ALLEGATO A
PLANIMETRIA E VISURA STORICA CATASTALE

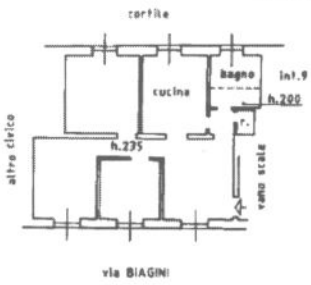
Data presentazione:10/06/1998 - Data: 02/11/2018 - n. T69201 - Richiedente: GRPLRA75A63D969L

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO
CATASTO EDILIZIO URBANO

Planimetria Comune di GENOVA Rivarolo BIAGIN 2/10

PIANO QUINTO

H. variabile tra 225 e 290



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ■

Identificativi catastali
35
420 sub 14

Compilata dal Geom. BERUTI Luigi
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di GENOVA 2007
data 08.06.1998 Firma

COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI • GENOVA • Geom. BERUTI LUIGI N° 2007

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/11/2018 - Comune di GENOVA R (D969) - < Sez.Urb.: RIV - Foglio: 35 - Particella: 1043 - Subalterno: 14 >
VIA SEBASTIANO BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;

Ultima planimetria in atti

Data presentazione:10/06/1998 - Data: 02/11/2018 - n. T69201 - Richiedente: GRPLRA75A63D969L
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/12/2018 - Ora: 10.14.35 Segue

Visura n.: T47621 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2018

Dati della richiesta	**Comune di GENOVA (Codice: D969R)**
	Sezione di SAMPIERDARENA (Provincia di GENOVA)
Catasto Fabbricati	**Sez. Urb.: RIV Foglio: 35 Particella: 1043 Sub.: 14**

INTESTATO

1		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1043	14	4		A/4	4	6 vani	Totale: 94 m² Totale escluse aree scoperte**: 94 m²	Euro 371,85	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA SEBASTIANO BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;											
Annotazioni	di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 35 pla 428 sub 14 per allineamento mappe											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 35 - Particella 1043

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/07/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	1043	14	4		A/4	4	6 vani		Euro 371,85	Variazione del 21/07/2009 protocollo n. GE0262296 in atti dal 21/07/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 27965.1/2009)
Indirizzo	, VIA SEBASTIANO BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;											
Annotazioni	di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez riv fgl 35 pla 428 sub 14 per allineamento mappe											

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2018

Data: 21/12/2018 - Ora: 10.14.35 Segue

Visura n.: T47621 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 21/07/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA	del 21/07/2009 protocollo n. GE0262296 in atti dal 21/07/2009 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 27965.1/2009)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/03/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6 vani		Euro 371,85	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/03/2003 protocollo n. 101099 in atti dal 04/03/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 40577.1/2003)
Indirizzo	VIA SEBASTIANO BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/06/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6 vani		Euro 371,85 L. 720.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/06/1998 in atti dal 15/06/1998 VALIDAZIONE DELLA RENDITA CATASTALE PROPOSTA D. M.701/94 (n. T00530.2/1998)
Indirizzo	, VIA BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;											
Notifica	-				Partita	1052536		Mod.58	-			
Annotazioni	intestazione da verificare											

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6 vani		L. 720.000	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/1996 in atti dal 15/06/1998 (n. 15095.1/1996)
Indirizzo	, VIA BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;											
Notifica	-				Partita	1052536		Mod.58	-			
Annotazioni	classamento proposto e validato (D.M. 701/94) ;intestazione da verificare											

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/12/2018 - Ora: 10.14.35 Segue

Visura n.: T47621 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/06/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6 vani		L. 720.000	VARIAZIONE del 10/06/1998 in atti dal 10/06/1998 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI RISTRUTTURAZIONE (n. T00530.1/1998)
Indirizzo			, VIA BIAGINI n. 2 piano: 5 interno: 10;									
Notifica	-						**Partita**	1052536		**Mod.58**	-	
Annotazioni			classamento proposto e validato (D.M. 701/94) ;intestazione da verificare									

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/02/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6,5 vani		L. 780.000	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/1996 in atti dal 10/06/1998 (n. 15095/1996)
Indirizzo			, VIA BIAGINI n. 2/10 piano: 5;									
Notifica	-						**Partita**	1052536		**Mod.58**	-	
Annotazioni			intestazione da verificare									

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6,5 vani		L. 1.378	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo			, VIA BIAGINI n. 2/10 piano: 5;									
Notifica	-						**Partita**	7734		**Mod.58**	-	

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/12/2018 - Ora: 10.14.35 Segue

Visura n.: T47621 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RIV	35	428	14	4		A/4	4	6,5 vani		L. 780.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo	, VIA BIAGINI n. 2/10 piano: 5;				
Notifica	-	**Partita**	7734	**Mod.58**	-

Situazione degli intestati dal 06/08/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni fino al 21/07/2009
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/08/2004 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/08/2004 Repertorio n.: 53713 Rogante: NOLI ANGELO Sede: GENOVA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 25209.1/2004)		

Situazione degli intestati dal 15/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 06/08/2004
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/07/1998 protocollo n. GE0199042 Voltura in atti dal 30/07/2004 Repertorio n.: 13186 Rogante: NOT. GARRO RAITERI Sede: GENOVA Registrazione: Sede: VENDITA (n. 16913.1/1998)		

Situazione degli intestati dal 21/02/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 15/07/1998
2	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 15/07/1998
3	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 15/07/1998
4	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 15/07/1998
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/1996 Voltura in atti dal 10/06/1998 Registrazione: (n. 15095/1996)		

Situazione degli intestati dal 19/08/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 10/80 fino al 21/02/1996
2	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 10/80 fino al 21/02/1996
3	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 21/02/1996
4	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 21/02/1996
5	[illegible]	[illegible]	(1) Proprieta' per 2/8 fino al 21/02/1996

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/12/2018 - Ora: 10.14.35 Fine

Visura n.: T47621 Pag: 5

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/12/2018

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/08/1987 Voltura in atti dal 03/11/1993 Registrazione: Sede: GENOVA Volume: 5058 n: 14 del 17/02/1988 SUCCESSIONE (n. 8434.1/1988)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 19/08/1987
2			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 19/08/1987
3			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 19/08/1987
4			(1) Proprieta' per 1/4 fino al 19/08/1987
DATI DERIVANTI DA	impianto meccanografico del 30/06/1987		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: GREPPI LAURA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 6093be6be676845434d015d014c01239