

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 170/19
AVVISO DI VENDITA

Il delegato Dott. Daniele Lippi avvisa che il giorno 13/10/2020 alle ore 10:30 avrà luogo la vendita in modalità sincrona telematica del seguente bene:

LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale sito nel Comune di Genova (GE), in Via Prà 48 interno 2. L'unità immobiliare è sita al piano terra del fabbricato. Esistono anche n. 2 vetrine su strada (Via Prà), di cui una con accesso pedonale, contraddistinte con i numeri civici 132R e 133R. L'appartamento era utilizzato parte ad attività commerciale e parte ad abitazione. Attualmente l'unità immobiliare risulta così censita al Catasto Fabbricati del Comune di Genova: Sez. PRA, foglio 13, mappale 727, sub. 2, zona cens. 2, cat. A/4, classe 4, consistenza 5 vani, Superficie catastale 104 mq, rendita catastale € 322,79. Prezzo base: Euro 40.500,00. Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 30.375,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate entro le ore 12:00 del giorno 12/10/2020. Per dettagliata descrizione del lotto, stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, vincoli ed abitabilità, nonché modalità presentazione offerte telematiche, consultare perizia ed avviso di vendita pubblicati sul portale delle vendite pubbliche, sul sito del Tribunale di Genova, nonché sui siti www.astegiudiziarie.it, www.immobiliare.it, www.entietribunali, www.genova.repubblica.it e www.oggiotizie.it. Per informazioni e per visitare l'immobile contattare il Custode So.Ve.Mo Srl.