

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 32242

Rilasciato il 14-07-2016

Scadenza il 14-07-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Piazza Facchini n.2 piano 5

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 46.87

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.45

Proprietà: ARCO Carlo - VIRZI Angelina

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 185.85

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: RIV

Mappale: 182

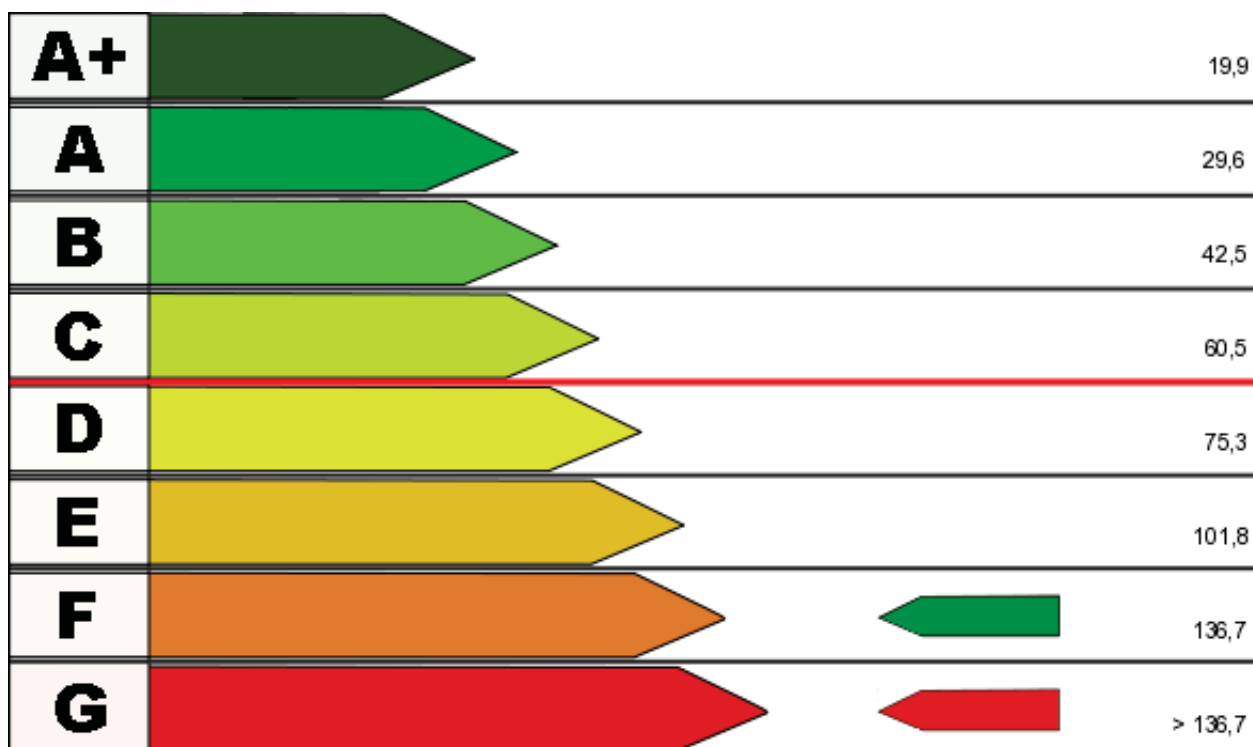
Foglio: 35

Sub: 35

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

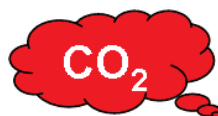
Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 153.88 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 113.64 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.43 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.06 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

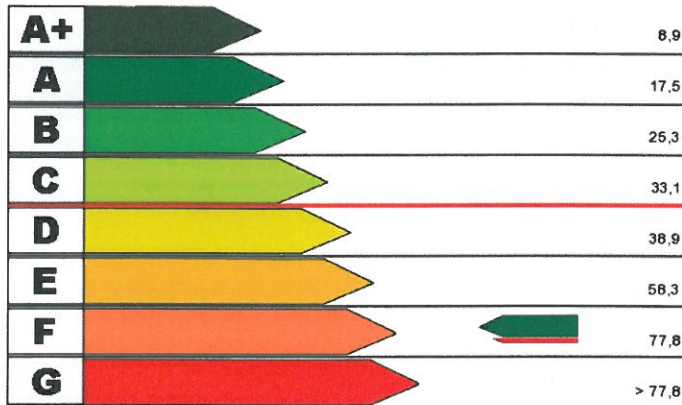
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 32242

Rilasciato il 14-07-2016

Scadenza il 14-07-2026

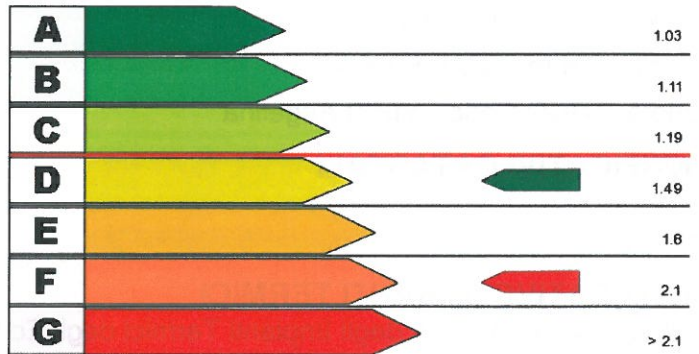
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



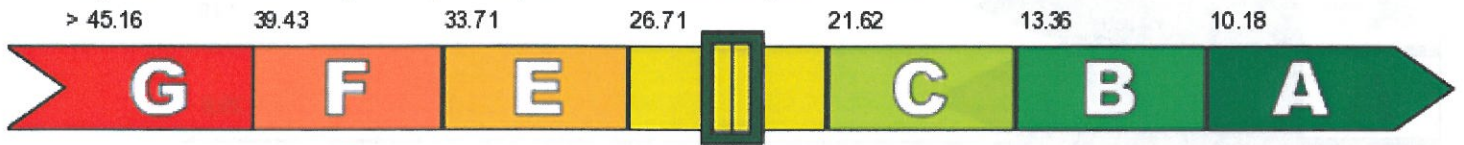
Valore attuale: 66.65 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 66.65 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.94
 Valore raggiungibile: 1.33

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 24.83 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 24.83 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1828.18 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
valvole termostatiche	40.24	800.00	6 anni e 2 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
valvole termostatiche	40.24	800.00	6 anni e 2 mesi

Tecnico **Roberto Repetto**

Numero **5578**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro



Gestione Certificati Energetici

Dati identificativi

Anno	2016	Numero certificato	32242
Data certificato	14/07/2016		
Numero certificatore	5578	Nominativo	Repetto Roberto

Dati sostituzione

Anno certificato da sostituire	Numero certificato da sostituire
Motivazione	

Dati catastali

Provincia	GENOVA	Comune	GENOVA
Sezione	RIV	Foglio	35
Mappale	182	Subalterno	35

Caricamento files

Dati certificato (file XML)	32242_2016.xml.p7m	Data caricamento	18/07/2016
Certificato (file PDF)	32242_2016.pdf.p7m	Data caricamento	18/07/2016

Stato del certificato	Protocollato	Data trasmissione	19/07/2016
------------------------------	--------------	-------------------	------------

Protocollazione regionale

Data protocollo	19/07/2016 12:40	Numero protocollo	PG/2016/0161468
-----------------	------------------	-------------------	-----------------

Note