

**TRIBUNALE DI GENOVA**  
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N. 641/16  
**AVVISO DI VENDITA**

Il delegato Dott. Marcello Pollio avvisa che il giorno 27/11/2018 alle ore 14:30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°, avrà luogo la vendita senza incanto in modalità sincrona mista del seguente bene:

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo, sito nel Comune di Genova (GE), delegazione di Pegli, Via Vianson, civico n. 14, interno 1, posto al piano terreno (primo sottostrada), di vani catastali 5 e composto da: ingresso-soggiorno, cucina, n. 2 camere, disimpegno, bagno giardino pavimentato che da accesso all'appartamento (lato sud) e cortile sul retro dell'appartamento (lato nord). L'unità immobiliare sviluppa una superficie lorda commerciale pari a circa mq. 73,00, il giardino sul lato sud misura circa mq. 25,00, il cortile sul lato nord si estende per circa mq. 15,00. Prezzo base: Euro 49.500,00. Saranno comunque ritenute valide, al fine di partecipare alla gara, offerte non inferiori ad Euro 37.125,00. Cauzione 10% del prezzo offerto con assegno circolare N.T. o vaglia postale intestato a "Esecuzione Immobiliare R.G.E. N. 641/16" allegato all'offerta cartacea. Offerta minima in aumento € 2.000,00. Le offerte cartacee, in busta chiusa ed in bollo da € 16,00, dovranno essere presentate presso la sede di Assoprove Trib-Ge, sita in Genova, Via Mylius 7/2, ogni mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 ed il giorno 26/11/2018 dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Le offerte telematiche dovranno essere presentate secondo le modalità meglio descritte nell'avviso di vendita. Per stato di occupazione, regolarità edilizia, urbanistica e catastale, abitabilità e vincoli nonché modalità presentazione offerte cartacee e telematiche, consultare avviso di vendita e perizia pubblicati a norma di legge sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.genova.repubblica.it](http://www.genova.repubblica.it) e [www.ogginotizie.it](http://www.ogginotizie.it). **Il Tribunale non si avvale di mediatori e nessun compenso per mediazione deve essere corrisposto ad agenzie immobiliari.** Per maggiori informazioni contattare il custode giudiziario SO.VE.MO. Srl al n. 010/5299253.