



Classif: 01.56 E-16000

Egr. Sig.  
Geom. Jonny Antichi  
c/o Studio Tecnico  
Via C. Barabino, 30/2  
16129 Genova  
via email pec: jonny.enrico.antichi@geopec.it

**Oggetto: Richiesta copia Attestato di Prestazione Energetica per procedura R.G.E. 438/2012 Tribunale di Genova.**

Come da richiesta pervenuta in data 19/09/2016, con la presente si comunica che l'immobile sito nel Comune di Genova, Via L. Pancaldo, 3/10 ed identificato con i seguenti dati catastali Sezione SAM, Foglio 41, Mappale 444 e Subalterno 30 non risulta dotato di Attestato di Prestazione Energetica in quanto non presente nella banca dati regionale. In banca dati sono presenti Attestati di Prestazione Energetica che si riferiscono ad immobili identificati da altri subalterni.

Per eventuali chiarimenti e/o informazioni potrà far riferimento alla Sig.ra Susanna Piana dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 al seguente recapito telefonico: 010/548.40.95.

Cordiali saluti.

Il Responsabile settore efficienza energetica  
(Ing. Ludovica Marenco)  
firmato digitalmente

SP/



Da "irespa-certificazione@legalmail.it" <irespa-certificazione@legalmail.it>

A "jonny.enrico.antichi@geopec.it" <jonny.enrico.antichi@geopec.it>

Data martedì 20 settembre 2016 - 12:00

---

**Protocollo nr: 4091 - del 20/09/2016 - IRE\_SPA - IRE SPA E 16000 - Non presenza APE in banca dati per C.T.U. Tribunale di Genova (n. 438/2012)**

---

Con la presente si trasmette quanto allegato. Ufficio Certificazione Energetica IRE SPA Divisione Energia tel. 010.548.4095 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00

Invio di documento protocollato

**Oggetto:** E 16000 - Non presenza APE in banca dati per C.T.U. Tribunale di Genova (n. 438/2012)

**Data protocollo:** 20/09/2016

**Protocollato da:** IRE\_SPA - IRE SPA

**Allegati:** 2

---

**Allegato(i)**

13100\_68-REG-1474365559105-Geom. Antichi\_lettera.pdf.p7m (150 Kb)

IRE\_SPA.REGISTRO UFFICIALE.2016.0004091.pdf (149 Kb)



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53992

Rilasciato il 12-12-2016

Scadenza il 12-12-2026

## Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA LEONE PANCALDO 3/10

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [m<sup>2</sup>]: 85.00

Volume lordo  $V$  [m<sup>3</sup>]: 335.28

Rapporto di forma  $S/V$  [m<sup>-1</sup>]: 0.27

Proprietà: MENDOZA FUENTES MARIA NOEMY

### IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SAM

Foglio: 41

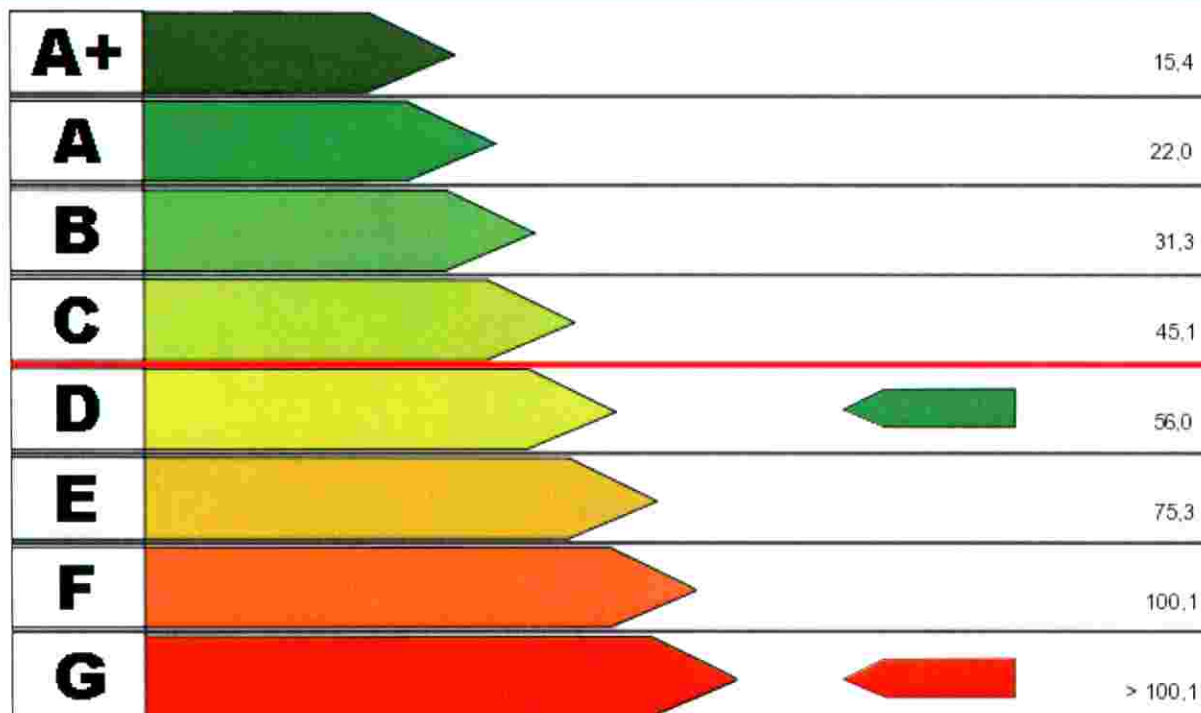
Mappale: 444

Sub: 30

### IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 176.39 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore Raggiungibile: 55.33 kWh/m<sup>2</sup> anno

## Benefici ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.84 t/anno



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.85 t/anno

## Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



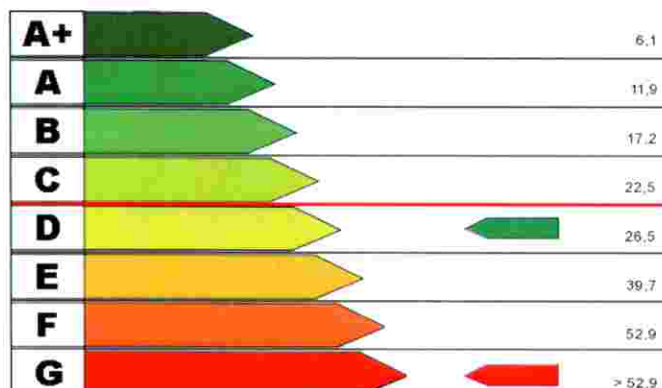
# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53992

Rilasciato il 12-12-2016

Scadenza il 12-12-2026

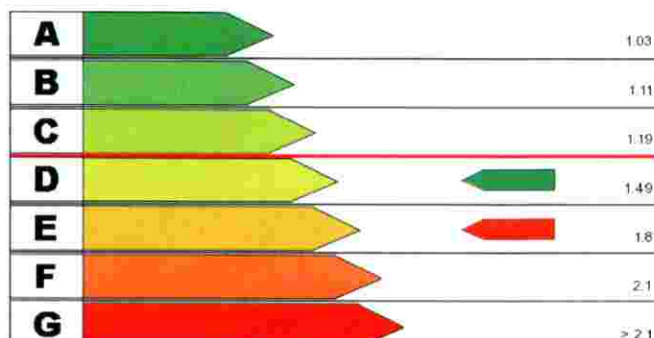
## Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



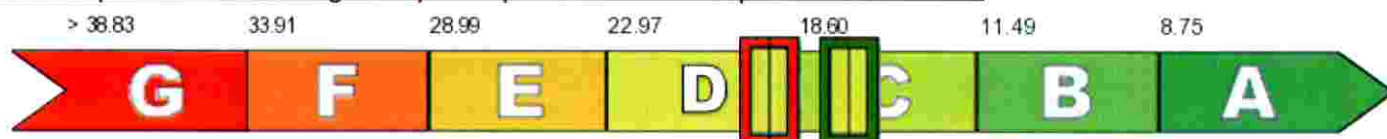
Valore attuale: 87.34 kWh/m<sup>2</sup> anno  
 Valore raggiungibile: 25.32 kWh/m<sup>2</sup> anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.79  
 Valore raggiungibile: 1.49

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 19.89 kWh/m<sup>2</sup> anno  
 Valore raggiungibile: 17.68 kWh/m<sup>2</sup> anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q<sub>c,nd</sub>: 1686.31 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E<sub>L</sub>: 0.00 kWh/anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CAPPOTTO PERIMETRALE / TERMOINTONACO E SOSTITUZIONE INFISSI	121.06	7500.00	9 anni e 11 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
SOSTITUZIONE CALDERINA ED INSERIMENTO VALVOLE TERMOSTATICHE	121.06	1500.00	1 anni e 12 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTO SU INVOLUCRO ED IMPIANTO	121.06	9000.00	11 anni e 11 mesi

Tecnico Jonny Antichi

Numero 890

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro





# Gestione Certificati Energetici

## Dati identificativi

Anno	2016	Numero certificato	53992
Data certificato	12/12/2016		
Numero certificatore	890	Nominativo	Antichi Jonny

## Dati sostituzione

Anno certificato da sostituire	Numero certificato da sostituire
Motivazione	

## Dati catastali

Provincia	GENOVA	Comune	GENOVA
Sezione	SAM	Foglio	41
Mappale	444	Subalterno	30

## Caricamento files

Dati certificato (file XML)	VIA LEONE PANCALDO 3 10.xml.p7m	Data caricamento	12/12/2016
Certificato (file PDF)	VIA LEONE PANCALDO 3 10.pdf.p7m	Data caricamento	12/12/2016

Stato del certificato	Protocollato	Data trasmissione	12/12/2016
-----------------------	--------------	-------------------	------------

## Protocollazione regionale

Data protocollo	12/12/2016 17:10	Numero protocollo	PG/2016/0306585
-----------------	------------------	-------------------	-----------------

## Note



# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

## Dettaglio di pagamento via web

Numero certificatore:	890
Nominativo certificatore:	ANTICHI JONNY
Anno:	2016
Numero certificato:	53992
Codice ordine:	000000271832
UID riscossione:	00347760235123396795
IUV:	00020000000000000000000003954359
Importo totale:	20 €
Data del pagamento:	12/12/2016 17.08





## Ricevuta Telematica di Pagamento

### Attestazione di Pagamento

<b>Denominazione e Codice fiscale dell'Ente Creditore</b>	Regione Liguria - 00849050109
<b>IUV - Identificativo Univoco assegnato dall'Ente Creditore</b>	000200000000000000000000003954359
<b>Codice Identificativo del PSP</b>	UniCredit S.p.A. - IT00348170101
<b>Numero univoco assegnato al pagamento dal PSP</b>	00347760235123396795
<b>Importo del singolo pagamento</b>	20
<b>Data del singolo pagamento</b>	2016-12-12
<b>Soggetto pagatore</b>	Antichi Jonny - NTCJNY60A16Z337Z

Regione Liguria p.a. 008-09050109 - Regione Liguria - Piazza De Ferrari 1 - I-16121 Genova  
Tel. centralino +39 010 54851 - numero verde gratuito 199 800 445 445 - fax +39 010 5088742

