

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 491/2018

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE IN MODALITÀ SINCRONA MISTA**

Il delegato Avv. Alessandro Spinelli avvisa che il giorno 17/09/2019 alle ore 11:30 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 46, avrà luogo la vendita senza incanto del seguente bene:  
**LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale**, sito nel Comune di Genova (GE), Via Adamo Centurione, civico n. 11, interno n. 4, posto al piano primo (erroneamente indicato come piano terra nella visura catastale), di vani catastali 4,5 composto da: ingresso, disimpegno, cucina collegata con ampia apertura alla zona soggiorno-pranzo, servizio igienico e n. 2 camere, oltre un poggiolo con affaccio su Via Centurione, per una superficie commerciale pari a circa 66,00 mq. Prezzo base: Euro 51.000,00. Saranno comunque considerate valide le offerte non inferiori ad Euro 38.250,00. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 491/18" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate, previo appuntamento, presso lo studio del professionista delegato, sito in Genova, Salita Salvatore Viale, civico n. 5, interno 2, scala sinistra, entro le ore 13:00 del giorno 16/09/2019. Le offerte telematiche dovranno essere depositate secondo le modalità meglio descritte nell'Avviso di Vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e vincoli, nonché modalità di presentazione delle offerte cartacee e telematiche, consultare Avviso di Vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it), [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it). Per informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO. Srl al n. 010/5299253.