

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 31821

Rilasciato il 22-05-2014  
Scadenza il 22-05-2024

## Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Canevari 178r

Proprietà:

Anno di costruzione: 1900

Zona Climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [ $m^2$ ]: 117.59

Volume lordo  $V$  [ $m^3$ ]: 473.76

Rapporto di forma  $S/V$  [ $m^{-1}$ ]: 0.9

## IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

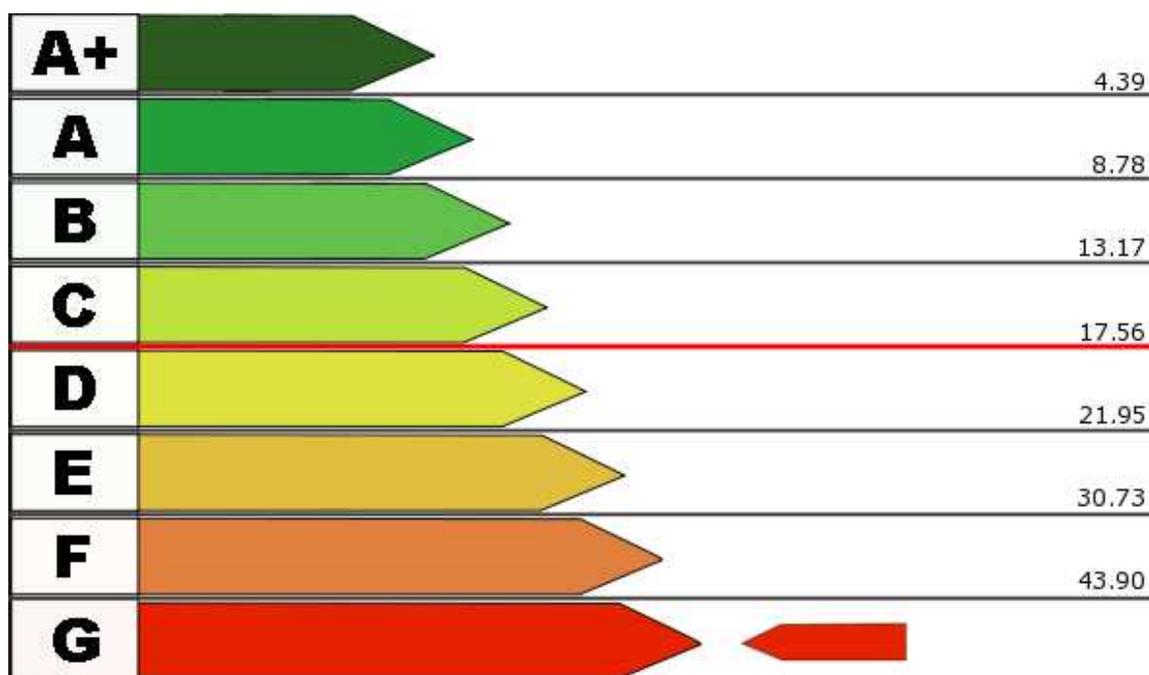
Mappale: 76

Sezione: GED

Foglio: 43

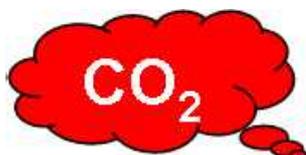
Sub: 1

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 119.84 kWh/m<sup>3</sup>anno  
Valore Raggiungibile: 58.28 kWh/m<sup>3</sup>anno

## Benefici Ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 0.0 t/anno

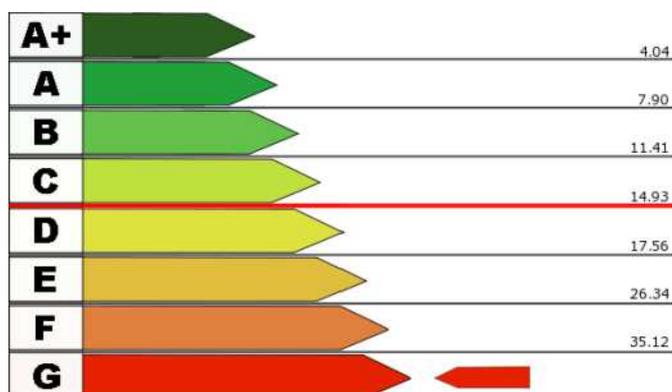


Potenziale di riduzione CO<sub>2</sub> ottenibile con interventi migliorativi: 6.23 t/anno

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 31821

## Prestazione energetiche parziali

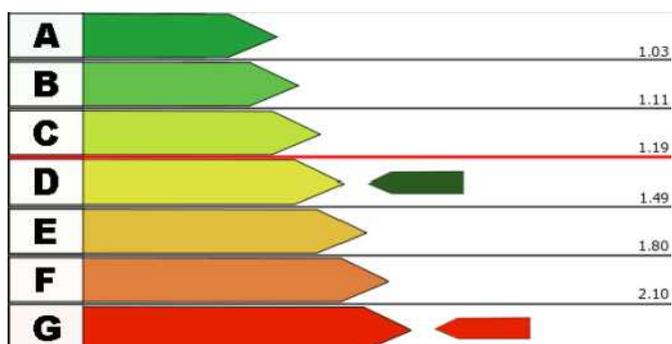
### Involucro



Valore attuale: 46.09 kWh/m<sup>3</sup>anno

Valore raggiungibile: 44.69 kWh/m<sup>3</sup>anno

### Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 2.6

Valore raggiungibile: 1.3

### Produzione di acqua calda sanitaria

Impianto non previsto

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Sostituzione finestre	3.64	4100	30
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Realizzazione nuovo impianto di riscaldamento	59.9	9700	7
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
nessuno			
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m <sup>3</sup> anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
Realizzazione impianto riscaldamento e sostituzione finestre	61.56	13800	8.5

Firma, timbro e numero del certificatore: