



# COMUNE DI NE

Provincia di Genova

Piazza dei Mosto 2, 16040 NE (Ge)  
C.F.: 82002590105 - P.IVA: 00209460997

## SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Tel. 0185.337090 Fax 0185.337530  
e-mail: info@pec.comune.ne.ge.it  
ediliziaprivata@comune.ne.ge.it



Prot. 6309

## CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

- VISTA l'istanza presentata in data 30/05/2017, prot. 6084, dal Sig. Errera Giuseppe nato a Genova il 30/07/1966 e residente in Genova Via Panigalli, 12/2 C.F.: RRRGPP66L30D969H - in qualità di C.T.U. nominato dal Tribunale di Genova in data 28.4.2015, tesa ad ottenere il Certificato di Destinazione Urbanistica, relativo ai beni censiti al Catasto Terreni come di seguito elencati.
- VISTO l'art.30 del D.P.R. 06.06.2001 n.380 e s.m.i., come sostituito dall'art.35 della L.R. 06.06.2008 n.16 (Disciplina dell'attività edilizia) e s.m.i.;
- VISTO il P.U.C. del Comune di Ne, reso attuativo con Provvedimento Dirigenziale - Area 05 - Provincia di Genova - atto n.5955 prot.98365 del 19.12.2001, nonché le successive varianti;
- VISTI gli atti d'ufficio;

### CERTIFICA

- che i mappali siti in questo Comune sono soggetti alle prescrizioni urbanistiche come da prospetto retrosteso;
- che nel Piano di Bacino Stralcio sul rischio idrogeologico (P.d.B.) - Ambito 16, i mappali interessati ricadono nelle zone riportate nel prospetto retrosteso;
- che nel Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico (P.T.C.P.), approvato dalla Regione Liguria con Deliberazione n.6 del 26.02.1990, i mappali interessati ricadono nelle zone di assetto insediativo sottoelencate;

### PRECISA

- che la certificazione riguarda esclusivamente i vincoli di carattere urbanistico e non quelli impostati da leggi statali o regionali per la tutela dei beni di interesse storico, paesaggistico, o altri previsti da norme speciali;
- che le delimitazioni di zona del suddetto Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico hanno valore indicativo in quanto desunte da cartografia in scala 1:25.000 e che i richiedenti potranno richiedere agli Uffici Regionali una più esatta delimitazione delle zone stesse;
- che la presente certificazione riporta nella tabella allegata anche le aree percorse da incendi così come previsto dalla Legge 21.11.2000 n.353 e s.m.i.;

Si rilascia il presente certificato di destinazione urbanistica in bollo da € 16,00 per gli usi di cui all'art.35 della L.R. 06.06.2008 n.16 e s.m.i., riferito alla normativa urbanistica vigente alla data odierna.

**Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.**

Ai sensi dell'art.30, comma 3, del D.P.R. 6.6.2001 n.380 e s.m.i., il presente certificato ha validità di dodici mesi dalla data del rilascio.

NE, li 05.06.2017

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia  
(geom. Andrea Gigliato)



Fg.	Mapp.	Destinazione urbanistica
45	82	Ricade interamente in Zona: ANI-MA - Assetto Insediativo del PTCP Aree non insediate - Regime normativo di mantenimento del PTCP
		Ricade interamente in Zona: Pg2 di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade interamente in Zona: Vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 4/1999 e s.m.i.
		Ricade interamente in Zona: TPA-E1 - Territori di presidio ambientale con fenomeni legati a produzioni marginali
45	129	Ricade interamente in Zona: ANI-MA - Assetto Insediativo del PTCP Aree non insediate - Regime normativo di mantenimento del PTCP
		Ricade in parte in Zona: Pg2 di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade in parte in Zona: Pg3b di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade in parte in Zona: Vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 4/1999 e s.m.i.
		Ricade in parte in Zona: TNI-E4 - Territori non insediabili zone boschive
45	133	Ricade interamente in Zona: ANI-MA - Assetto Insediativo del PTCP Aree non insediate - Regime normativo di mantenimento del PTCP
		Ricade interamente in Zona: Pg3b di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade interamente in Zona: Vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 4/1999 e s.m.i.
		Ricade interamente in Zona: TNI-E4 - Territori non insediabili zone boschive
47	130	Ricade in parte in Zona: Aree storicamente inondate in tratti indagati della carta delle fasce di inondabilità del Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998
		Ricade in parte in Zona: Fascia A - pericolosità idraulica molto elevata - Piano di Bacino Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade in parte in Zona: ID-CO - Assetto Insediativo del PTCP ID-CO del PTCP - Insediamenti diffusi - regime normativo di consolidamento
		Ricade in parte in Zona: IS-MA - Assetto Insediativo del PTCP Insediamenti sparsi - regime normativo di mantenimento del PTCP
		Ricade in parte in Zona: Pg1 di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino Stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade in parte in Zona: Pg2 di suscettività al dissesto - Piano di Bacino - Ambito 16 Piano di Bacino stralcio per la tutela dal rischio idrogeologico ai sensi art.1, comma 1, del D.L.180/1998 convertito in Legge 267/1998.
		Ricade interamente in Zona: Vincolo idrogeologico ai sensi L.R. 4/1999 e s.m.i.
		Ricade interamente in Zona: AR 6 - Ambito di riqualificazione preminentemente residenziale - Conscenti

