

RICHIESTA NOMINA CUSTODE GIUDIZIARIO



The image shows a circular blue ink stamp from the "COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI GENOVA". The stamp contains the text "Genova", "1912", and "AL 2012". Below the stamp, the name "David Camposaragna" is written in blue ink.



David Camposaragna

Geometra

Consulente del Tribunale di Genova

Via S.S. Giacomo e Filippo 35/3

I 6122 Genova

Tel./Fax: +39 010/81.99.003

Cell:+39 349/472.35.90

e-mail: geom.david@libero.it

pec: david.camposaragna@geopec.it

Codice Fiscale: CMP DVD 74T19 D9690

Partita Iva: 01561320993

R.E. 857/16

TRIBUNALE CIVILE DI GENOVA

Sezione VII°

Fallimenti ed Esecuzioni Immobiliari

Procedura di espropriazione immobiliare promossa da:

INTESA SANPAOLO S.P.A.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

contro

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - debitrice esecutata

G.E.: Dott.ssa Paola Zampieri

Il sottoscritto Geom. David Camposaragna, dalla S.V.I. nominato quale Esperto nella procedura di cui sopra, dopo aver inviato, in data 16/02 u.s., comunicazione tramite raccomandata A/R, alla Sig.^{ra}XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, per concordare la data di accesso al bene oggetto della presente procedura, rimasta ad oggi senza riscontro

CHIEDE

vista la impossibilità ad accedere all'appartamento, sito in Via Valentino Armirotti, Civ.2 Int.11, che la S.V.I. nomini quale custode giudiziario la So.Ve.Mo. Srl.



David Camposaragna
Geometra

Si allegano alla presente, la copia della comunicazione di accesso al bene inviata alla Sig.^{ra} XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX la ricevuta di invio della raccomandata A/R, la fotocopia della stessa per compiuta giacenza tornata al mittente e la comunicazione via PEC inviata all'Avvocato XXXXXXXXXXXXXXXXi ed all'Avvocato XXXXXXXXXXXXXXXX.

Auspicando l'accoglimento della su estesa richiesta, lo scrivente con osservanza si sottoscrive.

Genova li, 29 marzo 2017

L'Esperto

.....

(Geom. David Camposaragna)



- accompagnare eventuali interessati all'acquisto a visitare i beni, curando di fissare orari differenziati e adottando ogni più opportuna cautela per evitare un contatto tra i medesimi;
- fornire ogni utile informazione a eventuali acquirenti in ordine alle modalità della vendita e alle caratteristiche e consistenza del bene, inserendo nelle pubblicità commerciali il proprio recapito telefonico
- provvedere a dare esecuzione all'ordine di liberazione del bene, notificando l'atto di precetto entro 15 giorni dalla emissione del provvedimento.

Concede all'esperto stimatore proroga di gg. 45 del termine di deposito della relazione di stima.

Si comunico

Genova, 15/12/2016
Il Cancelliere

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.ssa P. Zampieri



ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE del TRIBUNALE DI GENOVA
SO.VE.MO S.r.l.

Corso Europa, 139 - 16132 GENOVA
Tel. 010 5299253 - Fax 010 5299252
www.sovemo.com / e-mail: immobiliare@sovemo.com

R.G.E. n° 857/16

Parti: BNL

Contro: MERO CAUNO MARINI FILENTA

Giudice dell'esecuzione: ZAMPIONI

Immobile sito in: GENOVA VIA STINOTTI 2/II

Delegato alla vendita: /

PROCESSO VERBALE

Il giorno 08 del mese di 05 dell'anno 20 17 alle ore 15.30
in /

a seguito dell'ordinanza del sig. Giudice dell'Esecuzione di Genova, l'Istituto Vendite Giudiziarie (IVG), nominato custode nella procedura in oggetto, ha provveduto alla ricognizione dell'immobile.

Presente il sig. MA [redacted] (ISECURITA) + [redacted] (INQUILINO) + C.T.U. con [redacted]

IN DATA OGGI IN DATA È STATO EFFETTUATO L'ACCESSO ALL'IMMOBILE PER CONSTATARE AL PUNTO DI REGIMIRE IL SOPRALUOGO UTILE PER LA MANIPOLAZIONE DELLA PRIMA E SINTESI ED (ADDESSO ENDOGENO)

TRATTASI DI APPARTAMENTO CONCESSO IN LOCAZIONE A TERZI IN ROMA PER CONTRATTO DI LOCAZIONE REGIMATO IN DATA 15/03/2016 N° 2731 CON PRESSIONE IL PAGAMENTO IN UN PRIMO RATE DI EURO 380,00 CON SCADENZA 14/04/2020 RINNOVABILE AL TERMINE 6 ANNI IL CUSTODE INTRODUCE LE PARTI PER NECESSARI AL VERIFICARE I DATI AL LOCAZIONE A PUNTO PER

Si prega di contattare con la massima urgenza il citato Istituto al seguente n. / per comunicazioni in merito alla procedura in oggetto onde evitare l'accesso forzoso con l'ausilio della forza pubblica.

L'incaricato dell'IVG: [Signature]
Il presente: [Signature] [Signature] [Signature]

Firmato Da: CAMPOSARAGNA DAVID Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4a82d2198daa41cc30be4c9d9572dfe1

