

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 786/16

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Il delegato Dott. Adriano Bagnera avvisa che il giorno 9/04/2019 alle ore 13:30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista del seguente bene:

LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito nel Comune di Sestri Levante (GE), Via Penisola di Levante, civico n. 12, interno 2, piano secondo, accessibile dal vano scala condominiale e composto da: ingresso-corridoio, a cui si accede a n. 3 camere da letto tutte munite di bagno e balcone con piccolo ripostiglio. Al piano sottotetto vi è un'altra camera munita di bagno e piccolo cucinotto e terrazzo. L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 124,22 di cui utili circa mq 65,02 oltre ad una superficie lorda di circa mq 17,10 di due terrazzi e mq 37,82 di una soffitta, il tutto per una superficie commerciale di mq. 101,22. Prezzo base: Euro 581.000,00. Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 435.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 786/16" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 3.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di Assoprove, sita in Genova, in Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 8/04/2019 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo le modalità ed i termini meglio descritti nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, vincoli ed oneri fiscali nonché modalità presentazione offerte, consultare avviso di vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti www.astegiudiziarie.it, www.ogginotizie.it, www.genova.repubblica.it, www.entitribunali.it e www.immobiliare.it. Per informazioni contattare il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. Srl 010/5299253.