

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/05/2021

Data: 27/05/2021 - Ora: 11.14.03 Segue
 Visura n.: T141232 Pag: 1

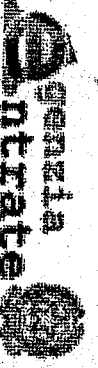
Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D9690) Sezione di GENOVA (Provincia di GENOVA) Catasto Fabbricati
Unità immobiliare	Sez. Urb.: GED Foglio: 38 Particella: 852 Sub.: 14

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GED	38	852	14	1		A/3	3	4,5 vani	Totale: 75 m ² Totale escluse aree scoperte*: 72 m ²	Euro 639,12 L. 1.237,500	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DEL CAPIROLO n. 5 piano: 4 interno: 11 scala: D.												

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti del 11/05/2021 Repertorio n.: 8210 Rogante: MARSANO CARLO Sede: GENOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Rettifica la trasc. n. 75271967 (n. 13218.1/2021)
DATI ANAGRAFICI	
CODICE FISCALE	
DIRTTI E ONERI REALI	(1) Proprietà Per 1/1

- Mappali Terreni Contesi**
- Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 12
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 736
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 737
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 738
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 739
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 740
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 741
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 742
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 743
 - Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 40 - Particella 1156

Unità immobiliari n. 1
Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/05/2021

Data: 27/05/2021 - Ora: 11.14.03 Fine

Visura n.: T141232 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

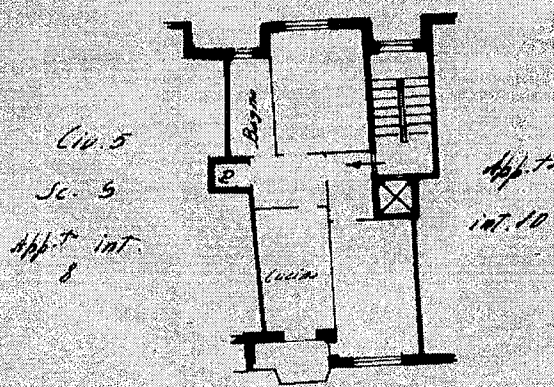
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1949, N. 249)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di GENOVA Via del Capriolo 115 int. 4 Sc. D

Ditta [REDACTED] Genova

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Genova

Piano 4
int. 3



Giardino int. 2

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

1-1-1965
7-11-1965

Compilato dal Ing. Luigi
[Signature]

Iscritto all'Albo degli ingegneri
della Provincia di Genova

DATA 1 Luglio 1965

Firma: [Signature]

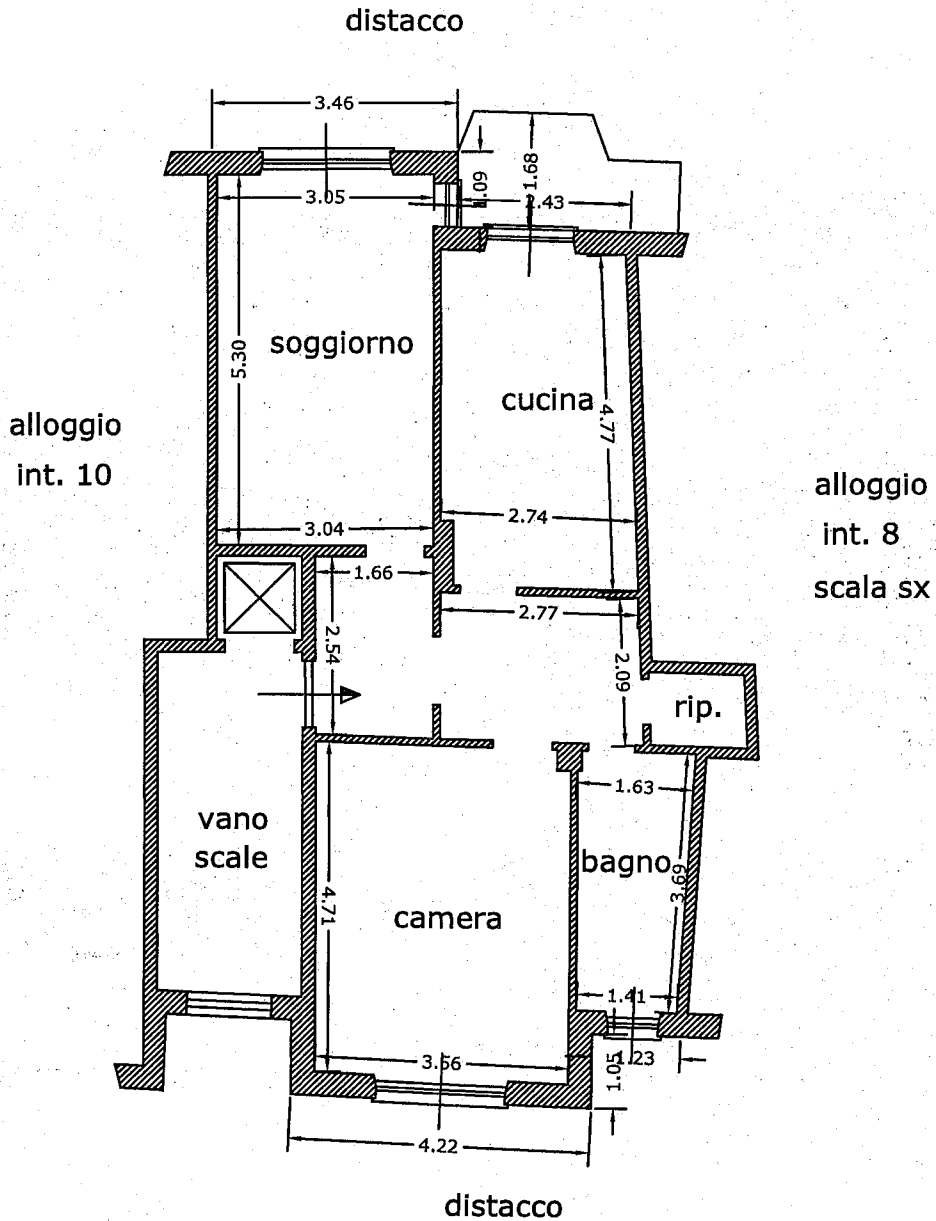
Catasto dei Edificati - Situazione al 23/09/2019 - Comune di GENOVA (0969) - Sezione di GENOVA(O) - Sezione Urbana - CED Foglio 38 Particella 852 - Subalterno 147
VIA DEL CAPRIOLO n. 5 piano: 4 interno: 11 scala: D

STATO ATTUALE

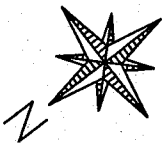
GENOVA, Via del Capriolo 5/11 - Sez.GED Fg.38 m.852 s.14

ALLOGGIO = SUPERFICIE LORDA = 72,73 MQ - SUPERFICIE NETTA = 63,90 MQ

VOLUME LORDO = 261,83 MC - VOLUME NETTO = 191,70 MC



PIANO QUARTO
H=3,00 ML



Filelivo redatto da: **Studio SA WORKSHOP**
arch. Simone Ardigo'
arch. Raffaella Zunino
geom. Federico Tealdo

Oggetto: Tribunale di Genova: ESECUZIONE IMMOBILIARE
Numero di Ruolo generale: 346/2019
Giudice: BALBA Andrea

Luogo: appartamento
Via del Capriolo 5/11
Scala DX, 4° piano
GENOVA

Data:
8 11 2019

Scala:
di stampa

Nel caso le quote non
vengono indicate, esse
non devono essere
ricavate graficamente
ma il problema va
sottoposto al progettista

Non scalare il disegno
**TAVOLA
UNICA**

Esecuzione Immobiliare R.E.346/2019

Tribunale di Genova – Via Via Capriolo 5/11 sc.D – 16144 Genova

ALLEGATO F

CERTIFICATO DI AGIBILITA'



5-7-9

Via ~~XXXXXX~~ del CAPRIOLO

Num. progressivo 24337 data 5.6.1962 prot. LL. PP. 433/62

Oggetto: Costruzione edificio

Richiedente Soc. FEREDILE

Progettista Ing. L. M. DUFOUR

Pareri igienico-sanitari

ABB OFFICINE ENAPIONI GENOVA

Visite durante la costruzione (esito-data)

Visita a costruz. ultimata (esito-data)

Decreto di abitabilità (motiv.-data) n° 129 del 2.8.1966.

Non comprende

