

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 9989

Rilasciato il 05-03-2012

Scadenza il 05-03-2022

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Francesco Rolla civ. 19 int. 5, Genova

Proprietà: Nouali Mohamed

Anno di costruzione: 1920

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 69.7

Volume lordo V [m^3]: 248.4

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.31

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

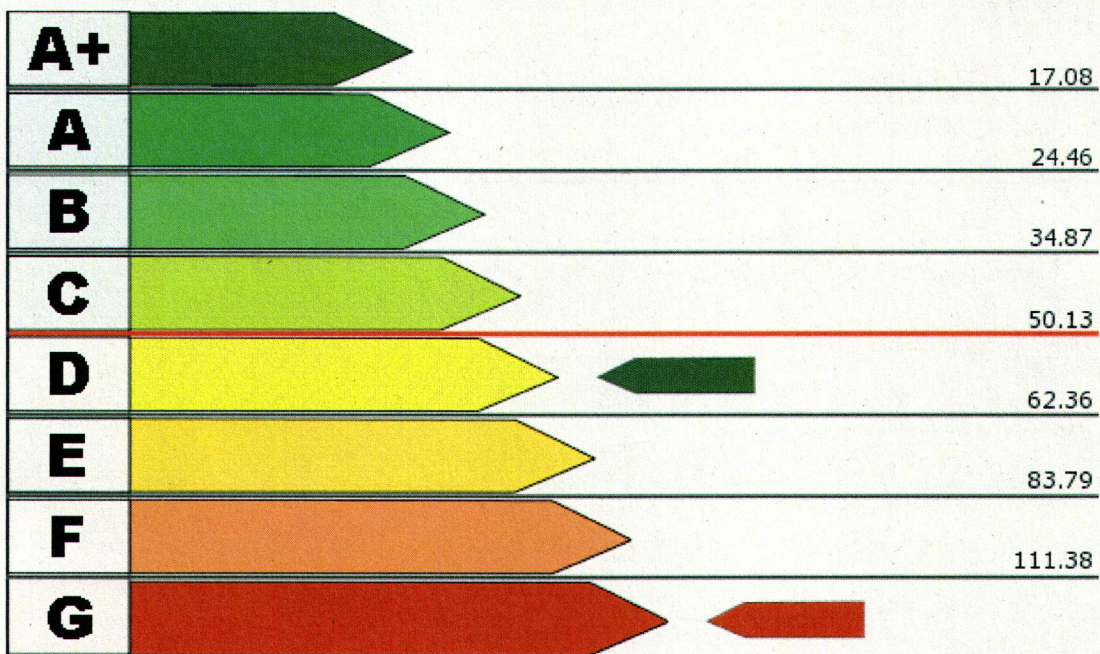
Mappale: 266

Sezione: COR

Foglio: 78

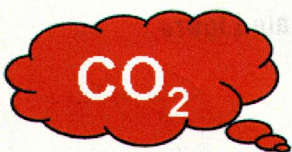
Sub: 23

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 316.15 kWh/m²anno
Valore Raggiungibile: 51.28 kWh/m²anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.39 t/anno

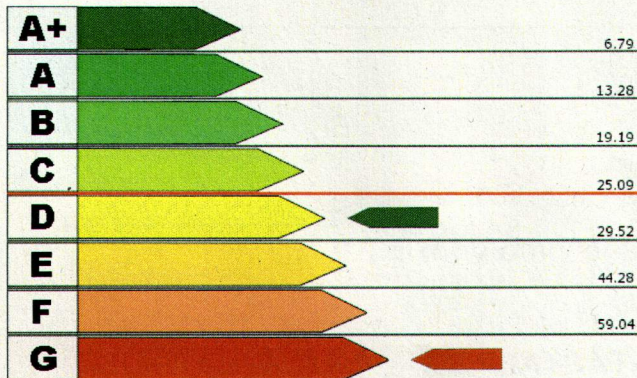


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 0.81 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 9989

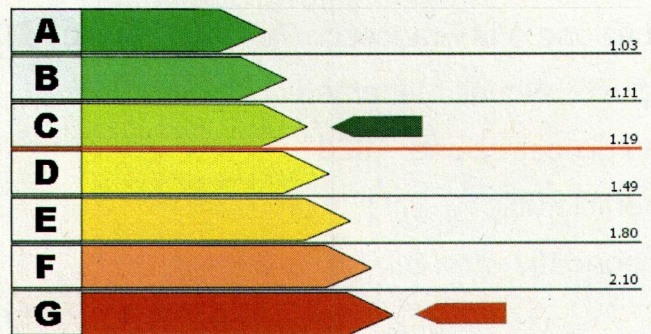
Prestazione energetiche parziali

Involucro



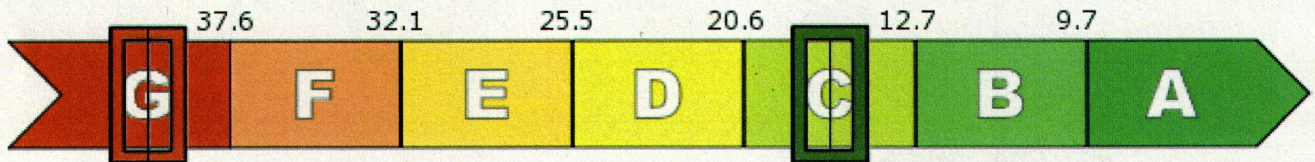
Valore attuale: 93.89 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 27.03 kWh/m²anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 2.6
 Valore raggiungibile: 1.14

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 72.02 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 20.58 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

| INTERVENTI SULL'INVOLUCRO | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
|--|---------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| isolamento cappotto interno e sostituz. serramenti | 66.86 | 5000 | 13 |
| INTERVENTI SULL'IMPIANTO | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
| installaz. nuovo impianto e calderina a condensazione | 198.01 | 7000 | 6 |
| ENERGIE RINNOVABILI | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
| CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
| isolam cappotto int, sost serram, sost calderina | 264.87 | 12000 | 8 |

Firma, timbro e numero del certificatore:

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

I.R.E. S.p.A. - Agenzia Regionale Ligure
Divisione Energia

[Handwritten signature]

no 2 pagone

Genova 28/05/2019