

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 36864

Rilasciato il 27-07-2015

Scadenza il 27-07-2025

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Lavagna, Via della Pineta 12/2

Comune: Lavagna

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 129.51

Volume lordo V [m³]: 475.74

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.52

Proprietà:

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione:

Foglio: 12

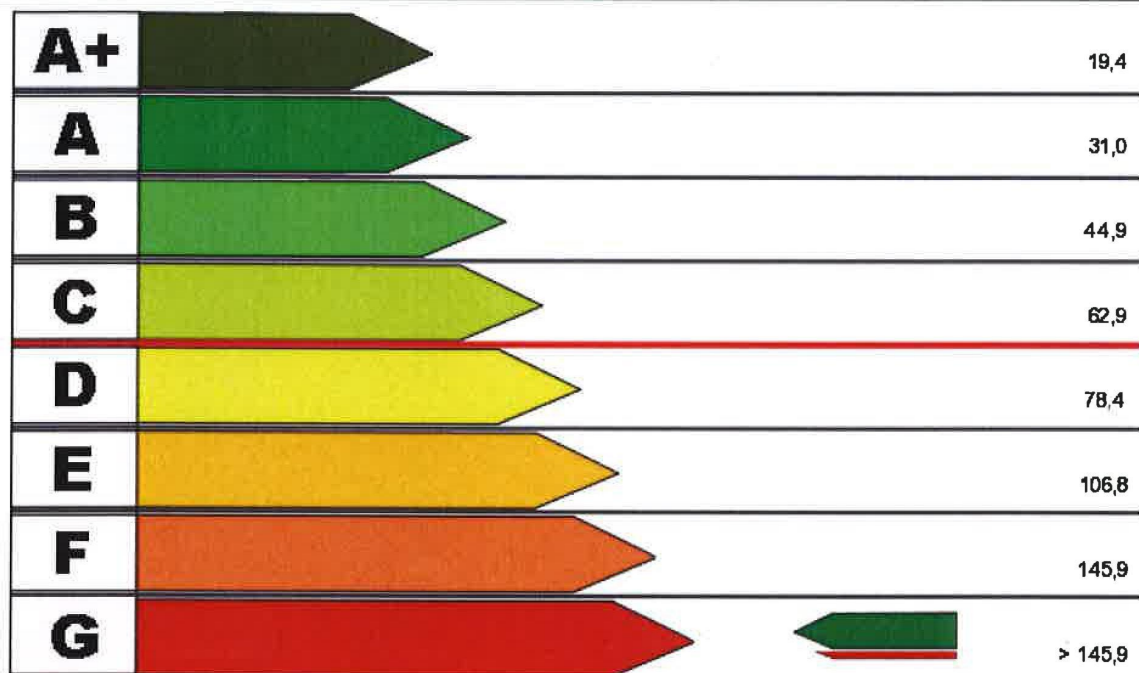
Mappale: 1116

Sub: 4

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 179.75 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 163.44 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 4.57 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 4.16 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



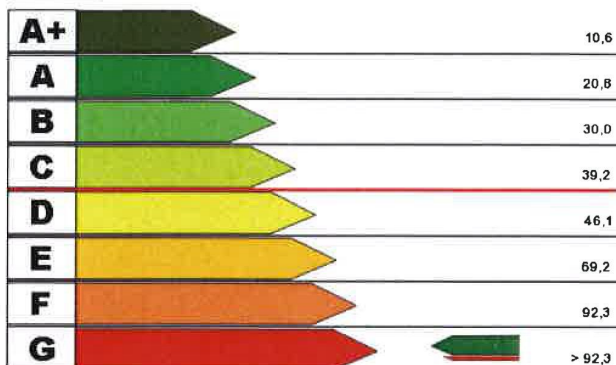
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 36864

Rilasciato il 27-07-2015

Scadenza il 27-07-2025

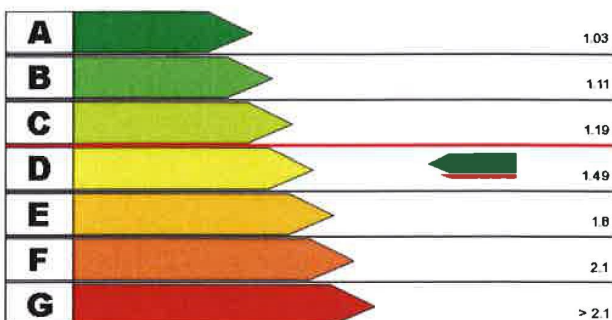
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



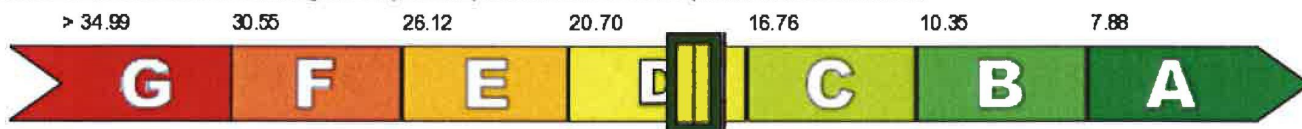
Valore attuale: 113.58 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 100.71 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.42
 Valore raggiungibile: 1.44

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 18.47 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 18.56 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1108.65 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Lavagna Via della Pineta 12/2 - migliorativo 2	16.31	10000.00	68 anni e 7 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Lavagna Via della Pineta 12/2 - migliorativo 2	16.31	10000.00	68 anni e 7 mesi

Tecnico **Roberto Ombrina**

Numero **93**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro