ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 34282

Rilasciato il 27-07-2016 Scadenza il 27-07-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA GIOVANNI TORTI 31/10

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u[m^2]: 64.00

Volume lordo V[m^3]: 285.60

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.39

Proprietà:------

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: GED

Foglio: 51

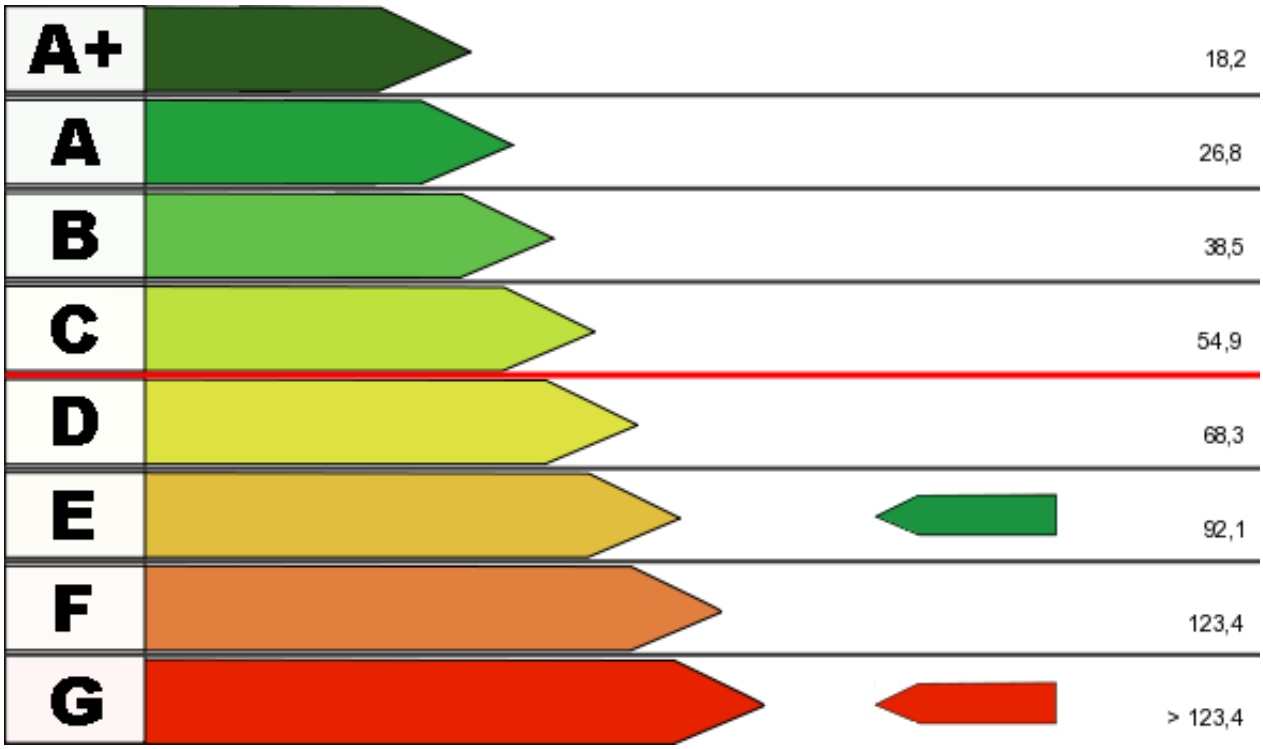
Mappale: 154

Sub: 38

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 124.20 kWh/m^2 anno

Valore Raggiungibile: 74.34 kWh/m^2 anno

Benefici ambientali

Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.49 t/anno

Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.88 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

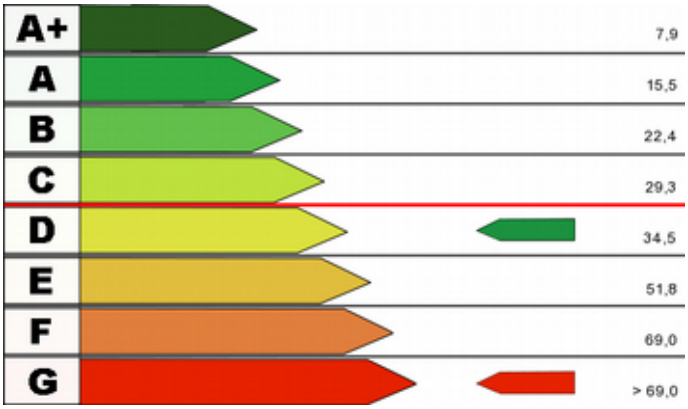
☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 34282

Rilasciato il 27-07-2016 Scadenza il 27-07-2026

Indici e fabbisogni di energia parziali

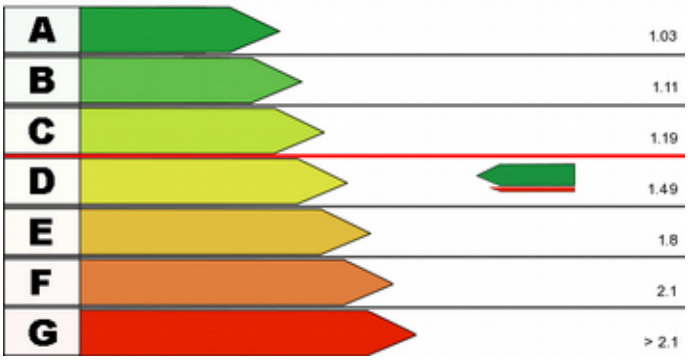
Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 69.35 kWh/m^2 anno

Valore raggiungibile: 33.87 kWh/m^2 anno

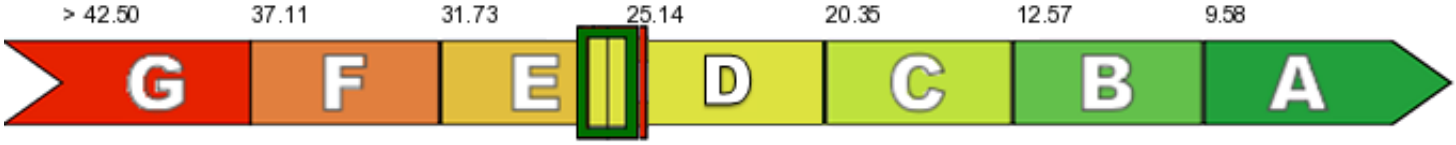
Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.41

Valore raggiungibile: 1.40

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 26.57 kWh/m^2 anno

Valore raggiungibile: 26.86 kWh/m^2 anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:1925.52 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ISOLAMENTO PARETI INTERNE	49.86	3000.00	13 anni e 8 mesi

Tecnico Gaetano Bellotta Numero 5248

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro