

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONI IMMOBILIARI RIUNITE R.G.E. N. 1031/15+1032/15  
**AVVISO DI VENDITA**

Il delegato Dott. Adriano Bagnera avvisa che il 24/5/2022 alle ore 12:30, presso la sede di Assoprove, sita in Genova, Via Mylius 7/2, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista dei seguenti beni:

**LOTTO SESTO:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 7, piano 1°, di vani 5, composto da: ingresso-cucina, soggiorno, camera, bagno e cantina, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 72. Prezzo base: € 65.812,50.

**LOTTO SETTIMO:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 8, piani 1° e 2°, di vani 6, composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e terrazzo, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 154. Prezzo base: € 145.546,87.

Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad € 49.359,37 per il lotto sesto e ad € 109.160,15 per il lotto settimo. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 1031/15+1032/15" allegato all'offerta cartacea. Rilancio minimo in aumento € 1.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di Assoprove, sita in Genova, Via Mylius 7/2, il giorno 23/5/2022 dalle ore 9:00 alle ore 12:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo modalità e termini meglio descritti nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità, servitù e vincoli nonché modalità presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizie pubblicate a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it). Per informazioni contattare il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. Srl 010/5299253.