

**ALLEGATO D**

*VISURA E PLANIMETRIA CATASTALE*



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/09/2018

Data: 07/09/2018 - Ora: 12.45.40 Fine

Visura n.: T138977 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CHIAVARI ( Codice: C621)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di GENOVA</b> <b>Foglio: 12 Particella: 554 Sub.: 3</b>

### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3			A/4	6	4 vani	Totale: 57 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte** : 57 m <sup>2</sup>	Euro 444,15 L. 860.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

**Indirizzo** VIA PIACENZA n. 412 piano: 1 interno: 1;

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 26/03/2009 Repertorio n.: 168377 Rogante: RIVARA CARLO Sede: CHIAVARI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2091.1/2009)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2018

Data: 07/09/2018 - Ora: 12.46.03 Segue

Visura n.: T139175 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CHIAVARI ( Codice: C621)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di GENOVA</b> <b>Foglio: 12 Particella: 554 Sub.: 3</b>

INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1
---	------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3			A/4	6	4 vani	Totale: 57 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte*: 57 m <sup>2</sup>	Euro 444,15	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		, VIA PIACENZA n. 412 piano: 1 interno: 1;										
<b>Notifica</b>		-		<b>Partita</b>		1009402		<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3			A/4	6	4 vani		Euro 444,15 L. 860.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIA PIACENZA n. 412 piano: 1 interno: 1;										
<b>Notifica</b>		-		<b>Partita</b>		1009402		<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 25/06/1986 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3			A/4	6	4 vani		L. 640	CLASSAMENTO del 25/06/1986 in atti dal 27/05/1999 A. S.98 (n. 2890.2/1986)
<b>Indirizzo</b>		, VIA PIACENZA n. 412 piano: 1 interno: 1;										



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2018

Data: 07/09/2018 - Ora: 12.46.04 Segue

Visura n.: T139175 Pag: 2

Notifica	-	Partita	1009402	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 25/06/1986 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3								VARIAZIONE del 25/06/1986 in atti dal 27/05/1999 AMPLIAMENTO PER AGGIUNTA DELLA SOFFITTA (n. 2890.1/1986)

Indirizzo , VIA PIACENZA n. 412 piano: 1 interno: 1;

Notifica	-	Partita	1009402	Mod.58	-
----------	---	---------	---------	--------	---

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	554	3			A/4	6	3,5 vani		L. 560	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo , VIA PIACENZA n. 85 piano: 1;

Notifica	-	Partita	1261	Mod.58	-
----------	---	---------	------	--------	---

### Situazione degli intestati dal 02/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 26/03/2009 Repertorio n.: 168377 Rogante: RIVARA CARLO Sede: CHIAVARI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2091.1/2009)	

### Situazione degli intestati dal 26/02/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà fino al 02/03/2009
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/02/1988 Voltura in atti dal 20/04/1990 Repertorio n.: 7400 Rogante: CECCHINI ALBERTO Sede: VARESE LIGURE Registrazione: UR Sede: LA SPEZIA n: 584 del 11/03/1988 COMPRAVENDITA (n. 8402.1/1988)	



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 07/09/2018 - Ora: 12.46.04 Fine

Visura n.: T139175 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/09/2018

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 05/02/1987 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 26/02/1988
2			(1) Proprieta' per 1/10 fino al 26/02/1988
3			(1) Proprieta' per 1/10 fino al 26/02/1988
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/02/1987 Voltura in atti dal 20/04/1990 Registrazione: US Sede: ROMA n: 26 del 28/07/1987 SUCCESSIONE (n. 16510.1/1987)	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 23/01/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/10 fino al 26/02/1988
2			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 26/02/1988
3			(1) Proprieta' per 1/5 fino al 05/02/1987
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/01/1985 Voltura in atti dal 20/04/1990 Registrazione: UR Sede: CHIAVARI Volume: 692 n: 61 del 11/07/1985 SUCCESSIONE TESTATA (n. 1106.1/1985)	

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/09/1904 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/10 fino al 26/02/1988
2			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 26/02/1988
3			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 05/02/1987
4			(1) Proprieta' per 1/10 fino al 23/01/1985
5			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 23/01/1985
6			(1) Proprieta' per 2/10 fino al 23/01/1985
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 08/09/1904 Voltura in atti dal 26/05/1989 Registrazione: US Sede: MILANO Volume: 79 n: 1249 (n. 969/1979)	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 08/09/1904
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO  
F. - rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
200

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

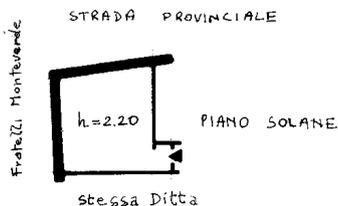
(R. DECRETO-LEGGE 10 APRILE 1989, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CHIAVARI Via PIACENZA N. 412 (ex 85)

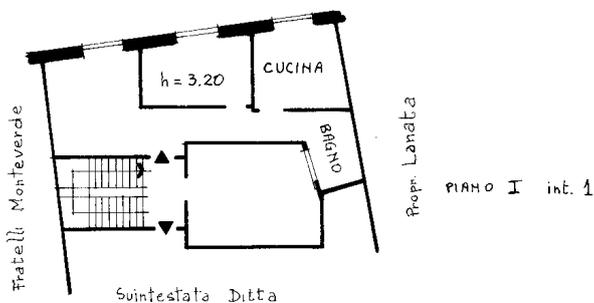
Ditta PUCCIO ADRIANO fu Federico

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di GENOVA

P.ta 1261 F. 554 sub 3



Strada Provinciale



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal DOTT. CARLO SILVESTRI  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei D. della Provincia di GENOVA

DATA 24-6-1986

Firma: Carlo Silvestri



N=15000

E=31700

I Particella: 554

7 - Sel - 2018 12.47.5

Prof. n. 138621/2018

Comune: CHIAVARI  
Pag.10. 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri