

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 22201

Rilasciato il 26-03-2014
Scadenza il 26-03-2024

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Corso Italia civ. n° 48 int. 2-4 - Genova

Proprietà: Sig.ra [REDACTED]

Anno di costruzione: 1957

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 250.82

Volume lordo V [m^3]: 1032.99

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.31

ASTE GIUDIZIARIE.it

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

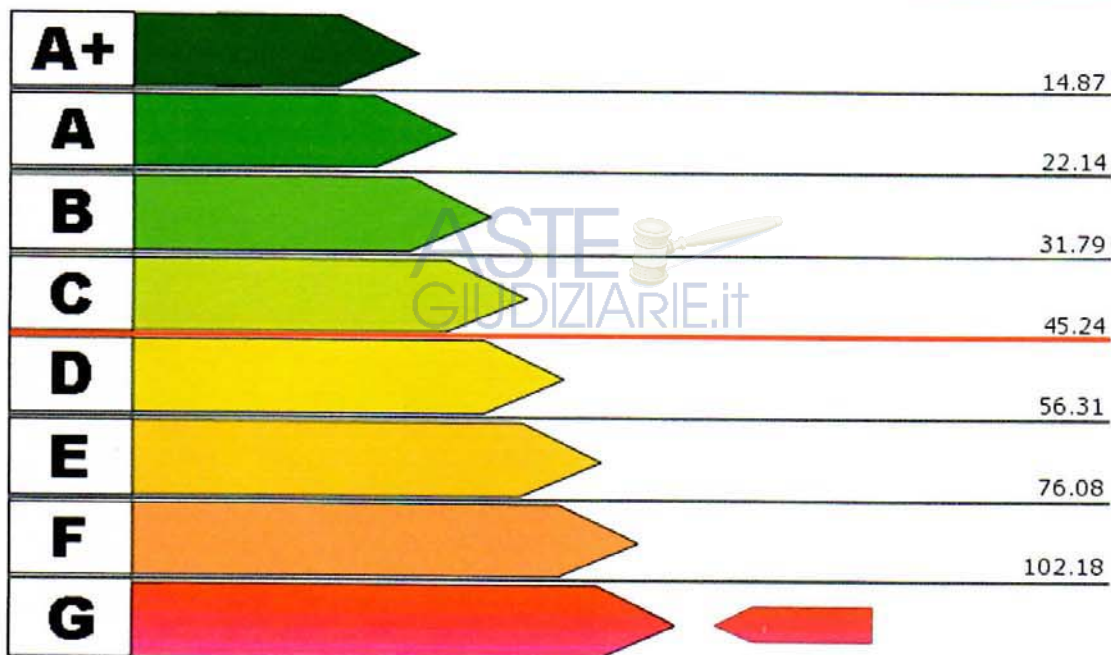
Mappale: 313

Sezione: GEB

Foglio: 71

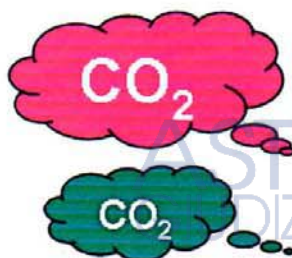
Sub: 12

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 261.03 kWh/m²anno
Valore Raggiungibile: 216.33 kWh/m²anno

Benefici Ambientali



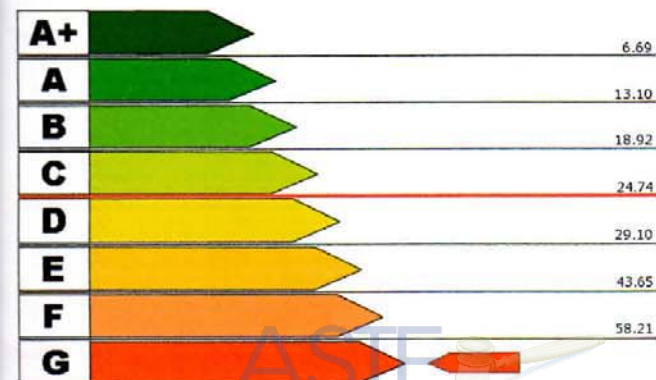
Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 14.82 t/anno

Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 12.27 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 22201

Prestazione energetiche parziali

Involucro



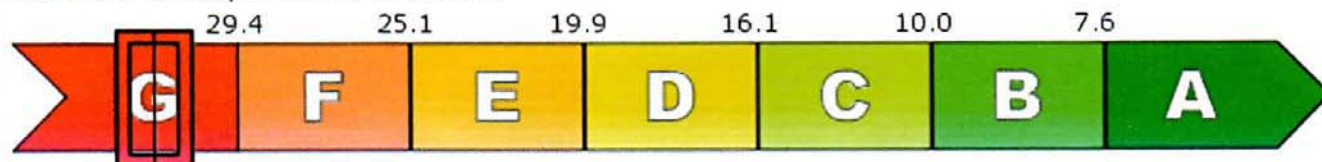
Valore attuale: 79.21 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 79.21 kWh/m²anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.93
 Valore raggiungibile: 1.94

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 108.22 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 108.21 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione infissi e isolamento cassonetti	44.7	10000	3.59
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione infissi e isolamento cassonetti	44.7	10000	3.59

Firma, timbro e numero del certificatore:

La sottoscritta Arch. Luisa Gambetta dichiara:

- a) nel caso di certificazione energetica di edifici di nuova costruzione, l'assenza di conflitto di interessi tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente;
- b) nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente.

ARCH. LUISA GAMBETTA
 ELENCO CERTIFICATORI ENERGETICI
 REGIONE LIGURIA N° 5858

