

VIA P.PASTORINO 6/5



FOTO N. 09



FOTO N. 10



FOTON. 11



FOTON. 12



FOTO N. 13



FOTO N. 14



FOTO N. 15





**SO.VE.MO. S.R.L.**

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e  
Genova

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993

**TRIBUNALE DI GENOVA**

*Procedura esecutiva immobiliare n. 308/15+ 366/17 + 718/18*

**G.E. Dott.ssa Ada LUCCA**

*parti*

*Contro*

***Immobilie sito in: Lotto 2 Genova via Pasquale Pastorino 6/5***

la Società SO.VE.MO. srl, nominata custode giudiziario ai sensi dell'art. 559 c.p.c., dell'immobile pignorato nell'ambito della procedura esecutiva indicata in epigrafe

**RELAZIONA**

- Che l'immobile in oggetto della procedura è sempre rimasto in possesso degli esecutati i quali hanno consentito l'accesso all'immobile al custode in occasione delle vendite;
- Che il custode ha eseguito le visite nel mese di febbraio in funzione della vendita tenutasi in data 04/03/20 che è andata poi deserta;
- Che gli esecutati hanno consegnato in data 28/09/20 le chiavi dell'immobile al custode;
- Che il custode ha constatato che le condizioni generali dell'immobile sono mutate rispetto a quanto indicato in perizia del 07/03/2016 in quanto sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione da parte degli esecutati, come evidenziato da alcune foto in comparativa delle stanze qui allegate;
- Che il delegato in data 02/12/20 ha fissato un nuovo tentativo di vendita senza incanto inserendo la descrizione dell'immobile e le foto come da perizia di stima dell'arch.





**SO.VE.MO. S.R.L.**

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e  
Genova

*Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993*

**CIO' PREMESSO**

Rimaniamo a disposizione dei provvedimenti del caso

Con osservanza

Istituto Vendite Giudiziarie  
So.Ve.Mo. srl

Genova, 29/09/2020





# SO.VE.MO. S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e Genova

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993





## SO.VE.MO. S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e Genova

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993





## SO.VE.MO. S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e Genova

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993

