

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 28/2018**  
**AVVISO DI VENDITA**

Il delegato Dott. Federico Ceriana avvisa che il giorno 25/5/2021 alle ore 14:00 presso la sede di Assoprove, sita in Genova (GE), Via Mylius 7/2, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista del seguente bene:

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà del fabbricato ad uso abitazione, sito nel Comune di Genova (GE), Quartiere di Borzoli, Via Lago Figoi, civico n. 29, composto da: n. 3 piani con un'unità immobiliare per piano, dal piano sottotetto, dal vano scala e da una cisterna per l'acqua, oltre a n. 2 terreni circostanti di pertinenza. Il piano terra consta di un ingresso, un vano scala, una cantina, la cisterna per l'acqua e l'interno 1 formato da n. 2 locali; il piano primo è suddiviso nel vano scala e nell'interno 2 formato da n. 4 locali; il piano secondo è distribuito nel vano scale e nell'interno 3, formato da n. 2 locali. Il fabbricato ed i terreni sviluppano una superficie commerciale complessiva pari a circa mq. 308,60.

Prezzo base: Euro 44.268,75.

Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 33.201,56.

Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 28/2018" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di Assoprove, sita in Genova, in Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 24/5/2021 dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo le modalità ed i termini meglio descritti nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, servitù, vincoli ed oneri fiscali nonché modalità presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it).

Per informazioni contattare 010/5530602, lunedì dalle 15 alle 18 e mercoledì dalle 9 alle 12.