

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUCIONI IMMOBILIARI RIUNITE R.G.E. N. 1031/15+1032/15
AVVISO DI VENDITA

Il delegato Dott. Adriano Bagnera avvisa che il 7/5/2019 alle ore 13:00, presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista dei seguenti beni:

LOTTO PRIMO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 1, piano terra, di vani 4, con ingresso indipendente, costituito da locale cucina-pranzo-living, 2 camere, disimpegno e bagno, oltre cortile e cantina, per una superficie convenzionale complessiva pari a circa mq. 80,64. Prezzo base: € 96.275,00;

LOTTO TERZO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 6, piano terra, di vani 4, con ingresso indipendente e costituito da: locale cucina-pranzo-living, camera, bagno, terrazzo e cantina, per una superficie convenzionale complessiva pari a circa mq. 56,81. Prezzo base: € 66.675,00;

LOTTO QUARTO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 5, piano 1° sottostrada, di vani 4, con ingresso indipendente e costituito da: locale pranzo-living, zona cottura, camera, disimpegno, bagno, giardino e cantina, per una superficie convenzionale complessiva pari a circa mq. 81,39. Prezzo base: Euro 103.275,00.

LOTTO QUINTO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 2, piano terra, di vani 4, composto da: ingresso-cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno, terrazzo e cantina, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 86,50. Prezzo base: € 195.000,00.

LOTTO SESTO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 7, piano 1°, di vani 5, composto da: ingresso-cucina, soggiorno, camera, bagno e cantina, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 72. Prezzo base: € 156.000,00.

LOTTO SETTIMO: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Casarza Ligure (GE), Via Novano, civ. 4, int. 8, piani 1° e 2°, di vani 6, composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e terrazzo, per una superficie lorda commerciale complessiva pari a circa mq. 154. Prezzo base: € 345.000,00.

Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori a: € 72.206,25 per il lotto primo; € 50.006,25 per il lotto terzo; € 77.456,25 per il lotto quarto; € 146.250,00 per il lotto quinto; € 117.000,00 per il lotto sesto; € 258.750,00 per il lotto settimo.

Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 1031/15+1032/15" allegato all'offerta cartacea. Rilancio minimo in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di ASSOPROVE TRIB-GE, sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 6/5/2019 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo modalità e termini meglio descritti nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità, servitù e vincoli nonché modalità presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizie pubblicate a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet www.astegiudiziarie.it, www.cambiocasa.it, www.immobiliare.it, www.entitribunali.it, www.genova.repubblica.it e www.ogginotizie.it. Per informazioni contattare il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. Srl 010/5299253.