

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 48104

Rilasciato il 10-11-2016

Scadenza il 10-11-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Bolzaneto 31 int.15

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 131.70

Volume lordo V [m³]: 545.75

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.28

Proprietà: [REDACTED]

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: BOL

Foglio: 18

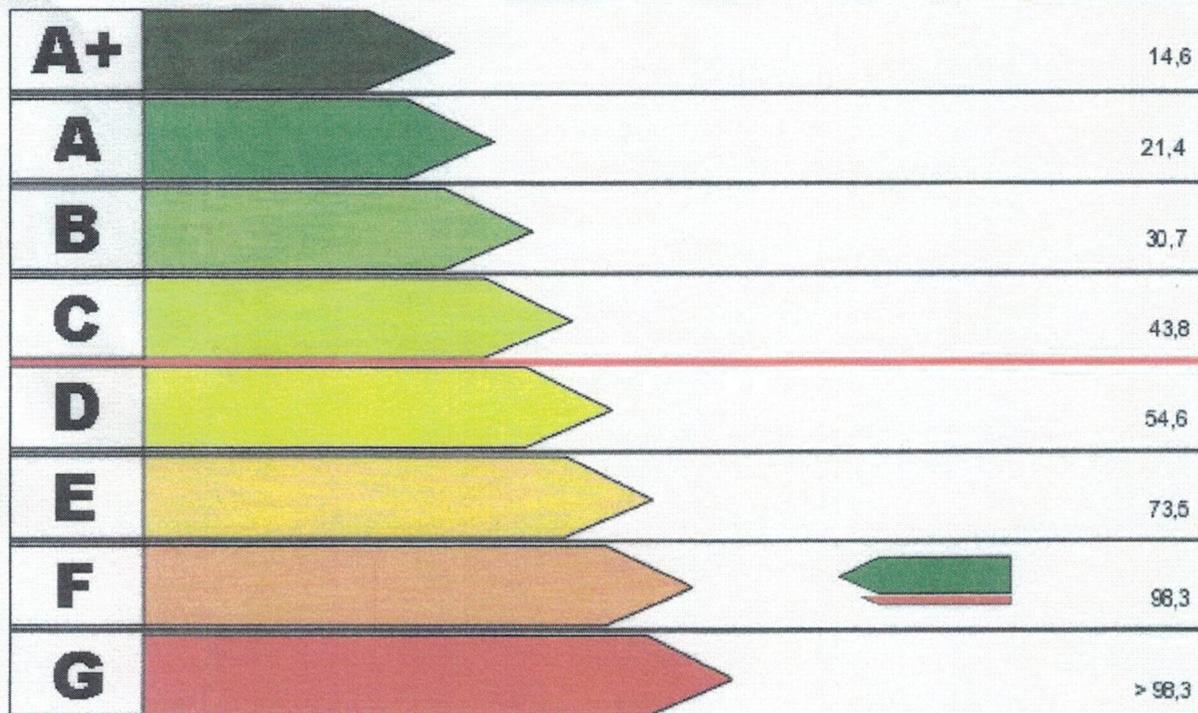
Mappale: 141

Sub: 21

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

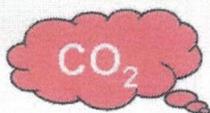
Prestazione energetica globale



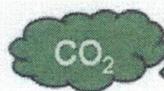
Valore Attuale: 97.03 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 78.87 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.09 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.62 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

ALLEGATO 10



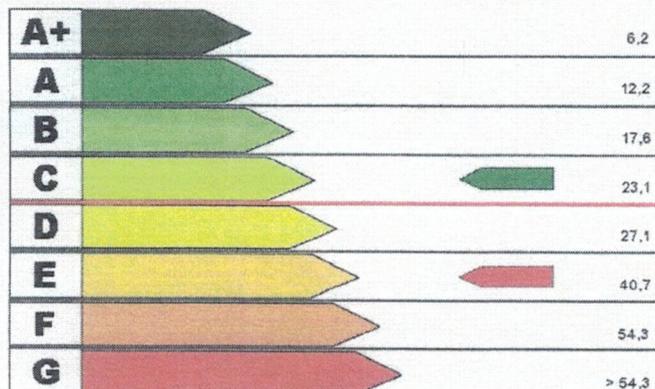
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 48104

Rilasciato il 10-11-2016

Scadenza il 10-11-2026

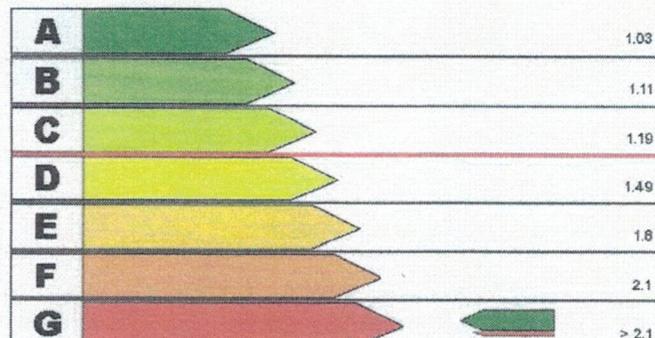
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edificio



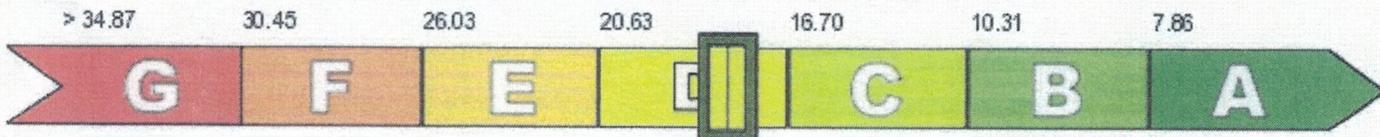
Valore attuale: 37.01 kWh/m² anno
Valore raggiungibile: 22.93 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 2.12
Valore raggiungibile: 2.63

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 18.54 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 18.54 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 1831.13 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
insufflaggio pareti esterne cassa vuota	18.15	3500.00	14 anni e 10 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
insufflaggio pareti esterne cassa vuota	18.15	3500.00	14 anni e 10 mesi

Tecnico **Andrea Marasso**

Numero 2788

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro