

MODULARIO  
F. rig. rend. 497

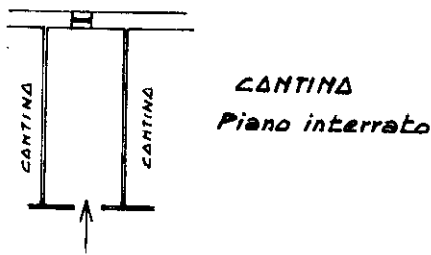
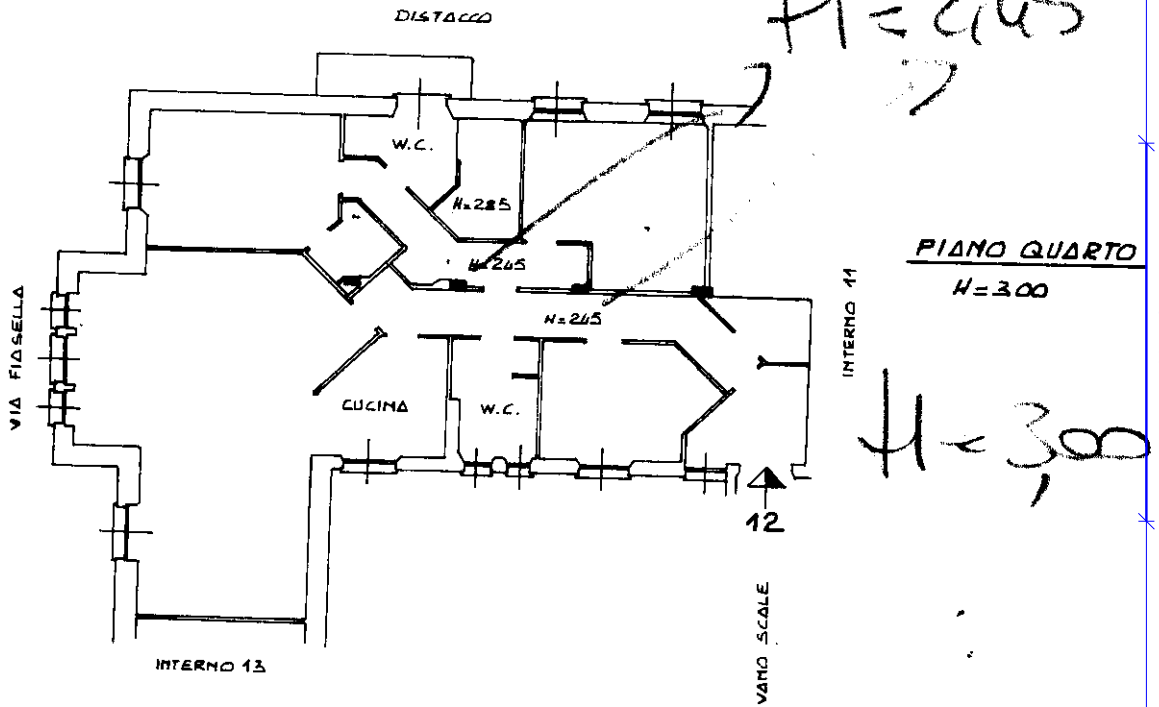


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

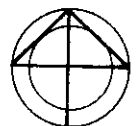
MOD. **BN** (CEU)

LIRE  
**250**

Planimetria di u.i.u. in Comune di GENOVA ..... via MALTA ..... civ. 5.int.12.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.   
Dati di individuazione

Compilata dal Geometra SASSO PAOLO  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/10/1989 - Data: 01/08/2018 - n. T245015 - Richiedente: PDMNDR71P06D969S

Foto: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)  
n. 32 sub 50 della provincia di GENOVA n. 2152

data 9.10.1989 Firma [Signature]

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 01/08/2018 - Comune di GENOVA/Q (D969) - Sez. Urb.: GEA - Foglio: 107 - Particella: 32 - Subalterno: 50 >  
Firmato Da: DAVIDA DUFFRANCI ANCEPIRME S&B DANIELI&C S.P.A. NG CA 3 Serial#: 14aa57799f82202c4de296e260774064



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2020

Data: 11/02/2020 - Ora: 14.04.45 Segue  
Visura n.: GE0020473 Pag. 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GENOVA ( Codice: D969Q)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sezione di GENOVA (Provincia di GENOVA)</b>
	<b>Sez. Urb.: GEA Foglio: 107 Particella: 32 Sub.: 50</b>

**INTESTATO**

1 [REDACTED] (1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 17/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GEA	107	32	50	1		A/2	5	9,5 vani	Totale: 203 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 202 m <sup>2</sup>	Euro 2.404,11	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/10/2016 protocollo n. GE0232619 in atti dal 17/10/2016 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 114853.L/2016)
Indirizzo: VIA MALTA n. 5 piano: S1-4 interno: 12.												

Mappati Terreni Correlati  
Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 69 - Particella 526

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GEA	107	32	50	1		A/2	5	9,5 vani	Totale: 203 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 202 m <sup>2</sup>	Euro 2.404,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA MALTA n. 512 piano: S1-4.												



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2020

Data: 11/02/2020 - Ora: 14.04.45 - Segue  
Visura n.: GE0020473 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micr. Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GEA	107	32	50	1		A/2	5	9,5 Vari		Euro 2.404,11	VARIAZIONE del 01/10/2014 protocollo n. GE0208214 in atti dal 01/10/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 93950.1/2014)
Indirizzo										VIA MALTA n. 5/12 piano: S1.4;		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micr. Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GEA	107	32	50	1		A/2	5	9,5 Vari		Euro 2.404,11	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo										VIA MALTA n. 5/12;		
Notifica										Partita 61996 Mod 58		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micr. Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	GEA	107	32	50	1		A/2	5	9,5 Vari		L. 6.583	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo										VIA MALTA n. 5/12;		
Notifica										Partita 61996 Mod 58		

Situazione degli intestati dal 21/10/2017

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]		[REDACTED]	
DATI DERIVANTI DA				
RICONGIUNGIMENTO DI USURUITTO del 21/10/2017 protocollo n. GE0018216 in atti dal 07/02/2020 Registrazione. Sede: RIUN. USUR. CASSANELLO CAROLA (n. 1733.1/2020)				
(1) Proprieta' per 1/1				



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/02/2020

Data: 11/02/2020 - Ora: 14.04.45  
Fme  
Visura n.: GE0020473 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 22/07/2005

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 1/1 fino al 21/10/2017 (2) Nuda proprietà per 1/1 fino al 21/10/2017
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/07/2005 protocollo n. GE0035954 Volture in atti dal 01/03/2006 Repertorio n.: 30387 Rogante: NOT FUSARO Sede: GENOVA			
Registrazione: PU Sede: GENOVA n.: 6168 del 26/07/2005 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI (n. 4828.1/2006)			

Situazione degli intestati dal 06/07/1987

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 22/07/2005
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/07/1987 Volture in atti dal 10/02/1997 Repertorio n.: 13013 Rogante: NOT BENETTI Sede: GENOVA			
Registrazione: PU Sede: GENOVA n.: 3277 del 20/07/1987 COMPRAVENDITA (n. 14087.1/1991)			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 06/03/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 06/07/1987
DATI DERIVANTI DA			
del 06/03/1978 Volture in atti dal 25/05/1989 Rogante: SALVAREZZA G Sede: GENOVA			
Registrazione: PU Sede: GENOVA Volume: 1 n: 4261 del 04/09/1978 (n. 11813/1978)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 06/03/1978
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 06/03/1978
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 4/6 fino al 06/03/1978
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto per 2/6 fino al 06/03/1978
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3 fino al 06/03/1978
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 6418

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: [REDACTED]

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).