

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 950/12
G.E. DOTT. ANDREA BALBA
AVVISO DI VENDITA

Il delegato Avv. Matteo Caniglia Cogliolo avvisa che il giorno 11/12/2018 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista dei seguenti beni:

LOTTO UNICO: Piena proprietà dell'immobile, sito nel Comune di Torriglia (GE), località Alpicella, a circa 5 km dall'abitato. La costruzione consta di n. 3 livelli fuori terra con sedime di circa mq. 50,00 e risulta così articolata: al piano seminterrato si trova il locale cantina, al primo piano vi sono il terrazzino di accesso, un piccolo volume adibito a w.c. e n. 3 vani; al secondo piano, cui si accede mediante scaletta esterna, vi sono n. 3 vani ed un servizio. L'immobile sviluppa, approssimativamente, una superficie commerciale pari a circa mq. 110,00. In prossimità del fabbricato vi è un vecchio fienile di un solo livello con ridotte pareti perimetrali in pietra e pannellature in tavolato di legno. Intorno alla costruzione principale ed al fienile si sviluppa un terreno prativo di circa 2.200,00 mq. Prezzo base: Euro 8.438,00. Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad € 6.328,50. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 950/12" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 1.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa e in bollo da € 16, dovranno essere presentate presso la sede di ASSOPROVE TRIB-GE sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 10/12/2018 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo le modalità meglio descritte nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e vincoli, nonché dettagliata descrizione dei beni e delle modalità di presentazione delle offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti www.astegiudiziarie.it e www.ogginotizie.it. Per informazioni n. 010/5530602 lunedì dalle 15 alle 18 e mercoledì dalle 9 alle 12.