

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53968

Rilasciato il 05-12-2016

Scadenza il 05-12-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA GIOVANNI TORTI 5r

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile U_t [m²]: 27.76

Volume lordo $V_{l,1}$ [m³]: 160.00

Rapporto di forma $S/V_{l,1}$: 0.45

Proprietà:

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: GED

Foglio: 50

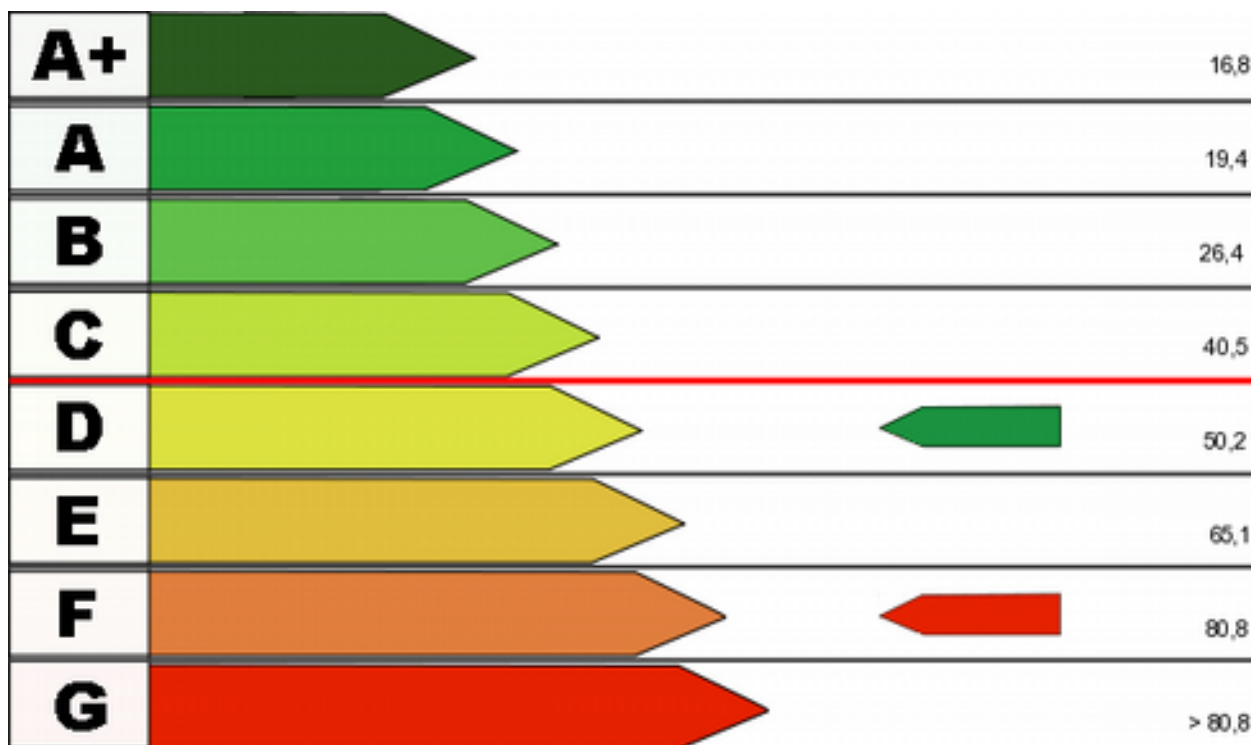
Mappale: 144

Sub: 10

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 79.49 kWh/m²/anno

Valore Raggiungibile: 48.54 kWh/m²/anno

Benefici ambientali



CO₂

Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.17 t/anno



CO₂

Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.28 t/anno

Fonti rinnovabili

- Non utilizzate
- Utilizzate
- Solare termico
- Biomassa
- Cogenerazione
- Solare fotovoltaico
- Pompa di calore



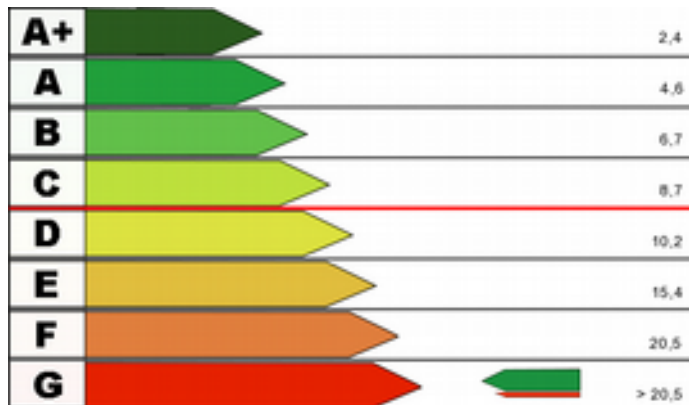
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53968

Rilasciato il 05-12-2016

Scadenza il 05-12-2026

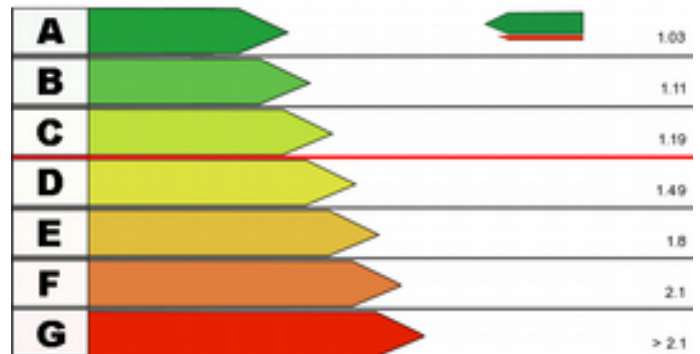
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



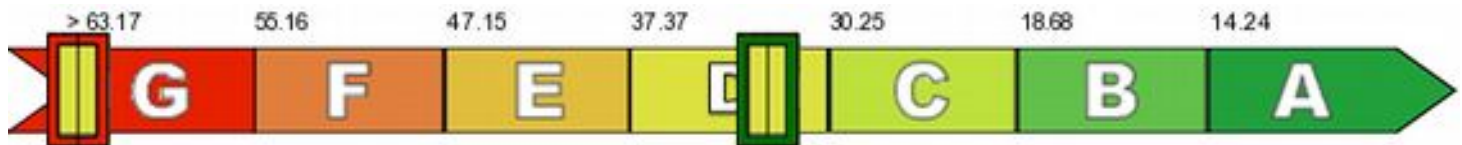
Valore attuale: 55.77 kWh/anno
Valore raggiungibile: 52.52 kWh/anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 0.28
Valore raggiungibile: 0.29

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 63.89 kWh/anno

Valore raggiungibile: 33.50 kWh/anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 35.44 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 1100.68 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ³ anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ³ anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
APE_VIA-TORTI-9_GE - migliorativo 4	30.96	5000.00	3 anni e 11 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ³ anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ³ anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
APE_VIA-TORTI-9_GE - migliorativo 4	30.96	5000.00	3 anni e 11 mesi

Tecnico Licia D'Anella

Numero 4719

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firmato digitalmente da
Licia D'Anella

O = Ordine Architetti di Latina/91062800593
C = IT