



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 07201813309

VALIDO FINO AL: 09-04-2028

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
- Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:
E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 - Unità immobiliare
 - Gruppo unità immobiliari
- Numero unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 16

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietà
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro:

Dati identificativi



Regione: LIGURIA
Comune: Rapallo
Indirizzo: Via Privata Maria Ausiliatrice, 17
Piano: S1
Interno: 1
Coordinate GIS: 44.344518 °N 9.242319 °E

Zona climatica: D
Anno di costruzione: 1960
Superficie utile riscaldata (m²): 17.41
Superficie utile raffrescata (m²): 0.00
Volume lordo riscaldato (m³): 82.93
Volume lordo raffrescato (m³): 0.00

| Comune catastale (Fabbricati) | | | Rapallo (H183) | | | Sezione | | | Foglio | | 32 | | Particella | | 1050 | |
|-------------------------------|----|----|----------------|----|----|---------|----|---|--------|---|----|---|------------|---|------|---|
| Subalterni | Da | 24 | A | 24 | Da | A | Da | A | Da | A | Da | A | Da | A | Da | A |
| Altri subalterni | | | | | | | | | | | | | | | | |

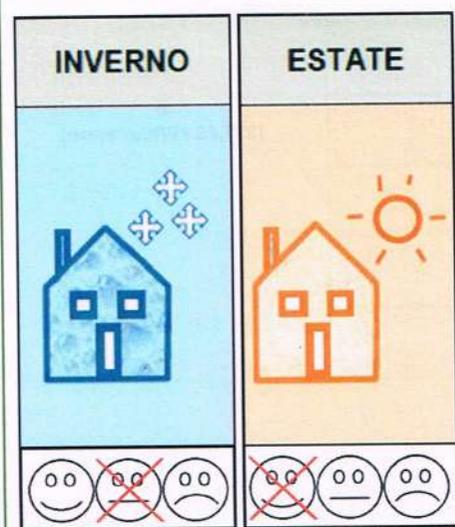
Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
- Ventilazione meccanica
- Illuminazione
- Climatizzazione estiva
- Produzione acqua calda sanitaria
- Trasporto di persone o cose

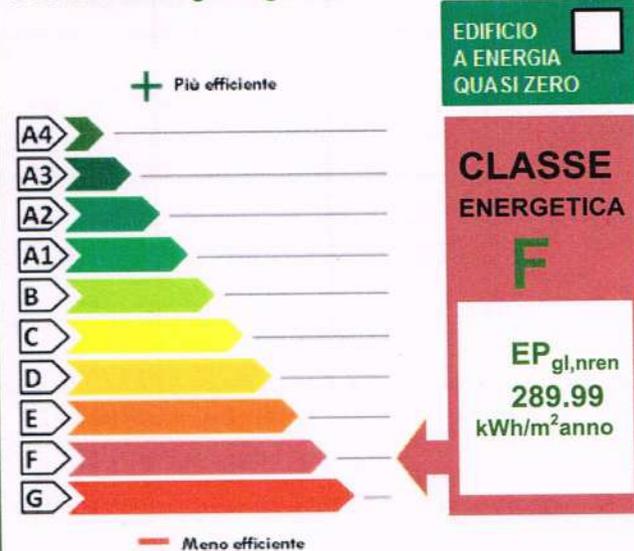
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

B (117.30) kWh/m²anno

Se esistenti:

()



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 07201813309

VALIDO FINO AL: 09-04-2028



PRESTAZIONI ENERGETICHE DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

| FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE | | Quantità annua consumata in uso standard | Indici di prestazione energetica globali ed emissioni |
|-------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Energia elettrica da rete | 1353 (kWh) | Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 289.99 kWh/m ² anno |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Gas naturale | 238 (Sm ³) | |
| <input type="checkbox"/> | GPL | | |
| <input type="checkbox"/> | Carbone | | Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 36.52 kWh/m ² anno |
| <input type="checkbox"/> | Gasolio | | |
| <input type="checkbox"/> | Olio combustibile | | |
| <input type="checkbox"/> | Biomasse solide | | |
| <input type="checkbox"/> | Biomasse liquide | | |
| <input type="checkbox"/> | Biomasse gassose | | |
| <input type="checkbox"/> | Solare fotovoltaico | | Emissioni di CO ₂ 61.08 kg/m ² anno |
| <input type="checkbox"/> | Solare termico | | |
| <input type="checkbox"/> | Eolico | | |
| <input type="checkbox"/> | Teleriscaldamento | | |
| <input type="checkbox"/> | Teleraffrescamento | | |
| <input type="checkbox"/> | Altro (specificare) | | |

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

| Codice | TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO | Comporta una Ristrutturazione importante | Tempo di ritorno dell'investimento anni | Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl, nren} kWh/m ² anno) | Classe Energetica raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati |
|--------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| REN2 | Via Privata Maria Ausiliatrice 17/1 - sostituzione serramenti | NO | 23 | E (271,45 kWh/m ² anno) | E (271,45 kWh/m ² anno) |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Firmato Da: MOSCI ARMANDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5613f26e00c450c651719c8f9d454ab2c



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



CODICE IDENTIFICATIVO: 07201813309

VALIDO FINO AL: 09-04-2028

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

| | | |
|-------------------|------------|---------------------|
| Energia esportata | 0 kWh/anno | Vettore energetico: |
|-------------------|------------|---------------------|

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

| | | |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------|
| V - Volume riscaldato | 82.93 | m ³ |
| S - Superficie disperdente | 78.17 | m ² |
| Rapporto S/V | 0.9426 | |
| EP _{H,nd} | 63.41 | kWh/m ² anno |
| A _{sol,est} /A _{sup utile} | 0.0000 | - |
| Y _{IE} | 0.1400 | W/m ² K |

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

| Servizio energetico | Tipo di impianto | Anno di installazione | Codice catasto regionale impianti termici | Vettore energetico utilizzato | Potenza Nominale kW | Efficienza media stagionale | | EPren | EPnren |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|----------------|-------|--------|
| Climatizzazione invernale | 1-Caldiaia a condensazione | 2000 | | Gas naturale | 105.20 | 0.33 | η _n | 29.23 | 190.19 |
| Climatizzazione estiva | | | | | | | | | |
| Prod. acqua calda sanitaria | 1-Caldiaia a condensazione | 2000 | | Gas naturale | 105.20 | 0.29 | η _n | 7.29 | 99.8 |
| Impianti combinati | | | | | | | | | |
| Produzione da fonti rinnovabili | | | | | | | | | |
| Ventilazione meccanica | | | | | | | | | |
| Illuminazione | | | | | | | | | |
| Trasporto di persone o cose | | | | | | | | | |

Firmato Da: MOSCI ARMANDO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5613f26eb0cf50c651713c8fdd54ab2cc



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 07201813309

VALIDO FINO AL: 09-04-2028



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Empty box for providing information on energy performance improvement opportunities.

SOGGETTO CERTIFICATORE

| | | |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico | <input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato | <input type="checkbox"/> Organismo/Società |
| Nome e Cognome / Denominazione | Nicola Caporizzi | |
| Indirizzo | nicola.caporizzi@fastwebnet.it - - - | |
| E-mail | nicola.caporizzi@fastwebnet.it | |
| Telefono | 010584395 | |
| Titolo | Geometra | |
| Ordine/Iscrizione | 2389 | |
| Dichiarazione di indipendenza | Il sottoscritto certificatore Geometra Nicola Caporizzi, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75. | |
| Informazioni aggiuntive | | |

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE? | SI |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

SOFTWARE UTILIZZATO

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? | SI |
| Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? | NO |
| Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del d.lgs. 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013. | |

Data di emissione: 09-04-2018

Firma e timbro del tecnico o firma digitale



Faint header text, possibly a title or reference number.

Faint text line, likely a date or recipient information.

Faint text line, possibly a subject or category.

Faint text line, possibly a name or address.



Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

Ricevuta

N. certificatore: 1018
Cognome: Caporizzi
Nome: Nicola
Anno: 2018
Numero Certificato: 13309
Data Protocollo: 11/04/2018 19:30
Numero Protocollo: PG/2018/0109985

Impronta file .pdf:

ed32ed05f98f384183a959a72f64695151a23dbf297e7210536390398a22e792

Impronta file .xml:

504ddfc79fd04ca34938e58ac0e5fa3b48699650e39179678b1ca52abe2e84d6

