

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 634/17  
**AVVISO DI VENDITA**

Il delegato Dott. Daniele Lippi avvisa che il giorno 15/12/2020 alle ore 13:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista del seguente bene:

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà di fabbricati in corso di costruzione e terreni in Comune di Davagna (GE), in Frazione Piancarnese (senza numero civico). Trattasi di fabbricato in corso di costruzione comprendente un livello seminterrato adibito a box auto, un livello piano terra comprendente n. 2 unità immobiliari in corso di costruzione, un livello piano primo comprendente n. 2 unità immobiliari in corso di costruzione, un livello piano secondo comprendente n. 1 unità immobiliare terminata non oggetto di pignoramento e di proprietà di terzi. Ad oggi sono state realizzate le strutture e i tamponamenti esterni; sono ancora da completare le tramezze interne, gli impianti, gli infissi e tutte le finiture.

Prezzo base: Euro 84.375,00.

Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 63.281,25.

Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a “Tribunale di Genova - RGE 634/2017” allegato all’offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 1.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso lo studio del delegato, sito in Genova, Via Mylius 7/2, entro le ore 12:00 del giorno 14/12/2020. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo modalità e termini meglio descritti nell’avviso di vendita. Per dettagliata descrizione del lotto, stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, nonché modalità presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare perizia ed avviso di vendita pubblicati sul portale delle vendite pubbliche e sui siti [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali](http://www.entitribunali), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it), [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it).

Per informazioni e per visitare l’immobile contattare il Custode So.Ve.Mo Srl al n. 010/5299252.