

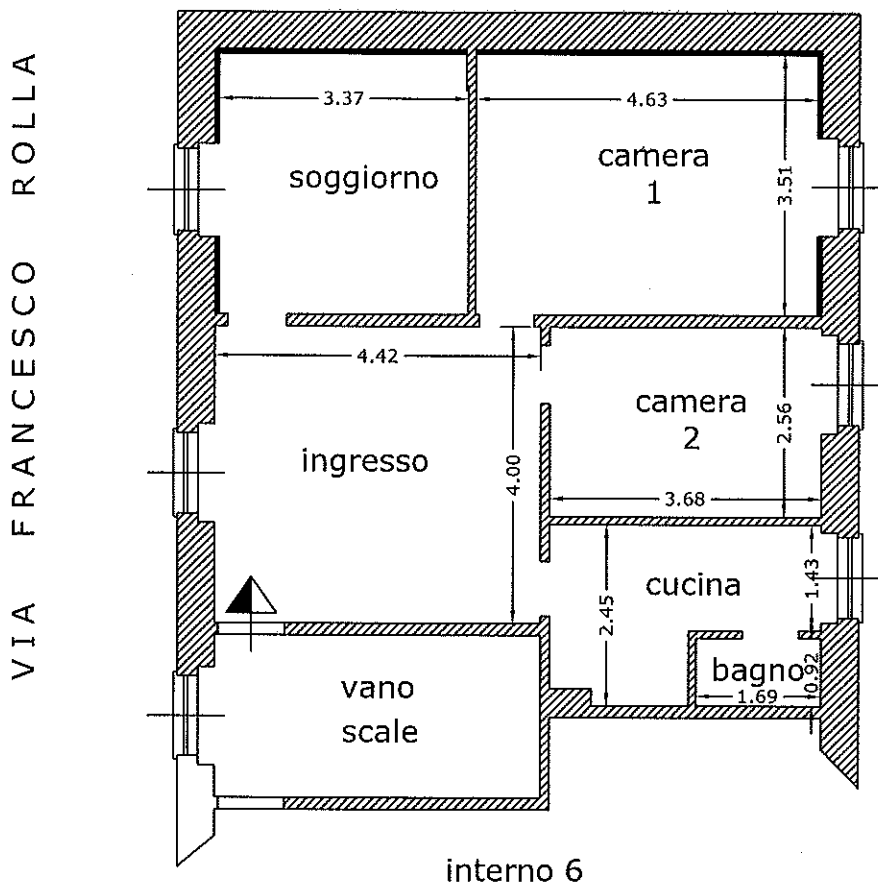
**ALLEGATO C**

*PLANIMETRIA DI RILIEVO DELLO STATO ATTUALE, AUTORIZZATA E DI RAFFRONTO*

# STATO ATTUALE

GENOVA, Via Francesco Rolla 19/5 - Sez.COR Fg.78 m.266 s.23

ALLOGGIO = SUPERFICIE LORDA = 93,10 MQ - SUPERFICIE NETTA = 65,85 MQ  
VOLUME LORDO = 302,60 MC - VOLUME NETTO = 194,25 MQ



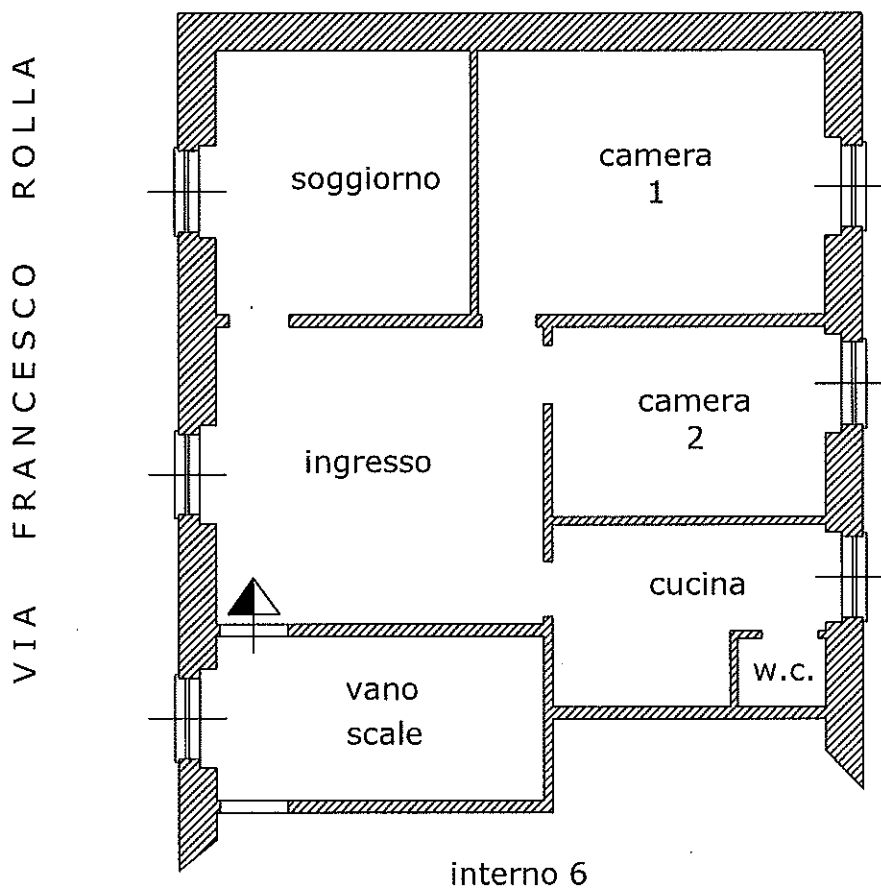
## PIANO SECONDO

H= 2,95 ml



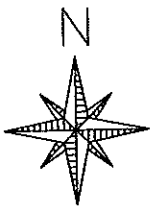
# STATO AUTORIZZATO

Desunto dalla planimetria Catastale - scheda n° 11077004 del 31/12/1939



## PIANO SECONDO

H= 2,95 ml



Rilievo redatto da: **Studio SA WORKSHOP**  
arch. Simone Ardigo'  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Tealdo

Oggetto: Tribunale di Genova: ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Numero di Ruolo generale: 539/2018  
Giudice: AMMENDOLIA ROSARIO  
Parti: PANCA CARIGE S.P.A.  
Debito

Luogo: **Via Francesco Rolla 19/5**  
**GENOVA**

Data:  
17 04 2019

Scala:  
**di stampa**



Nel caso le quote non vengano indicate, esse non devono essere ricavate graficamente ma il problema va sottoposto al progettista

Non scalare il disegno

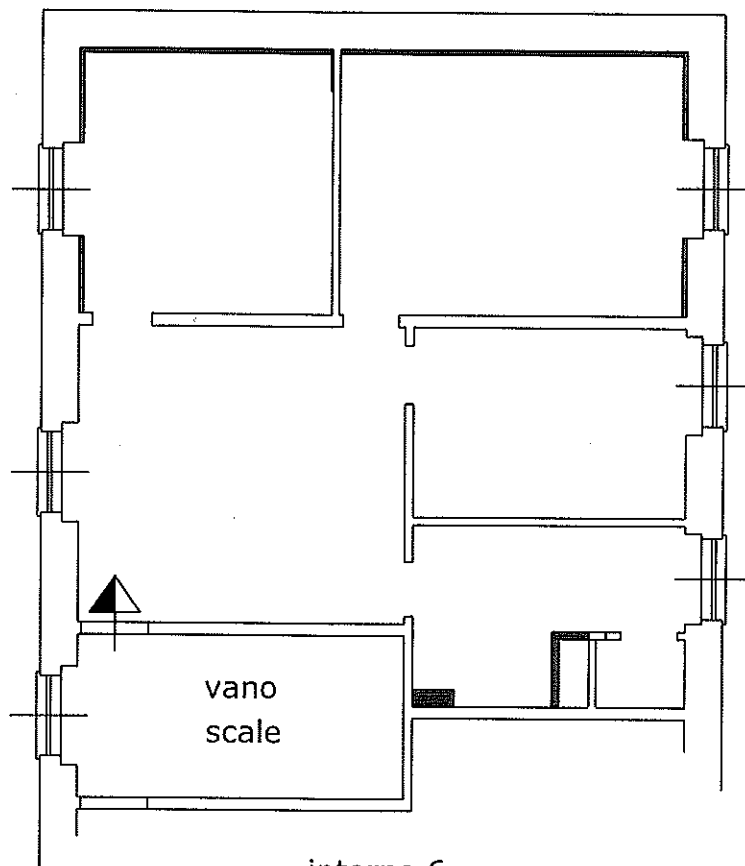
**TAV. 2**

© Copyright 2019 - Arch. Sim. Ardigo

# STATO DI RAFFRONTO

 nuova opera  
 demolizione

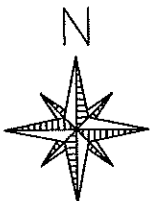
VIA FRANCESCO ROLLA



interno 6

## PIANO SECONDO

H = 2,95 ml



Rilievo redatto da: **Studio SA WORKSHOP**  
arch. Simone Ardigo'  
arch. Raffaella Zunino  
geom. Federico Tealdo

Oggetto: Tribunale di Genova: ESECUZIONE IMMOBILIARE  
Numero di Ruolo generale: 639/2018  
Giudice: AMMENDOLIA ROSARIO  
Parti: BA  
Debitore

Luogo: Via Francesco Rolla 19/5  
GENOVA

Data:  
17 04 2019

Scala:  
**di stampa**

Nel caso le quote non vengano indicate, esse non devono essere ricavate graficamente ma il problema va sottoposto al progettista

Non scalare il disegno  
**TAV. 3**  
© Copyright 2019 - Arch. Simona Anselmi

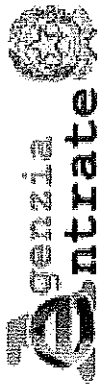
Esecuzione Immobiliare R.E.539/2018

---

Tribunale di Genova - Via Rolla 19/5 - 16152 Genova

**ALLEGATO D**

*VISURA E PLANIMETRIA CATASTALE*



Direzione Provinciale di Genova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2018

Data: 10/12/2018 - Ora: 12.21.00 Fine  
Visura n.: T158709 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di GENOVA ( Codice: D969S)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Sezione di PEGLI VOLTRI (Provincia di GENOVA) Sez. Urb.: COR Foglio: 78 Particella: 266 Sub.: 23

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	COR	78	266	23	1A		A/4	3	5,5 vani	Totale: 80 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 80 m <sup>2</sup>	Euro 244,28	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b> VIA FRANCESCO ROLLA n. 19 piano: 2 interno: 5;												
<b>Riserve</b> 1 Atti passaggi intermedi non esistenti												

**INTESTATO**

N.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
1	nata in _____					
<b>DATI DERIVANTI DA</b>						
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 26/06/2012 Repertorio n.: 385 Rogante: FIGARI GIANENRICO Sede: GENOVA						
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14453, 11/2012)						
				CODICE FISCALE		
				DIRITTI E ONERI REALI		
(1) Proprieta per 1/1 in regime di separazione dei beni						

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune D969 - Sezione C - Foglio 78 - Particella 266

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie; comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(R. DECRETO LEGGE 15 APRILE 1939 XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N°

Comune Ge - Cornigliano

Via Francesco Rolfo 17<sup>B</sup>-5

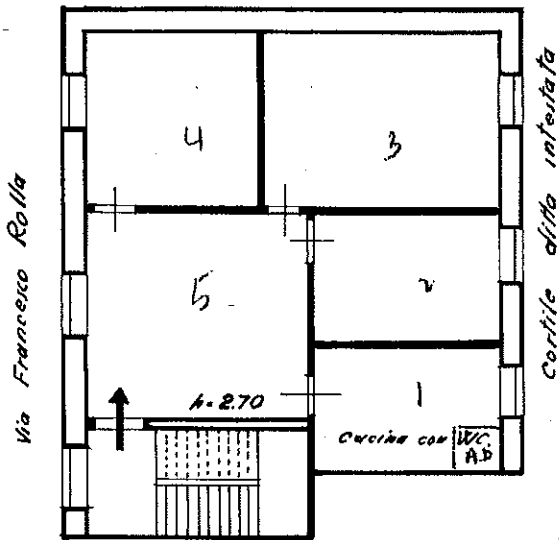
Ditta "Rollo Lodovico fu Rinaldo"

Segnare cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

9810/1/11

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. D.L. 15 aprile 1939 XVII, n. 652)
COMUNE
di
Talloncino di riscontro DELLA
SCHEDA NUMERO
<b>11077034</b>
24470
<small>AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 15 aprile 1939 XVII, n. 652.</small>

S.A. Miro Lanza

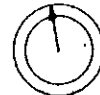


p. II

Ditta intestata

manca latrina

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:200

Compilata da:

Geom. Pierino Maciotta  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de L. Geometri  
della Provincia di Genova

Data 20-3-40 XVII Firma [Signature]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/10/2018 - Comune di GENOVA/S (D969) - < Sez. Urb.: COR - Foglio: 78 - Particella: 266 - Subalterno: 23 >  
VIA FRANCESCO ROLFO n. 10 piano 2 int. n. 5.

