



**TRIBUNALE di GENOVA**  
Sezione VII Civile - Fallimentare

Procedura N. 2/2018 R.G. Esecuzioni

VERBALE DI CAUSA e ORDINANZA

Oggi 13.03 2019 innanzi al dott. Roberto BRACCIALINI sono comparsi:

le parti chiedono la vendita

Il Giudice;

⇒ *Nomina quale custode, se non già diversamente nominato*  
*So.Ve.Mo srl*

Il Giudice

Dispone la vendita del compendio oggetto di espropriazione ritenuto di dover delegare il compimento delle operazioni di vendita

<p>Delega alle operazioni di vendita. Il dott./la dott.ssa <i>Avvocato Commercialista Notaio in Genova</i> <i>AW DE SESA Emme</i> Delega alle <i>operazioni</i> di pubblicità sul portale delle vendite pubbliche Il delegato</p> <p>Individuazione del gestore della vendita telematica Rimette la scelta al delegato</p>
--

Il delegato prenderà visione del fascicolo telematico. Procederà con un controllo sulla regolarità processuale degli atti (avendo cura di verificare la corretta estensione del contraddittorio ai creditori iscritti e non intervenuti e ai comproprietari non intervenuti) e sulla perizia di stima depositata dall'esperto già nominato dal giudice (se ad esempio sono state indicate le corrette iscrizioni

- OMISSIS -

Il professionista delegato, decorso il termine di 20 giorni dall'approvazione del piano di riparto, termine previsto per la proposizione delle eventuali opposizioni, depositerà, senza indugio e comunque entro 10 giorni, un rapporto riepilogativo finale delle attività svolte in esecuzione del piano stesso, secondo il modello allegato alla presente delega.

Da ultimo, delegato ed ausiliari si atterranno alle indicazioni, istruzioni e prescrizioni integrative circa formulari per AVVISO DI VENDITA, SCHEMA DI RELAZIONE-TIPO, relazioni: allegati, depositati dallo scrivente in Cancelleria a disposizione dei professionisti e delle parti per la durata di un mese in attesa di pubblicazione sul sito web del Tribunale (edizione: 17 ottobre 2018, pagg. 7-37)

Il delegato presa visione del fascicolo compilerà quanto prima e depositerà scheda di CONTROLLO PERIZIA e successivamente, a inizio e conclusione delle operazioni delegate, i RAPPORTI di cui al modelli di cui sopra.

AVVISI e PRESCRIZIONI formanti parte integrante dell'odierno provvedimento sono transitoriamente disponibili presso la CANCELLERIA e saranno quanto prima pubblicate sul sito [www.tribunale.genova.it](http://www.tribunale.genova.it)

Il giudice  
Roberto BRACCIALINI

IL CANCELLIERE  
Annacristina Togo

