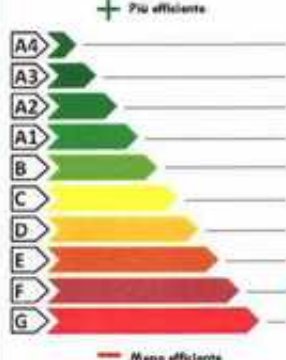



Allegato n. 15: Attestato di Prestazione Energetica

REGIONE LIGURIA		ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI		APE 0111							
CODICE IDENTIFICATIVO: 07201798825		VALIDO FINO AL: 06-10-2027									
DATI GENERALI											
Destinazione d'uso <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale <input type="checkbox"/> Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1) abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo IMMOBILIARE		Oggetto dell'attestato <input type="checkbox"/> Intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliare <input type="checkbox"/> Gruppo unità immobiliari Numero unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1		<input type="checkbox"/> Nuova costruzione <input checked="" type="checkbox"/> Passaggio di proprietà <input type="checkbox"/> Locazione <input type="checkbox"/> Ristrutturazione importante <input type="checkbox"/> Riqualificazione energetica <input checked="" type="checkbox"/> Altro: PERIZIA PER ESECUZIONE							
Dati identificativi											
 Regione: LIGURIA Comune: Genova Indirizzo: Via del Lagaccio Piano: Interni Coordinate GIS: 44.42129 °N 8.917831 °E		Zona climatica: D Anno di costruzione: 1900 Superficie utile riscaldata (m ²): 74.61 Superficie utile raffrescata (m ²): 0.00 Volume lordo riscaldato (m ³): 328.88 Volume lordo raffrescato (m ³): 0.00									
Comune catastale (Fabbricati) Genova (D969)		Sezione	GEC	Foglio	11						
Subaltemi	Da 20 A 20	Da	Da	Da	Da						
Altri subaltemi											
Servizi energetici presenti											
<input checked="" type="checkbox"/> Climatizzazione invernale <input type="checkbox"/> Climatizzazione estiva		<input type="checkbox"/> Ventilazione meccanica <input checked="" type="checkbox"/> Produzione acqua calda sanitaria		<input type="checkbox"/> Illuminazione <input type="checkbox"/> Trasporto di persone o cose							
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE DEL FABBRICATO											
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.											
Prestazione energetica del fabbricato <table border="1"> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>		INVERNO	ESTATE					Prestazione energetica globale  + Più efficiente - Meno efficiente		Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: Se esistenti:	
INVERNO	ESTATE										
		EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO CLASSE ENERGETICA F EP _{gI,nren} 143.87 kWh/m ² anno									
Pag. 1											






REGIONE LIGURIA

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 072017388201

VALIDO FINO AL: 09-10-2027



PRESTAZIONI ENERGETICHE DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	393 (kWh)	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 143,87 kWh/m ² anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	955 (Sm ³)	
<input type="checkbox"/>	GPL		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 2,47 kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio		
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		Emissioni di CO ₂ 27,98 kg/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)		

RACCOMANDAZIONI



La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
 INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl, nren} kWh/m ² anno)	Classe Energetica raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R001	Sostituzione serramenti	NO	31	E (129,21 kWh/m ² anno)	E (129,21 kWh/m ² anno)

Pag. 2














		ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI							
		<small>CODICE IDENTIFICATIVO: 07201736008</small>		<small>VALIDO FINO AL: 06-10-2027</small>					
ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI									
Energia esportata		0 kWh/anno		Vettore energetico:					
ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO									
V - Volume riscaldato		328,88		m ³					
S - Superficie disperdente		89,53		m ²					
Rapporto S/V		0,2722							
EP _{tot}		64,71		kWh/m ² anno					
A _{scat} /A _{sup} utile		0,0000		-					
Y _{se}		0,1260		W/m ² K					
DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI									
Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{net}	EP _{ren}
Climatizzazione invernale	1-Caldai standard	2000		Gas naturale	24,00	0,62	η _p	0,54	105,15
Climatizzazione estiva									
Prod. acque calda sanitaria	1-Caldai standard	2000		Gas naturale	24,00	0,57	η _p	1,93	38,73
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									



 <p>REGIONE LIGURIA</p>	<h2 style="margin: 0;">ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI</h2> <p style="font-size: small; margin: 0;">CODICE IDENTIFICATIVO: 07201738826 VALIDO FINO AL: 06-10-2027</p>	
INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA		
<p>La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.</p>		
SOGGETTO CERTIFICATORE		
<input type="checkbox"/> Ente/Organismo pubblico <input checked="" type="checkbox"/> Tecnico abilitato <input type="checkbox"/> Organismo/Società		
Nome e Cognome / Denominazione		
Indirizzo	Via ---	
E-mail	geom.	
Telefono		
Titolo	Geometra	
Ordine/iscrizione		
Dichiarazione di indipendenza	<p style="font-size: x-small;">Il sottoscritto certificatore Geometra Mauro Verdoia, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.369 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.</p>	
Informazioni aggiuntive		
SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO		
E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?		SI
SOFTWARE UTILIZZATO		
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?		SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?		NO
<p style="font-size: x-small;">Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del d.lgs. 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 63/2013.</p>		
Data di emissione: 06-10-2017	Firma e timbro del tecnico o firma digitale	
		
Pag. 4		



	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI															
	CODICE IDENTIFICATIVO: 07201798926	VALIDO FINO AL: 05-10-2027														
LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE																
<p>Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).</p>																
<p>PRIMA PAGINA</p> <p>Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.</p> <p>Prestazione energetica globale (EPgl,nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).</p> <p>Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del confort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:</p>																
<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">  QUALITÀ ALTA </td> <td style="text-align: center;">  QUALITÀ MEDIA </td> <td style="text-align: center;">  QUALITÀ BASSA </td> </tr> </table>			 QUALITÀ ALTA	 QUALITÀ MEDIA	 QUALITÀ BASSA											
 QUALITÀ ALTA	 QUALITÀ MEDIA	 QUALITÀ BASSA														
<p>I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.</p> <p>Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.</p> <p>Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.</p>																
<p>SECONDA PAGINA</p> <p>Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.</p> <p>Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.</p> <p>RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici:</p>																
<table border="1" style="margin: auto;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Codice</th> <th style="width: 85%;">TIPO DI INTERVENTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>REN1</td> <td>FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO</td> </tr> <tr> <td>REN2</td> <td>FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE</td> </tr> <tr> <td>REN3</td> <td>IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO</td> </tr> <tr> <td>REN4</td> <td>IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE</td> </tr> <tr> <td>REN5</td> <td>ALTRI IMPIANTI</td> </tr> <tr> <td>REN6</td> <td>FONTI RINNOVABILI</td> </tr> </tbody> </table>			Codice	TIPO DI INTERVENTO	REN1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO	REN2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE	REN3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO	REN4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE	REN5	ALTRI IMPIANTI	REN6	FONTI RINNOVABILI
Codice	TIPO DI INTERVENTO															
REN1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO															
REN2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE															
REN3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO															
REN4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE															
REN5	ALTRI IMPIANTI															
REN6	FONTI RINNOVABILI															
<p>TERZA PAGINA</p> <p>La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.</p>																
Pag. 5																



Certificazione Energetica degli Edifici



Ricevuta

N. certificatore:

Cognome:

Nome:

Anno: 2017

Numero Certificato:

Data Protocollo:

Numero Protocollo:

Impronta file .pdf:
4fb2e2f4acf77a18a14a2eb6f0417c22a1476b40695fd4ab130e9c7c0ecbac3c

Impronta file .xml:
2b6b188df4237596f5984d89f9d053018483959b9a0285a69a8aeaf50ed32c19

