

TESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 54061

Rilasciato il 12-12-2016

Scadenza il 12-12-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Piazza di Santa Maria di Quezzi Civ.2A Int.19

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u [m²]: 59.27

Volume lordo V [m³]: 226.47

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.43

Proprietà: ~~Edicola, Baroni~~ ~~Edicola, Baroni~~

INFORMAZIONI CATASTALI

Divisione: GED

Foglio: 35

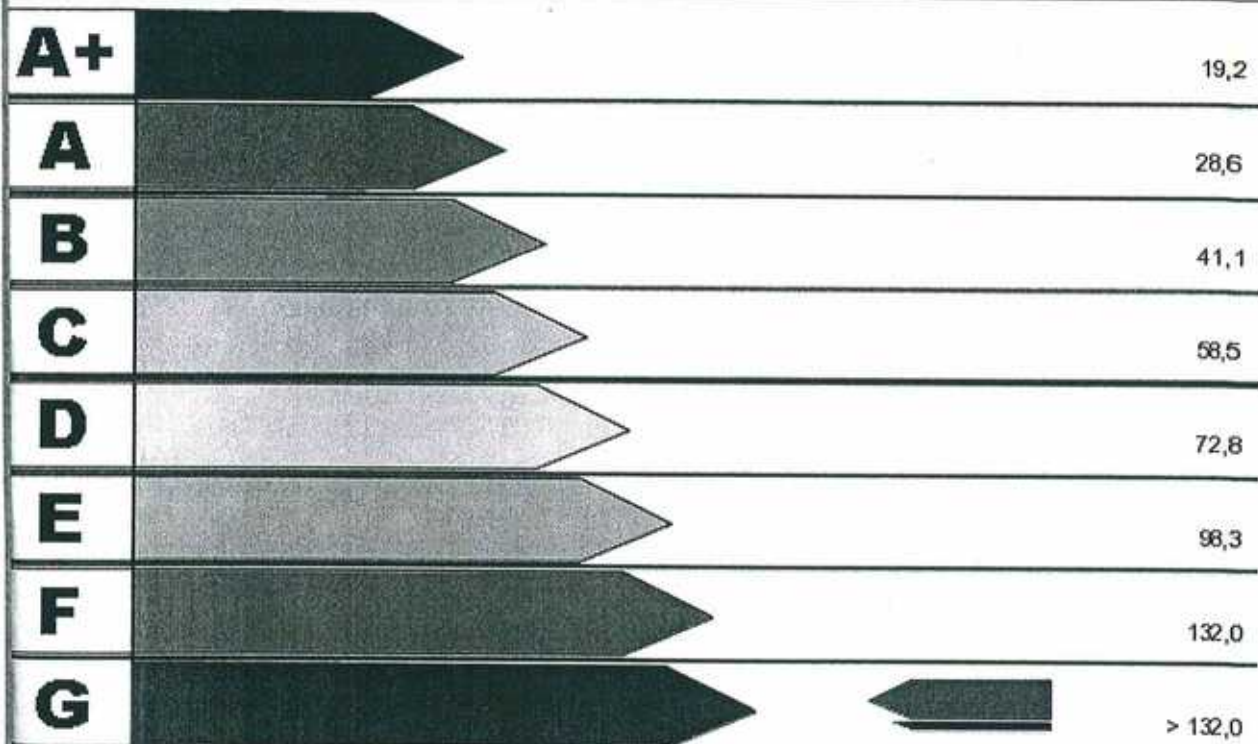
Comparto: 2540

Sub: 22

INFORMAZIONE IMPIANTI TERMICI

Indice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestitazione energetica globale



Valore Attuale: 172.67 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 148.81 kWh/m² anno

Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.91 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.63 t/anno

Sorgenti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

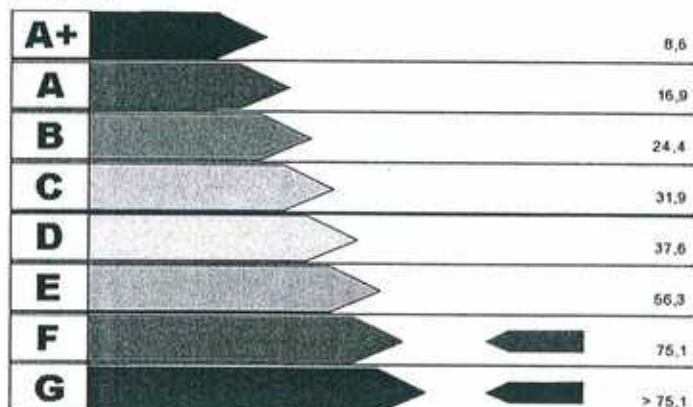
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 54061

Rilasciato il 12-12-2016

Scadenza il 12-12-2026

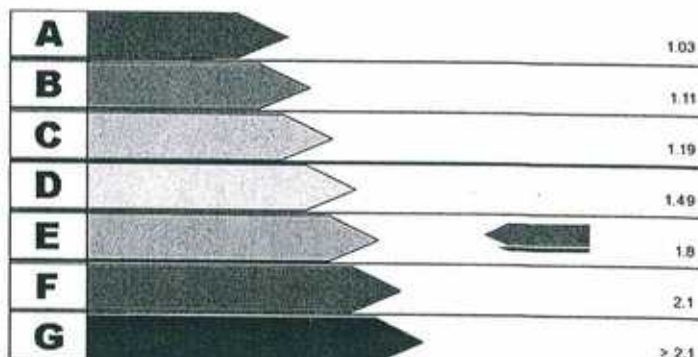
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



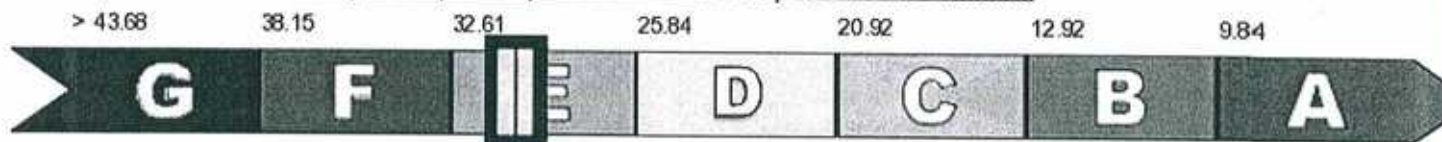
Valore attuale: 89.77 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 70.76 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.57
 Valore raggiungibile: 1.66

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 31.36 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 31.36 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c,nd}: 695.47 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Sostituzione serramenti	23.86	1000.00	9 anni e 10 mesi

Tecnico David Camposaragna

Numero 815

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

David Camposaragna