

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 197/2018

**AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE IN MODALITÀ SINCRONA MISTA**

Il delegato Avv. Alessandro Spinelli avvisa che il giorno 10/07/2019 alle ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, piano 3°, aula 46, avrà luogo la vendita senza incanto del seguente bene: LOTTO UNICO in Comune di Genova (GE), Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito in Via Giovanni Revello, civico n. 36, interno n. 1. L'appartamento, di superficie lorda complessiva pari a circa mq. 121,15, è composto da: ingresso, bagno, soggiorno con zona cottura, n. 2 camere, locale di sgombero collegato direttamente all'immobile, cortile nord con possibilità di parcheggio autovettura identificato con il civico n. 38A di Via Revello, cortile sud con piccolo deposito. Un secondo locale di sgombero che compone l'immobile ha accesso indipendente dal vano scale condominiale. Prezzo base Euro 59.016,08. Saranno ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, le offerte non inferiori ad Euro 44.262,06. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato al "Tribunale di Genova – R.G.E. 197/18" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 1.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16, dovranno essere presentate, previo appuntamento, presso lo studio del professionista delegato, sito in Genova, Salita Salvatore Viale, civico n. 5, interno 2, scala sinistra, entro le ore 12:00 del giorno 09/07/2019. Le offerte telematiche dovranno essere depositate secondo modalità e termini descritti nell'Avviso di Vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e vincoli, nonché modalità di presentazione delle offerte cartacee e telematiche, consultare Avviso di Vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet [www.tribunale.genova.it](http://www.tribunale.genova.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it), [www.oggiotizie.it](http://www.oggiotizie.it) e [www.cambiocasa.it](http://www.cambiocasa.it). Per informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO. Srl, tel. 010.5299253, e-mail [immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com).