

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 1/2018

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE IN MODALITÀ SINCRONA MISTA**

Il delegato Avv. Paolo Marchiò avvisa che il giorno 05/07/2019 alle ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 46, avrà luogo la vendita senza incanto del seguente bene:

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito nel Comune di Serra Riccò (GE), Via Fratelli Canepa, civico n. 88 D, interno n. 1, posto al piano primo, di vani catastali 5,5 composto da: ingresso/soggiorno, ripostiglio, n. 2 camere, cucina, corridoio e bagno. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq 95,80.

Prezzo base: Euro 106.400,00. Saranno comunque considerate valide le offerte non inferiori ad Euro 79.800,00. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 1/18" allegato all'offerta cartacea.

Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate, previo appuntamento, presso lo studio del professionista delegato, sito in Genova, Piazza Dante n. 9/6 A, entro le ore 13:00 del giorno 04/07/2019. Le offerte telematiche dovranno essere depositate secondo modalità e termini meglio descritti nell'Avviso di Vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e vincoli, nonché modalità di presentazione delle offerte cartacee e telematiche, consultare Avviso di Vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entietribunali.it](http://www.entietribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it). **Il Tribunale non si avvale di mediatori, nessun compenso per mediazione deve essere corrisposto ad Agenzie Immobiliari.**

Per informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO. Srl al n. 010/5299253.