

ALLEGATO "G"



# Gestione Certificati Energetici

## Dati identificativi

Anno 2013  
Data certificato 20/11/2013  
Numero certificatore 1497  
Numero certificato 49624  
Nominativo Piccinelli Luciano

## Dati sostituzione

Anno certificato da sostituire  
Motivazione  
Numero certificato da sostituire

## Dati catastali

Provincia GENOVA  
Sezione GED  
Mappale 135  
Comune GENOVA  
Foglio 37  
Subalterno 22

## Caricamento files

Dati certificato (file XML) docetpro-job\_20131120\_180738\_id3821.xml.p7m  
Certificato (file PDF) docetpro-job\_20131120\_180741\_id9838.pdf.p7m  
Data caricamento 20/11/2013  
Data caricamento 20/11/2013

Stato del certificato Protocollato  
Data trasmissione 20/11/2013

## Protocollazione regionale

Data protocollo 20/11/2013 18:20  
Numero protocollo PG/2013/0197250

Note Appartamento sito in Genova, Via Tortosa civ. 6 int. 6 scala destra - Impianto di riscaldamento centralizzato e ACS autonoma.



# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49624

Rilasciato il 20-11-2013  
Scadenza il 20-11-2023

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Genova (Marassi), Via Tortosa 6/6 (scala destra)

Proprietà: [REDACTED]

Anno di costruzione: 1930

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 120.0

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 525.0

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.24

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

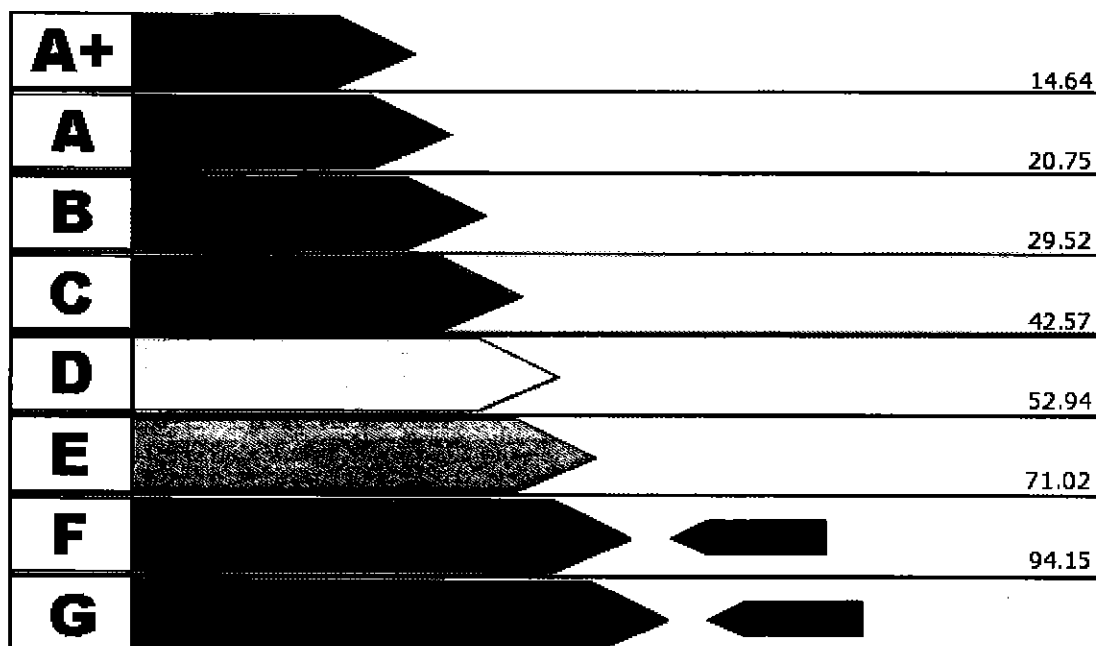
Mappale: 135

Sezione: GED

Foglio: 37

Sub: 22

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 115.72 kWh/ $m^2$ anno  
Valore Raggiungibile: 88.74 kWh/ $m^2$ anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di  $CO_2$  attribuibili all'edificio allo stato attuale: 3.04 t/anno

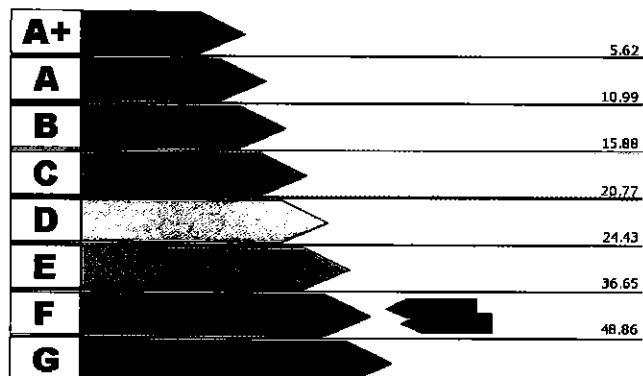


Potenziale di riduzione  $CO_2$  ottenibile con interventi migliorativi: 2.3 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 49624

## Prestazione energetiche parziali

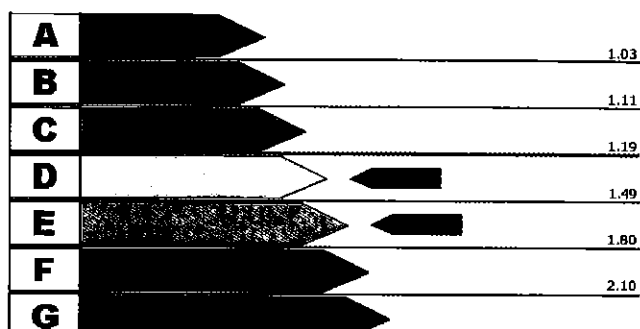
### Involucro



Valore attuale: 48.61 kWh/m<sup>2</sup>anno

Valore raggiungibile: 48.61 kWh/m<sup>2</sup>anno

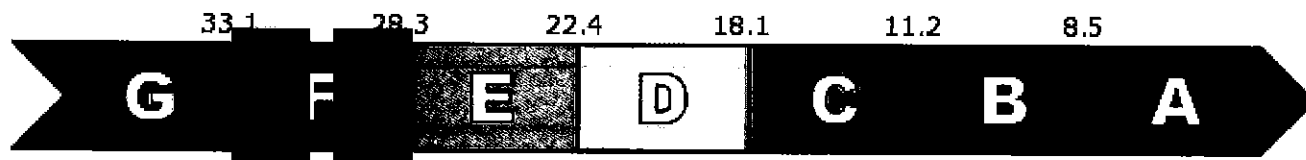
### Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.79

Valore raggiungibile: 1.24

### Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 28.54 kWh/m<sup>2</sup>anno

Valore raggiungibile: 28.54 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituz. infissi con nuovi in PVC (con detraz.fiscale)	18.33	3000	15
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Installaz. caldaia condensazione e valvole termost. (millesimata)	26.98	2500	8.5
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Nessun intervento consigliabile per la singola u.i.u.			
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Installaz. caldaia condensazione e valvole termost. (millesimata)	26.98	2500	8.5

Firma, timbro e numero del certificatore:

**GEOMETRA LUCIANO PICCINELLI**

Via Montevideo civ. 15/6 - 16129 GENOVA - Tel. 010 362 90 63 - 010 31 45 45  
 N. 2099 del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Genova  
 N. 1497 dell'Elenco dei Certificatori della Regione Liguria

