

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 18596

Rilasciato il 25-04-2016

Scadenza il 25-04-2026

ALEGARDO "P" 2

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA F.P MICHETTI CIV. 2/2

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 64.79

Volume lordo V [m³]: 288.06

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.31

Proprietà: BIANCO GIANLUIGI

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: QUA

Foglio: 7

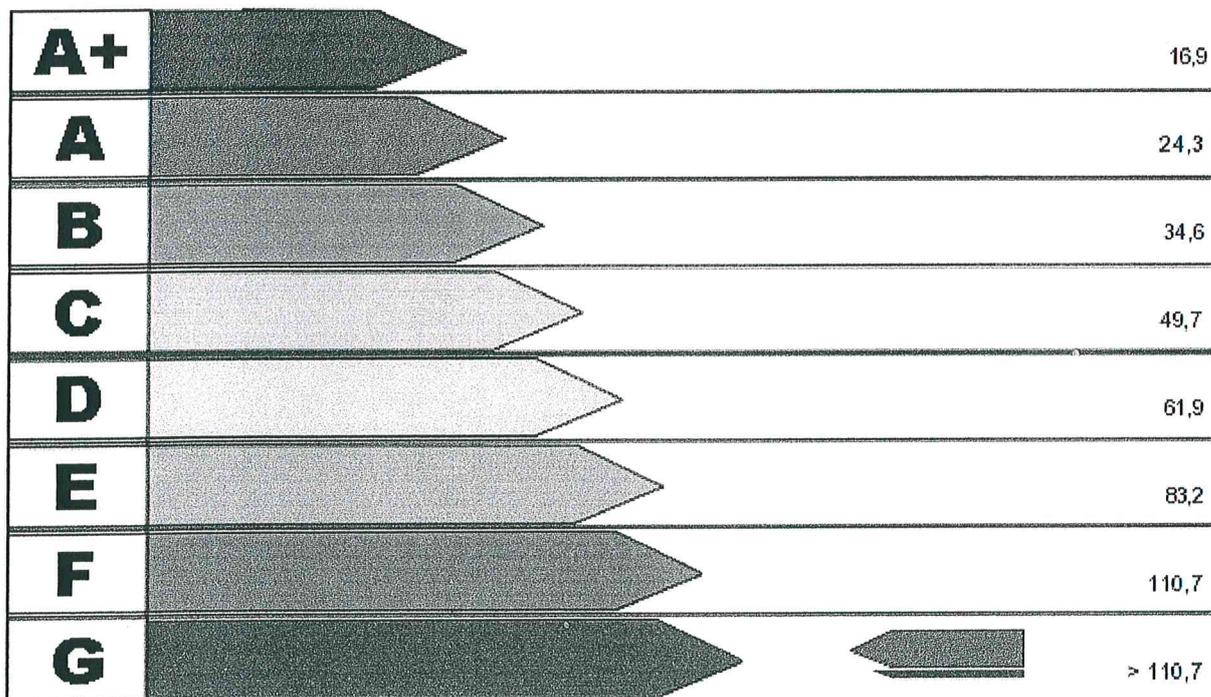
Mappale: 109

Sub: 3

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 469.66 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 428.87 kWh/m² anno

Benefici ambientali

CO₂

Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 15.00 t/anno

t/anno

CO₂

Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 13.70

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

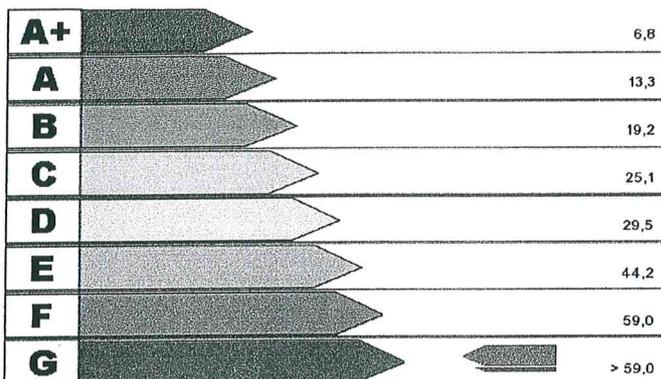
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 18596

Rilasciato il 25-04-2016

Scadenza il 25-04-2026

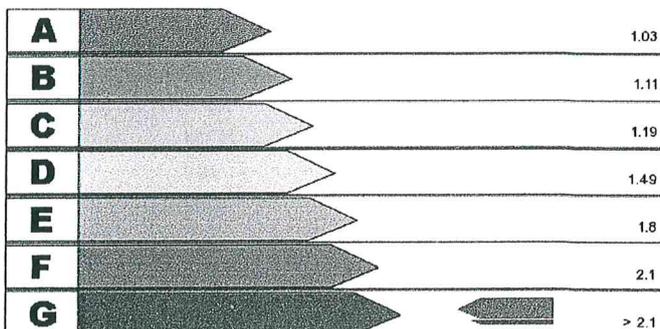
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



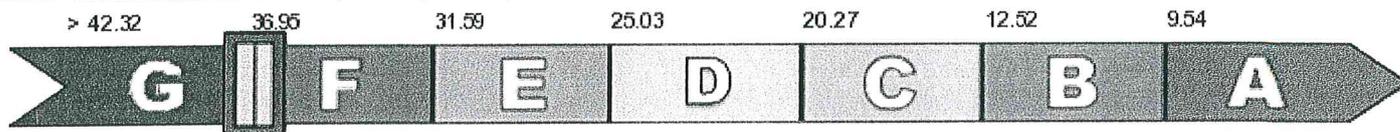
Valore attuale: 198.72 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 179.95 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.17
 Valore raggiungibile: 2.17

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 37.65 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 37.65 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 679.10 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
VIA MICHETTI 2 INT. 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI	40.79	6000.00	23 anni e 6 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
VIA MICHETTI 2 INT. 2 - SOSTITUZIONE SERRAMENTI	40.79	6000.00	23 anni e 6 mesi

Tecnico Stefano Di Scala

Numero 941

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

