TRIBUNALE DI GENOVA

esecuzione immobiliare n.878/2016 R.E.

III Avviso di vendita

Il 13/3/2018 ore 15,00 nell'aula 46 piano 3 Tribunale di Genova avrà luogo la vendita senza incanto della piena proprietà dell'appartamento in Genova Via Sampierdarena 11 int.9, piano 3°, di 4,5 vani catastali, sup. lorda mq.57,97, occupato dagli esecutati, a confini: nord: int.7, vano scala, int.8; sud: distacco/cavedio; est: altra ditta; ovest: corte interna.

PREZZO BASE: € 22.837,50 (ventiduemilaottocentotrentasette/50)

Le offerte vanno presentate in busta chiusa ed in bollo presso lo studio del delegato in Genova Viale Sauli 39/6 tel. 010.564526 entro le ore 13,00 del 12/3/2018 e dovranno contenere a pena di inefficacia due assegni circolari non trasferibili intestati a: "Esecuzione Immobiliare n.878/2016" uno cauzione 10% l'altro spese 15% dell'offerta.

Non saranno considerate valide offerte inferiori di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

In caso di offerta inferiore rispetto al prezzo base, ma in misura non superiore ad un quarto, il delegato potrà far luogo alla vendita qualora ritenga che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita.

Si precisa che il Tribunale non si avvale di mediatori e che nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari.

Per ulteriori precisazioni e regolarità edilizie si invita ad esaminare attentamente la relazione peritale che l'offerente ha l'onere di consultare sul sito www.astegiudiziarie.it o presso il custode Sovemo s.r.l. previo appuntamento.

Il delegato **avv. Eugenio Gaeta**