

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 38526

Rilasciato il 08-09-2016

Scadenza il 08-09-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA BRIN 9/4

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 43.44

Volume lordo V [m³]: 186.03

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.54

Proprietà: [REDACTED]

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: RIV

Foglio: 36

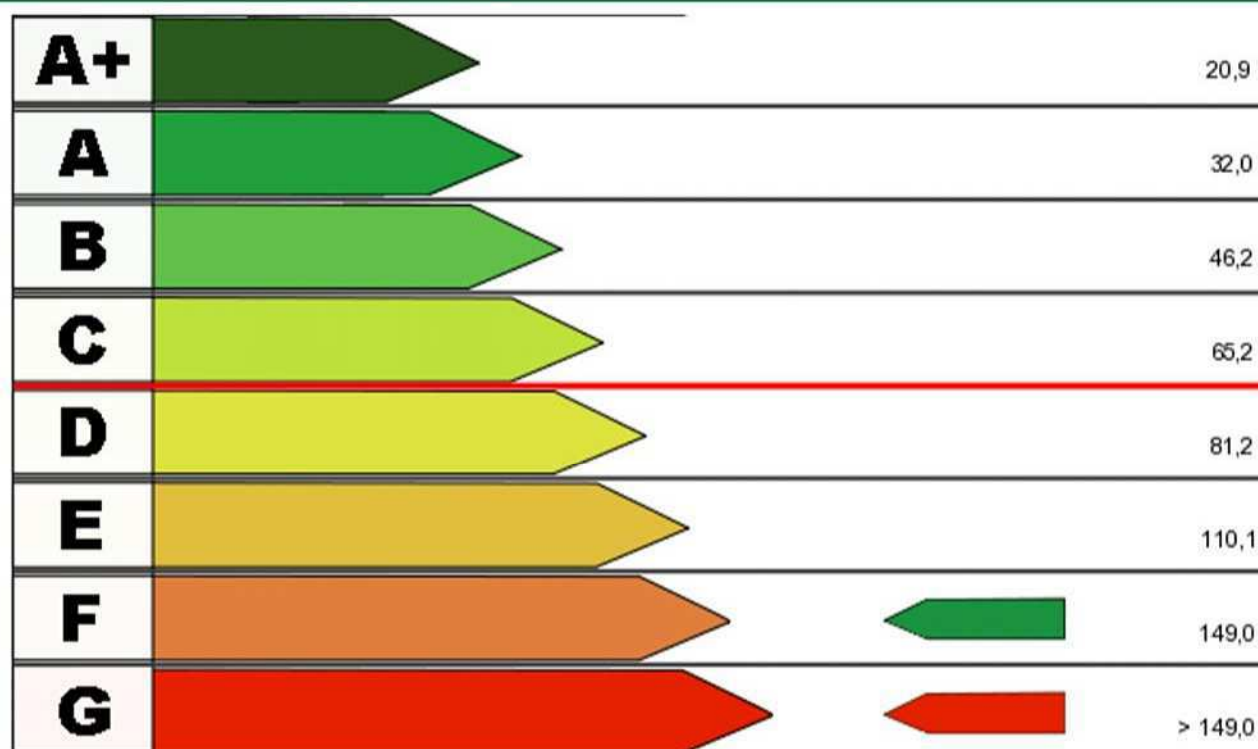
Mappale: 450

Sub: 21

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



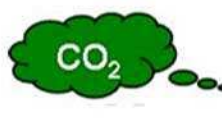
Valore Attuale: 178.52 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 130.82 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 5.38 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.05 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

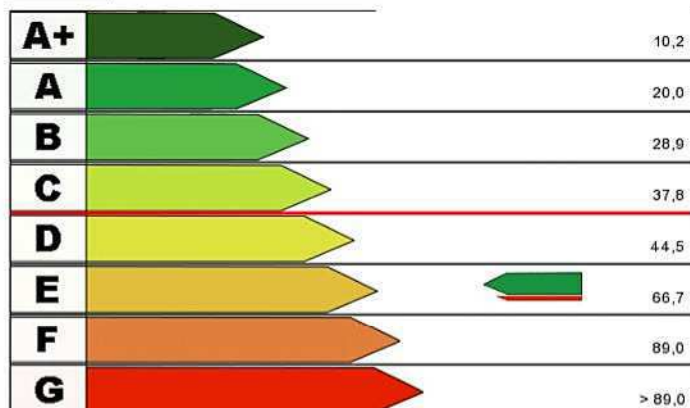
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 38526

Rilasciato il 08-09-2016

Scadenza il 08-09-2026

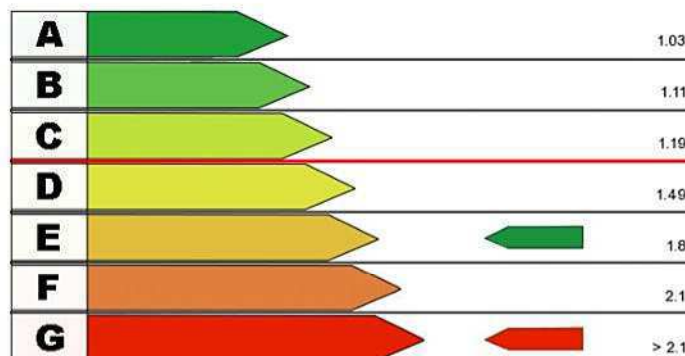
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 64.41 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 64.41 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.17
 Valore raggiungibile: 1.72

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 38.49 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 20.02 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}:1449.05 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

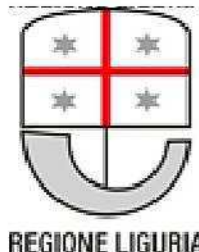
Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
SOSTITUZIONE INFISSI	19.56	2000.00	15 anni e 12 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
POSA IN OPERA IMPIANTO RISCALDAMENTO	47.70	2000.00	3 anni e 11 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
NON FATTIBILE, CONDOMINIO			
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
POSA IN OPERA IMPIANTO RISCALDAMENTO	47.70	2000.00	3 anni e 11 mesi

Tecnico

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Certificazione Energetica degli Edifici



Ricevuta

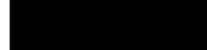
N. certificatore:



Cognome:



Nome:



Anno:

2016

Numero Certificato:

38526

Data Protocollo:

08/09/2016 18:50

Numero Protocollo:

PG/2016/0195530

Impronta file .pdf:

14deacc956d8302e6cfab0bb6a8993889709e5c5b18b8c7bacf81b9d0952730e

Impronta file .xml:

2bf4ba4902c1275ff589b884b439556e9fc4831c1511a0ce6f3a2f17d997e3e2