

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 26795

Rilasciato il 15-11-2011

Scadenza il 15-11-2021

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via degli Albanesi civ 25 int 1 scala B Genova

Proprietà: [REDACTED]

Anno di costruzione: 1969

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 92

Volume lordo V [m^3]: 361

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.59

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

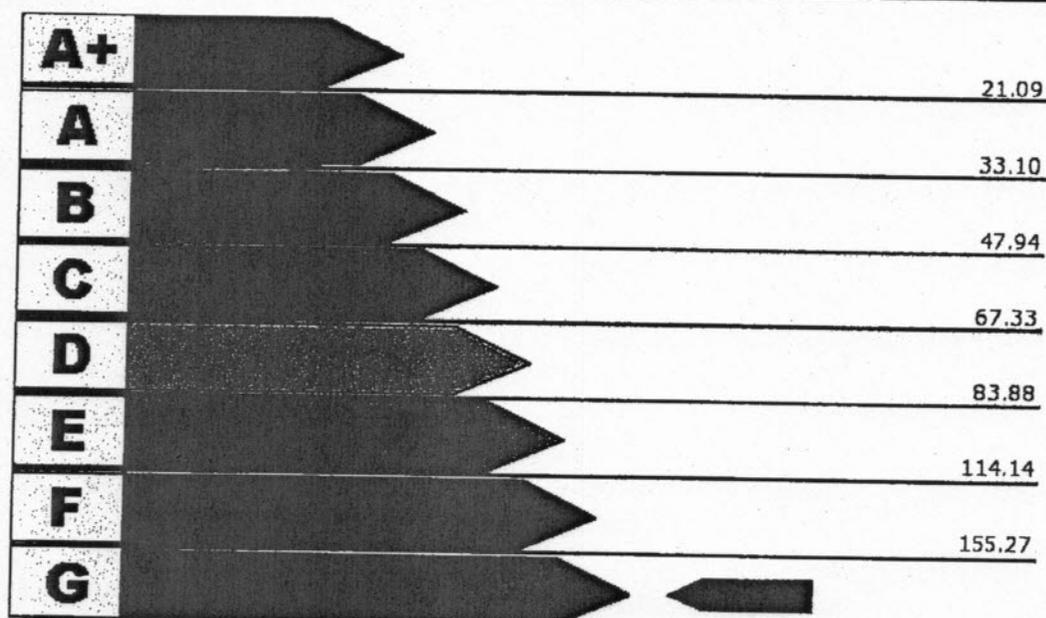
Mappale: 2669

Sezione: QUA

Foglio: 7

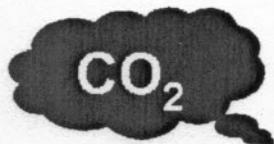
Sub: 13

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 224.16 kWh/m²anno
Valore Raggiungibile: 175.79 kWh/m²anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 4.61 t/anno

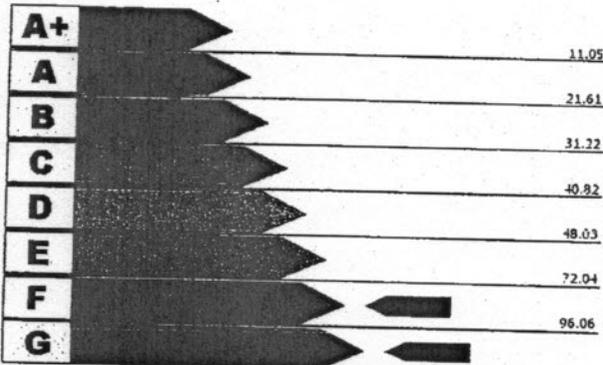


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 3.61 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 26795

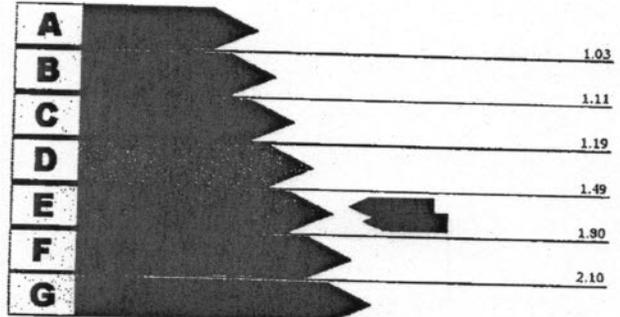
Prestazione energetiche parziali

Involucro



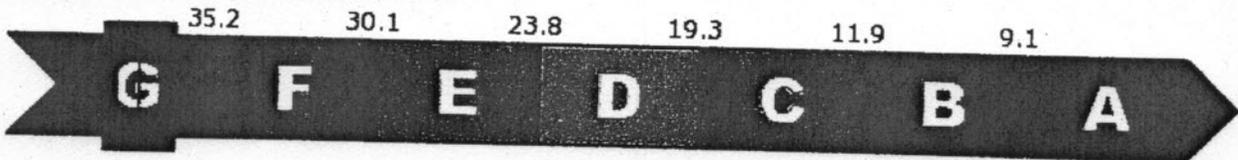
Valore attuale: 110.01 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 81 kWh/m²anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.69
 Valore raggiungibile: 1.7

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 38.39 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 38.39 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

| INTERVENTI SULL'INVOLUCRO | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Sostituzione finestre e cassonetti | 48.37 | 5000 | 6.39 |
| INTERVENTI SULL'IMPIANTO | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
| ENERGIE RINNOVABILI | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |
| CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA | [kWh/m ² anno] risparmiati | Sovraccosto/ Costo intervento | Tempo di ritorno |

Firma, timbro e numero del certificatore:

Antonio Vecchi

Dott. Arch. ANTONIO DE VECCHI
 CERTIFICATORE ENERGETICO
 REGIONE LIGURIA
 N° 4084