

TRIBUNALE DI GENOVA

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Arch. Galati Stefano, nell'Esecuzione Immobiliare 704/2018 del R.G.E.

promossa da

contro



SOMMARIO

Incarico.....	3
Premessa.....	3
Descrizione.....	3
Completezza documentazione ex art. 567.....	4
Titolarità.....	4
Confini.....	4
Consistenza.....	5
Dati Catastali.....	5
Precisazioni.....	5
Stato conservativo.....	5
Caratteristiche costruttive prevalenti.....	6
Stato di occupazione.....	6
Provenienze Ventennali.....	6
Formalità pregiudizievoli.....	8
Normativa urbanistica.....	9
Regolarità edilizia.....	9
Stima / Formazione lotti.....	9
Riepilogo bando d'asta.....	12
Lotto Unico	12
Schema riassuntivo Esecuzione Immobiliare 704/2018 del R.G.E.....	13
Lotto Unico - Prezzo base d'asta: € 193.800,00	13
Formalità da cancellare con il decreto di trasferimento.....	14



INCARICO

All'udienza del 28/02/2019, il sottoscritto Arch. Galati Stefano, con studio in Salita S.Maria Di Castello 13 - 16123 - Genova (GE), email s.galati123@gmail.com, PEC stefano.galati@archiworldpec.it, Tel. 347 3892152, veniva nominato Esperto ex art. 568 c.p.c. e in data 05/03/2019 accettava l'incarico e prestava giuramento di rito.

PREMESSA

I beni oggetto di pignoramento sono costituiti dai seguenti immobili:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Genova (GE) - Viale Carlo Canepa n.3/7, edificio 3, interno 7, piano 4

DESCRIZIONE

L'appartamento in oggetto si trova al quarto piano di un edificio condominiale di 5 piani fuori terra (p.t + 4 piani), intonacato e tinteggiato a civile, con basamento a p.t. e fronte principale su viale C.Canepa in bugnato, complessivamente in buone condizioni di manutenzione, dotato di impianto citofonico ma privo di ascensore. (v.ALLEGATO 07 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA). Il portone d'ingresso dell'edificio ha un imponente serramento in legno ad arco con modanature e cornici decorate affiancato da pilastrate in marmo; le pareti dell'androne sono tinteggiate e la pavimentazione è a riquadri in marmo e ardesia; una rampa di scala in marmo conduce agli appartamenti del primo piano e successivamente si sviluppa intorno a un'ampia tromba; il soffitto dell'ultimo piano del vanoscala e' decorato con tinte e stucchi. '

Il portoncino blindato dell'appartamento in oggetto introduce a un ampio locale di ingresso (v.ALLEGATO N.6 - PLANIMETRIA RILEVATA - loc. n°1), sul quale affacciano direttamente il soggiorno/pranzo (loc.n°3) e due camere (loc.n°2 e 4); un breve corridoio conduce poi a un'altra camera (loc.n°5), al bagno(loc.n°6), al locale lavanderia (loc.n°9) e a un ripostiglio.

Tutti i locali (tranne l'ingresso) affacciano, con finestre o porte-finestre verso i balconi, sui fronti esterni a est (su viale Canepa), nord e ovest.

L'appartamento e' complessivamente in buone condizioni di manutenzione.

Compresa nell'unita' vi e' una piccola cantinola ricavata in un sossoscala al piano fondi.

L'edificio si trova in zona centrale della delegazione di Sestri ponente, ben servita da mezzi pubblici e dotata di buoni esercizi commerciali.

Per il bene in questione non è stato effettuato un accesso forzoso.

Gli ambienti dell'immobile, come identificati con numerazione sulla pianta (ALLEGATO N.6), hanno le seguenti superfici utili (arrotondate al mq):

1) ingresso : mq. 26,00



- 2) camera : mq. 19,50
3) soggiorno pranzo: mq. 33,00
4) camera : mq.12,50
5) camera : mq.16,50
6) bagno : mq. 9,00
7) ripostiglio: mq 1,50
8) disimpegno: mq 2,00
9) lavanderia: mq 4,00
10) corridoio: mq.9,00
TOT.sup.utile dell'appartamento: mq.133,00

accessori e pertinenze:

- cantina : mq. 2,00
poggiolo sogg.: mq. 4,00
poggiolo cuc. : mq. 2,50

La superficie lorda dell'appartamento è di mq.168,00 che, sommata alle superfici di cantina e poggioli ponderate con percentuali dal 20 al 25%, portano a determinare una superficie lorda commerciale complessiva di mq.170,00.

COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE EX ART. 567

Si attesta che la documentazione di cui all'art. 567 c.p.c., comma 2 risulta completa.

Il creditore procedente ha prodotto i certificati delle iscrizioni e trascrizioni relative all'immobile pignorato effettuate nei venti anni anteriori alla trascrizione del pignoramento.

Lo scrivente ha integrato la documentazione acquisendo direttamente copia dell'atto di compravendita (ALLEGATO 8) mediante i quali l'immobile è pervenuto al soggetto esecutato.

TITOLARITÀ

L'immobile oggetto dell'esecuzione, appartiene ai seguenti esecutati:



L'immobile viene posto in vendita per i seguenti diritti:

Regime patrimoniale:

Nell'atto di compravendita con il quale il bene è stato acquistato in data 26/11/2007 viene riportato quanto segue (ALLEGATO 8 - PAG.2):

" dichiara che, pur trovandosi in regime di comunione dei beni con il proprio coniuge in forza di matrimonio contratto a n data il bene acquistato con il presente atto è escluso dalla comunione, in quanto acquistato con denaro proveniente dalla vendita di bene personale; la qui pure presente conferma che detto bene è escluso dalla comunione per il motivo sopra esposto, senza eccezioni né riserve."

CONFINI

L'appartamento confina con: vano scala, appartamento int.8 medesimo civico, mediante muri perimetrali con viale C.Canepa, distacco, via degli Storage.

CONSISTENZA

Destinazione	Superficie Netta	Superficie Lorda	Coefficiente	Superficie Convenzionale	Altezza	Piano
Abitazione	133,00 mq	168,00 mq	1,00	168,00 mq	3,50 m	4
Balconi scoperti	6,00 mq	6,00 mq	0,25	1,50 mq	0,00 m	4
Cantina	2,10 mq	2,50 mq	0,20	0,50 mq	1,40 m	T
Totale superficie convenzionale:				170,00 mq		
Incidenza condominiale:				0,00	%	
Superficie convenzionale complessiva:				170,00 mq		

I beni non sono comodamente divisibili in natura.

DATI CATASTALI

Catasto fabbricati (CF)



Dati identificativi				Dati di classamento							
Sezione	Foglio	Part.	Sub.	Zona Cens.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Piano	Graffato
SEP	56	263	7	2	A2	2	8 vani	171 mq	1404,76 €	4	

Corrispondenza catastale

Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento.

PRECISAZIONI

In data 28/12/2018 è stata presentata istanza di intervento nella procedura da parte di _____ per un credito nei confronti dell'esecutato _____ della somma di €. _____ oltre spese.

STATO CONSERVATIVO

L'appartamento si trova in ottimo stato di manutenzione, risulta essere stato oggetto d opere di manutenzione nel 2012.

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE PREVALENTI

Riguardo il fabbricato di cui l'appartamento fa parte non è stato possibile reperire alcune documentazione presso gli archivi comunali.

L'appartamento presenta finiture interne in ottime condizioni.

Le pareti sono intonacate e tinteggiate; le pavimentazioni di ingresso, soggiorno-pranzo con cucina e corridoio sono in parquet, mentre le tre camere hanno mantenuto la originaria pavimentazione in graniglia; bagno e lavanderia in piastrelle ceramiche; porte interne tamburate; le finestre in alluminio preverniciato con vetrocamera; le persiane sono in alluminio; bagno e lavanderia presentano inoltre un rivestimento ceramico sulle pareti; il bagno e' dotato di lavabo, wc, bidet e doccia; l'angolo cucina del soggiorno ha un rivestimento ceramico in corrispondenza delle apparecchiature tecniche. Ingresso, soggiorno e corridoio sono controsoffittati con impianto di illuminazione incassato.

Impianto elettrico sottotraccia; impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria autonomo, con calderina collocata in nicchia nel poggolo del retro (vano ingresso) e termosifoni tubolari in acciaio; è presente un impianto di climatizzazione con unità esterna sul poggolo.



STATO DI OCCUPAZIONE

L'immobile risulta occupato dal soggetto esecutato

PROVENIENZE VENTENNALI

Periodo	Proprietà	Atti			
Dal 10/04/1973 al 12/09/1980		ACCETTAZIONE DI TESTAMENTO			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Notaio Giuseppe Bonanni	09/06/1971		
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Genova			9858
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 10/04/1973 al 31/12/1980		ACCETTAZIONE DI TESTAMENTO - DIVISIONE			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Notaio Giuseppe Bonanni			
		Trascrizione			
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Genova			9859
		Registrazione			
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 31/12/1980 al 30/11/2007		TESTAMENTO OLOGRAFO			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°



		Notaio Ernesto Falzone	31/12/1980		
Trascrizione					
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Genova	30/03/1983	8051	6328
Registrazione					
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 31/12/1980 al 30/11/2007		DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
Trascrizione					
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Genova	03/10/1983	23078	18008
Registrazione					
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°
Dal 30/11/2007 al 05/11/2018		ATTO COMPRAVENDITA			
		Rogante	Data	Repertorio N°	Raccolta N°
		Notaio Domenico Manuti	26/11/2007		
Trascrizione					
		Presso	Data	Reg. gen.	Reg. part.
		Genova	30/11/2007		
Registrazione					
		Presso	Data	Reg. N°	Vol. N°

Per quanto riguarda l'immobile oggetto di pignoramento:

- Sussiste continuità nelle trascrizioni per il ventennio precedente alla data di trascrizione del pignoramento;

FORMALITÀ PREGIUDIZIEVOLI

Iscrizioni



- **IPOTECA VOLONTARIA** derivante da Concessione a garanzia di mutuo
 Iscritto a Genova il 30/11/2007
 Reg. gen. - Reg. part.
 Quota: 100
 Importo: € 440.000,00
 A favore di
 Contro
 Capitale: € 220.000,00
 Spese: € 220.000,00
 Percentuale interessi: 6,05 %
 Rogante:
 Data: 26/11/2007
 N° repertorio:
 N° raccolta:
- **IPOTECA LEGALE** derivante da IPOTECA ESATTORIALE
 Iscritto a Genova il 22/06/2009
 Reg. gen. Reg. part.
 Importo: € 16.846,42
 A favore di
 Contro (.....

Trascrizioni

- **VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI**
 Trascritto a Genova il 05/11/2018
 Reg. gen. Reg. part.
 A favore di
 Contro

NORMATIVA URBANISTICA

L'immobile staggito ricade in zona AC-IU (zona di conservazione dell'Impianto Urbanistico) nel vigente PUC del Comune di Genova (ALLEGATO 09 - stralcio PUC).

REGOLARITÀ EDILIZIA

La costruzione è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri.
 Lo stato dei luoghi risulta conforme alla SCIA del 6/12/2012 a firma geom.Andrea ZONINO con la quale venivano realizzate alcune modifiche distributive interne.



Certificazioni energetiche e dichiarazioni di conformità

- Esiste il certificato energetico dell'immobile / APE.

Si produce in allegato l'Attestato Prestazione Energetica/APE redatto, dal quale risulta che l'appartamento in oggetto e' inserito in classe G. (ALLEGATO N.11).

STIMA / FORMAZIONE LOTTI

Il valore commerciale dei beni pignorati è stato determinato sulla base delle seguenti variabili: ubicazione dell'immobile, caratteristiche e peculiarità della zona oltre che dalla facilità di raggiungimento, stato di manutenzione, conservazione, finitura e confort, consistenza, regolarità geometrica della forma, sussistenza di eventuali vincoli e servitù passive o attive, suoi dati metrici ed infine la situazione del mercato e della domanda e dell'offerta. Tutti questi elementi, in coesistenza all'esame di alcune documentazioni ufficiali ed esperita un'attenta e puntuale ricerca volta a determinare l'attuale valore di mercato indicando sia il valore per metro quadro che il valore complessivo, tenendo conto altresì di eventuali adeguamenti e correzioni della stima, hanno concorso a determinare il più probabile valore di compravendita da attribuire agli immobili oggetto della stima.

Lo scrivente ha ritenuto opportuno procedere alla formazione di un lotto unico così costituito:

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Genova (GE) - Viale Carlo Canepa n.3/7, edificio 3, interno 7, piano 4

L'appartamento in oggetto si trova al quarto piano di un edificio condominiale di 5 piani fuori terra (p.t + 4 piani), intonacato e tinteggiato a civile, con basamento a p.t. e fronte principale su viale C.Canepa in bugnato, complessivamente in buone condizioni di manutenzione, dotato di impianto citofonico ma privo di ascensore. (v.ALLEGATO 07 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA). Il portone d'ingresso dell'edificio ha un imponente serramento in legno ad arco con modanature e cornici decorate affiancato da pilastrate in marmo; le pareti dell'androne sono tinteggiate e la pavimentazione è a riquadri in marmo e ardesia; una rampa di scala in marmo conduce agli appartamenti del primo piano e successivamente si sviluppa intorno a un'ampia tromba; il soffitto dell'ultimo piano del vanoscala e' decorato con tinte e stucchi. Il portoncino blindato dell'appartamento in oggetto introduce a un ampio locale di ingresso (v.ALLEGATO N.6 - PLANIMETRIA RILEVATA - loc. n°1), sul quale affacciano direttamente il soggiorno/pranzo (loc.n°3) e due camere loc.n°2 e 4); un breve corridoio conduce poi a un'altra camera (loc.n°5), al bagno(loc.n°6), al locale lavanderia (loc.n°9) e a un ripostiglio. Tutti i locali (tranne l'ingresso) affacciano, con finestre o porte-finestre verso i balconi, sui fronti esterni a est (su viale Canepa), nord e ovest. L'appartamento e' complessivamente in buone condizioni di manutenzione. Compresa nell'unita' vi e' una piccola cantinola ricavata in un sossoscala al piano fondi. L'edificio si trova in zona centrale della delegazione di Sestri ponente, ben servita da mezzi pubblici e dotata di buoni esercizi commerciali.



Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 56, Part. 263, Sub. 7, Zc. 2, Categoria A2

L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1)

Valore di stima del bene: € 204.000,00

Per quanto riguarda la valutazione del bene, viene adottato il metodo sintetico-comparativo, basato sul principio del rapporto esistente tra un bene da stimare e altri beni, omogenei e simili a quello di stima, di noto valore commerciale, assumendo come parametro unitario il valore del mq. di superficie lorda coperta e/o scoperta dello stesso. Il valore unitario e' stato determinato in seguito a un'indagine compiuta su immobili di prezzo noto, estimativamente paragonabili a quello di cui trattasi per caratteristiche intrinseche ed estrinseche, ubicazione, stato di conservazione e manutenzione, e adeguato alla specificita' del bene. L'andamento del mercato e le indagini effettuate, nonchè il trend che emerge dal confronto fra le ultime rilevazioni disponibili (ALLEGATO 06 - TABELLE OMI I E II SEM 2018) hanno portato a considerare valori unitari inferiori a quelli minimi previsti dall'OMI per la zona, che per le abitazioni di tipo civile sono compresi fra 1.350 e 1.950 €/mq.

Al valore di stima come sopra determinato viene applicata la riduzione del 5% per assenza della garanzia vizi ed evizione.

Identificativo corpo	Superficie convenzionale	Valore unitario	Valore complessivo	Quota in vendita	Totale
Bene N° 1 - Appartamento Genova (GE) - Viale Carlo Canepa n.3/7, edificio 3, interno 7, piano 4	170,00 mq	1.200,00 €/mq	€ 204.000,00	100,00%	€ 204.000,00
				Valore di stima:	€ 204.000,00

Valore di stima: € 204.000,00

Deprezzamenti

Tipologia deprezzamento	Valore	Tipo
Rischio assunto per mancata garanzia	5,00	%

Valore finale di stima: € 193.800,00

ELENCO DEGLI ALLEGATI ALLA RELAZIONE PERITALE

R.E. 704/18 - viale C.Canepa 3/7 - Genova Sestri

ALLEGATO 01 - COPIA DELLA RELAZIONE PERITALE IN FORMATO PRIVACY;

ALLEGATO 02 - LOCALIZZAZIONE DEL BENE (plan e fotogrammetrico)

ALLEGATO 03 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATO 04 - VISURA CATASTALE STORICA

ALLEGATO 05 - PLANIMETRIA DEL BENE - RILIEVO - scala 1:100

ALLEGATO 06 - PLANIMETRIA CATASTALE

ALLEGATO 07 - tabella quotazioni OMI

ALLEGATO 08 - ATTO DI PROVENIENZA DEL BENE

ALLEGATO 09 - CARTOGRAFIA COMUNE - STRALCIO PUC

ALLEGATO 10 - verifica esistenza APE

ALLEGATO 11 - Attestato Prestazione Energetica (APE)

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Esperto ex art. 568 c.p.c. deposita la relazione di stima presso questo Spettabile Tribunale, tanto in assolvimento dell'incarico conferitogli dalla S.V. e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Genova, li 17/08/2019

L'Esperto ex art. 568 c.p.c.
Arch. Galati Stefano



RIEPILOGO BANDO D'ASTA

LOTTO UNICO

- **Bene N° 1** - Appartamento ubicato a Genova (GE) - Viale Carlo Canepa n.3/7, edificio 3, interno 7, piano 4

L'appartamento in oggetto si trova al quarto piano di un edificio condominiale di 5 piani fuori terra (p.t + 4 piani), intonato e tinteggiato a civile, con basamento a p.t. e fronte principale su viale C.Canepa in bugnato, complessivamente in buone condizioni di manutenzione, dotato di impianto citofonico ma privo di ascensore. (v.ALLEGATO 07 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA). Il portone d'ingresso dell'edificio ha un imponente serramento in legno ad arco con modanature e cornici decorate affiancato da pilastrate in marmo; le pareti dell'androne sono tinteggiate e la pavimentazione è a riquadri in marmo e ardesia; una rampa di scala in marmo conduce agli appartamenti del primo piano e successivamente si sviluppa intorno a un'ampia tromba; il soffitto dell'ultimo piano del vanoscala e' decorato con tinte e stucchi. Il portoncino blindato dell'appartamento in oggetto introduce a un ampio locale di ingresso (v.ALLEGATO N.6 - PLANIMETRIA RILEVATA - loc. n°1), sul quale affacciano direttamente il soggiorno/pranzo (loc.n°3) e due camere loc.n°2 e 4); un breve corridoio conduce poi a un'altra camera (loc.n°5), al bagno(loc.n°6), al locale lavanderia (loc.n°9) e a un ripostiglio. Tutti i locali (tranne l'ingresso) affacciano, con finestre o porte-finestre verso i balconi, sui fronti esterni a est (su viale Canepa), nord e ovest. L'appartamento e' complessivamente in buone condizioni di manutenzione. Compresa nell'unita' vi e' una piccola cantinola ricavata in un sossoscala al piano fondi. L'edificio si trova in zona centrale della delegazione di Sestri ponente, ben servita da mezzi pubblici e dotata di buoni esercizi commerciali. Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 56, Part. 263, Sub. 7, Zc. 2, Categoria A2 L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: L'immobile staggito ricade in zona AC-IU (zona di conservazione dell'Impianto Urbanistico) nel vigente PUC del Comune di Genova (ALLEGATO 09 - stralcio PUC.

Prezzo base d'asta: € 193.800,00



**SCHEMA RIASSUNTIVO
ESECUZIONE IMMOBILIARE 704/2018 DEL R.G.E.**

LOTTO UNICO - PREZZO BASE D'ASTA: € 193.800,00

Bene N° 1 - Appartamento			
Ubicazione:	Genova (GE) - Viale Carlo Canepa n.3/7, edificio 3, interno 7, piano 4		
Diritto reale:	Proprietà	Quota	1/1
Tipologia immobile:	Appartamento Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 56, Part. 263, Sub. 7, Zc. 2, Categoria A2	Superficie	170,00 mq
Stato conservativo:	L'appartamento si trova in ottimo stato di manutenzione, risulta essere stato oggetto d opere di manutenzione nel 2012.		
Descrizione:	L'appartamento in oggetto si trova al quarto piano di un edificio condominiale di 5 piani fuori terra (p.t + 4 piani), intonacato e tinteggiato a civile, con basamento a p.t. e fronte principale su viale C.Canepa in bugnato, complessivamente in buone condizioni di manutenzione, dotato di impianto citofonico ma privo di ascensore. (v.ALLEGATO 07 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA). Il portone d'ingresso dell'edificio ha un imponente serramento in legno ad arco con modanature e cornici decorate affiancato da pilastrate in marmo; le pareti dell'androne sono tinteggiate e la pavimentazione è a riquadri in marmo e ardesia; una rampa di scala in marmo conduce agli appartamenti del primo piano e successivamente si sviluppa intorno a un'ampia tromba; il soffitto dell'ultimo piano del vanoscala è decorato con tinte e stucchi. Il portoncino blindato dell'appartamento in oggetto introduce a un ampio locale di ingresso (v.ALLEGATO N.6 - PLANIMETRIA RILEVATA - loc. n°1), sul quale affacciano direttamente il soggiorno/pranzo (loc.n°3) e due camere loc.n°2 e 4); un breve corridoio conduce poi a un'altra camera (loc.n°5), al bagno (loc.n°6), al locale lavanderia (loc.n°9) e a un ripostiglio. Tutti i locali (tranne l'ingresso) affacciano, con finestre o porte-finestre verso i balconi sui fronti esterni a est (su viale Canepa), nord e ovest. L'appartamento è complessivamente in buone condizioni di manutenzione. Compresa nell'unità vi è una piccola cantinola ricavata in un sossoscala al piano fondi. L'edificio si trova in zona centrale della delegazione di Sestri ponente, ben servita da mezzi pubblici e dotata di buoni esercizi commerciali.		
Vendita soggetta a IVA:	N.D.		
Continuità trascrizioni ex art. 2650 c.c.:	SI		
Stato di occupazione:	L'immobile risulta occupato dal soggetto esecutato		



FORMALITÀ DA CANCELLARE CON IL DECRETO DI TRASFERIMENTO

Iscrizioni

- **IPOTECA VOLONTARIA** derivante da Concessione a garanzia di mutuo
Iscritto a Genova il 30/11/2007
Reg. gen. Reg. part.
Quota: 100
Importo: € 440.000,00
A favore di !
Contro
Capitale: € 220.000,00
Spese: € 220.000,00
Percentuale interessi: 6,05 %
Rogante: Notaio Domenico Manuti
Data: 26/11/2007
N° repertorio:
N° raccolta:
- **IPOTECA LEGALE** derivante da IPOTECA ESATTORIALE
Iscritto a Genova il 22/06/2009
Reg. gen. Reg. part.
Importo: € 16.846,42
A favore di
Contro C
Capitale: € 8.423,21
Data: 10/06/2009
N° repertorio: 112496
N° raccolta: 48

Trascrizioni

- **VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI**
Trascritto a Genova il 05/11/2018
Reg. gen. - Reg. part.
A favore di
Contro

