

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE N. 52709

Rilasciato il 29-12-2011

Scadenza il 29-12-2021

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Borzoli 18b int.2

Proprietà:

Anno di costruzione: 1957

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 65

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 256

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.43

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

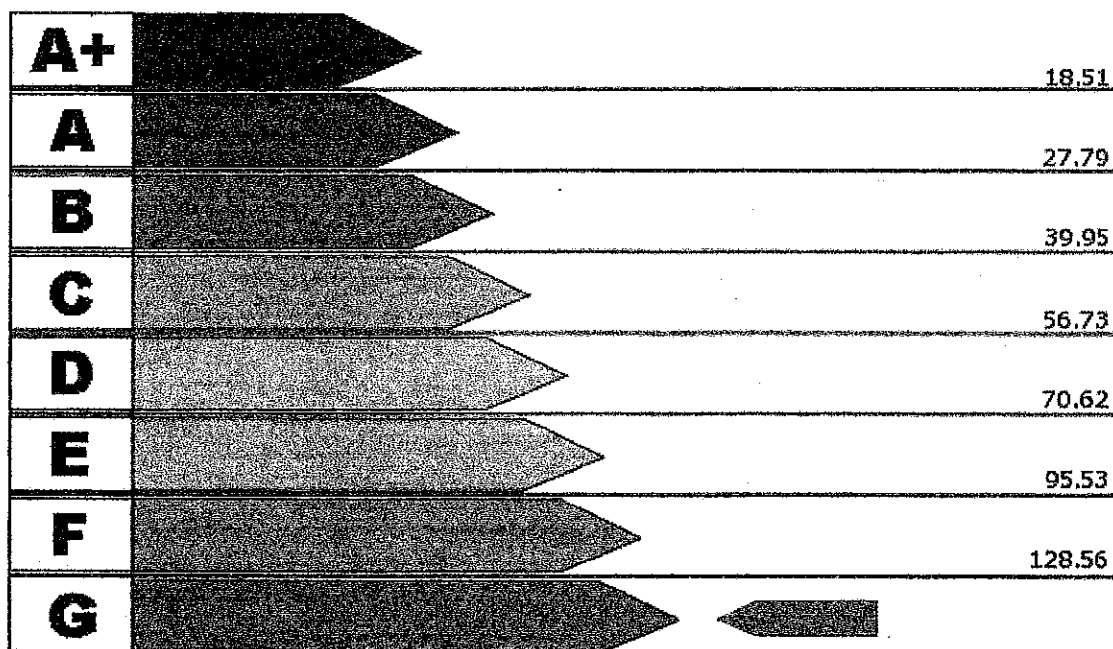
Mappale: 80

Sezione: BOR

Foglio: 70

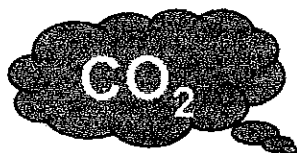
Sub: 14

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 197.91 kWh/m<sup>2</sup>anno  
Valore Raggiungibile: 132.46 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.9 t/anno

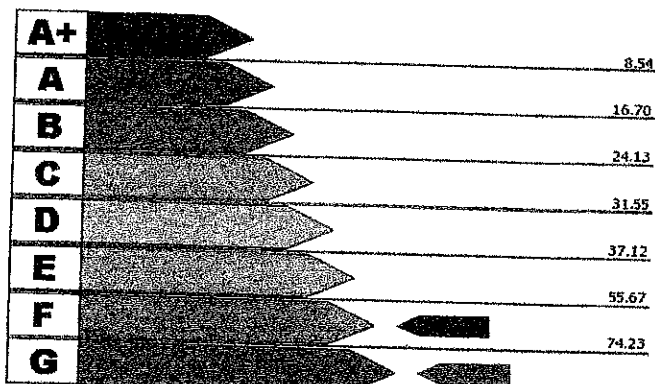


Potenziale di riduzione CO<sub>2</sub> ottenibile con interventi migliorativi: 1.94 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 32789

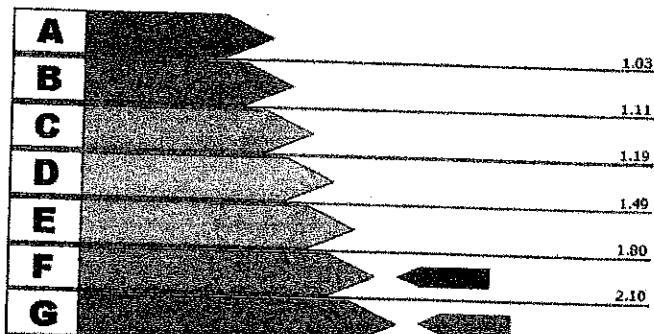
## Prestazione energetiche parziali

### Involucro



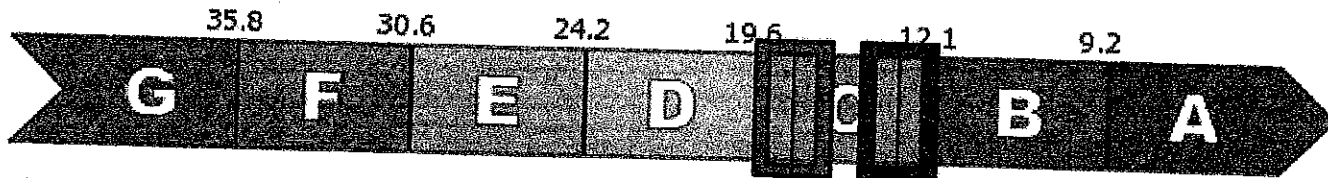
Valore attuale: 78.92 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 59.23 kWh/m<sup>2</sup>anno

### Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 2.27  
 Valore raggiungibile: 1.93

### Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 19.15 kWh/m<sup>2</sup>anno  
 Valore raggiungibile: 18.06 kWh/m<sup>2</sup>anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione infissi	39.16	6000	15
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione scaldabagno	33.06	3000	9
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>2</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Non effettuabili	0	0	0
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	65.51	9000	13

Firma, timbro e numero del certificatore:

Il sottoscritto Geom. Ubaldi Diego dichiara:

- Nel caso di certificazione di edifici di nuova costruzione l'assenza di conflitto di interesse tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare con i produttori; dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possono derivarne al richiedente.
- Nel caso di certificazione di edifici esistenti, l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nonché ai vantaggi che possono derivare al richiedente;

GEOM. UBALDI DIEGO  
 ELENCO CERTIFICATORI ENERGETICI  
 REGIONE LIGURIA NR°4958

Stampa e firma del certificatore.