ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 19284

Rilasciato il 08-03-2016 Scadenza il 08-03-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Walter Fillak 9/5

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u[m^2]: 67.23

Volume lordo V[m^3]: 258.45

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.27

Proprietà: [redacted]

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SAM

Foglio: 43

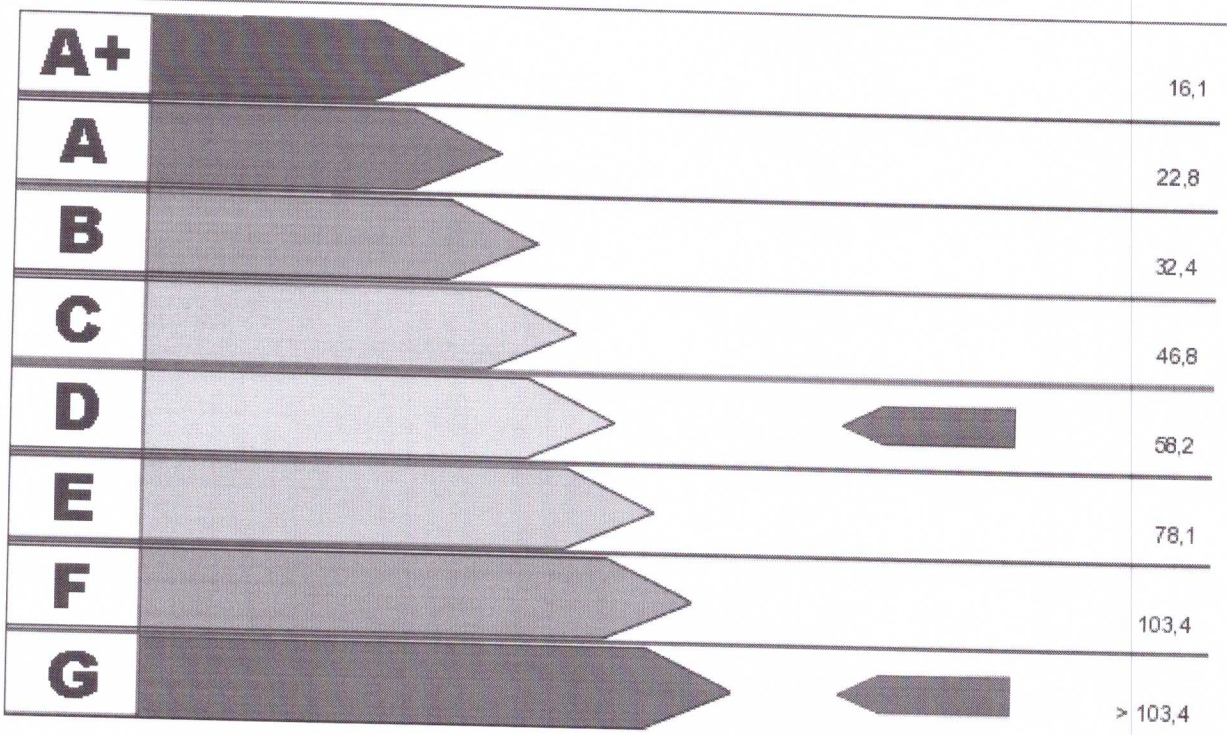
Mappale: 199

Sub: 12

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 141.80 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 49.44 kWh/m² anno

Benefici ambientali

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.80 t/anno

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.61 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

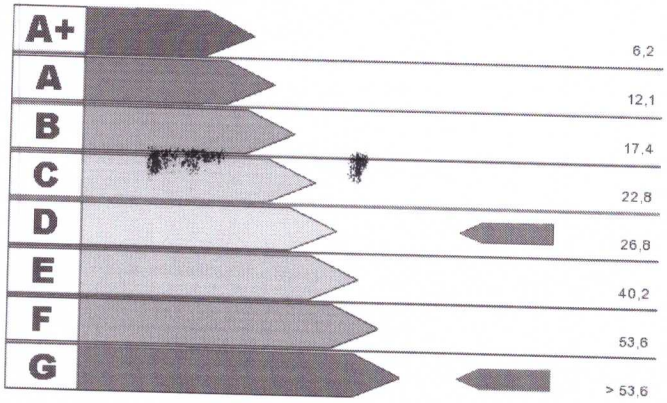
Firmato Da: MONICA VIALE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1560a3

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 19284

Rilasciato il 08-03-2016 Scadenza il 08-03-2026

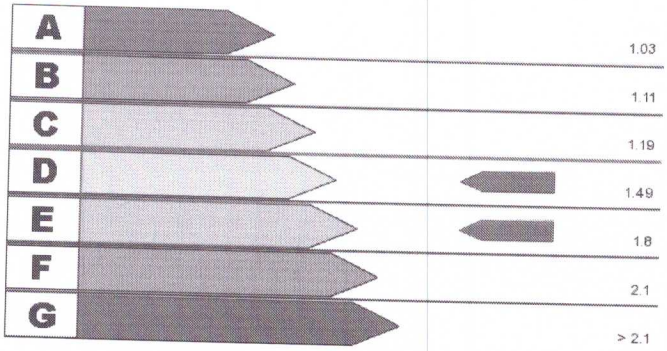
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



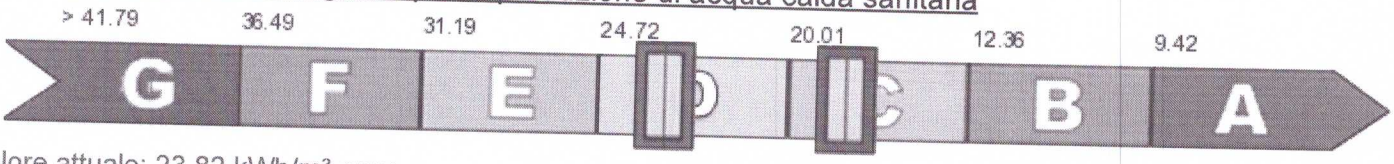
Valore attuale: 73.46 kWh/m² anno
Valore raggiungibile: 23.61 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.61
Valore raggiungibile: 1.30

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 23.82 kWh/m² anno
Valore raggiungibile: 18.78 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:997.53 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento pareti e sostituzione serramenti	72.57	10000.00	29 anni e 8 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	**kWh/m² anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
Sostituzione caldaia e installazione pannelli radianti a pavimento	40.70	5000.00	24 anni e 8 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	**kWh/m² anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	**kWh/m² anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
Intervento completo	92.36	15000.00	33 anni e 11 mesi

Tecnico Monica Viale

Numero 5238

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

Firmato Da: MONICA VIALE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1560a3

Certificazione Energetica degli Edifici

REGIONE LIGURIA

Dettaglio di pagamento via web

Numero certificatore:	5238
Nominativo certificatore:	VIALE MONICA
Anno:	2016
Numero certificato:	19284
Codice ordine:	000000233842
UID riscossione:	00124907874114447223
IUV:	000200000040262
Importo totale:	20 €
Data del pagamento:	03/05/2016 17.59

Firmato Da: MONICA VIALE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1560a3

Certificazione Energetica degli Edifici

REGIONE LIGURIA

Ricevuta

N. certificatore:	5238
Cognome:	Viale
Nome:	Monica
Anno:	2016
Numero Certificato:	19284
Data Protocollo:	03/05/2016 18:10
Numero Protocollo:	PG/2016/0093702

Impronta file .pdf:

dea2c42602a612dbf7f42ed463741260028de3474bbc66e1b7cd03e2e879f391

Impronta file .xml:

96d73de479dd4bd39ca097b7cdb96cc580eb0fb19cfe8f96f555939bfe86cede

Firmato Da: MONICA VIALE Emesso Da: INFOCERT FIRMA QUALIFICATA 2 Serial#: 1560a3