

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 243/13**  
**AVVISO DI VENDITA**

Il delegato Avv. Riccardo Spagliardi avvisa che il giorno 16/9/2019 alle ore 13:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista dei seguenti beni:

**LOTTO UNICO:**

- Piena proprietà dell'immobile, sito in Serra Riccò (GE), Via Domenico Carli, civ. 40, int. 11, piano 4°, composto da: piccolo ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, camera e poggiatesta, per una superficie lorda commerciale pari circa a 57,92;
- Piena proprietà del magazzino, sito in Serra Riccò (GE), Via Domenico Carli, civ. 34 R e 36 R, piano terra, composto da 3 locali e bagno con altezza pari a mt 3,03. Il magazzino sviluppa una superficie lorda commerciale pari circa a 61,60.

Prezzo base: Euro 43.316,44. Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 32.487,33. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 243/13" allegati all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di ASSOPROVE TRIB-GE, sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 13/9/2019 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo modalità e termini meglio descritti nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e gravami nonché modalità di presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sul sito [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it). Per informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO. Srl al n. 010/5299253.