ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 36107

Rilasciato il 13-09-2016 Scadenza il 13-09-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Lucarno 99 int.26

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Tra il 1976 ed il 1985

Zona climatica: D

Superficie utile A_u[m^2]: 65.55

Volume lordo V[m^3]: 233.55

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.49

Proprietà: [redacted]

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: STR

Foglio: 33

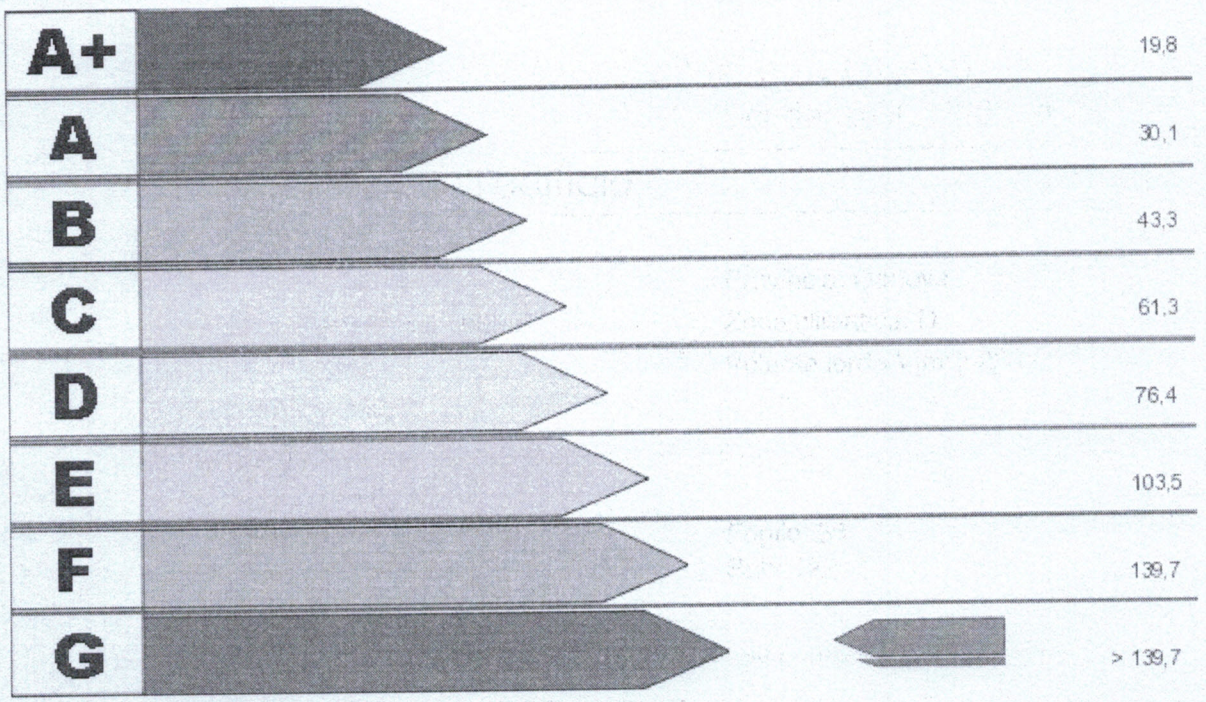
Mappale: 994

Sub: 122

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 178.79 kWh/m^2 anno

Valore Raggiungibile: 155.27 kWh/m^2 anno

Benefici ambientali

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.31 t/anno

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 2.01 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

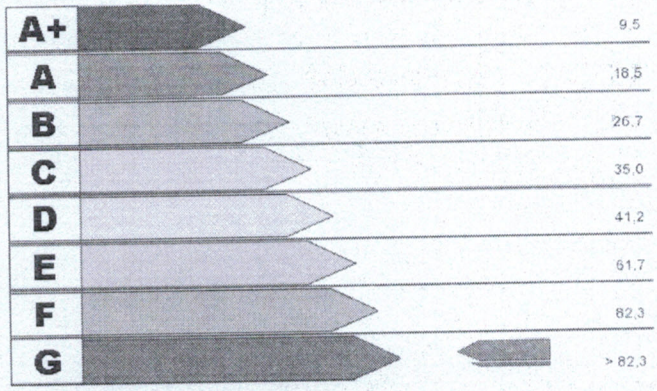
Firmato Da: MANTELLI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2d169ef53c327ac169c74352cf211ce1

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 36107

Rilasciato il 13-09-2016 Scadenza il 13-09-2026

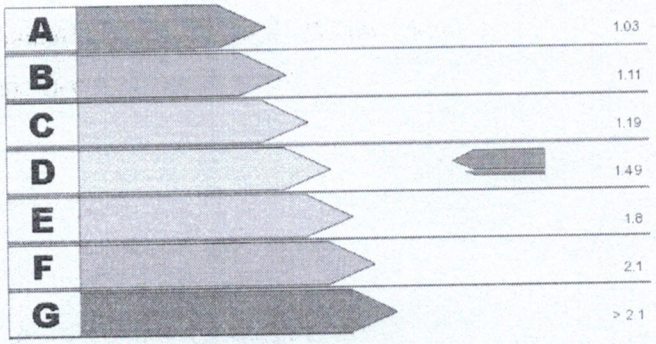
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



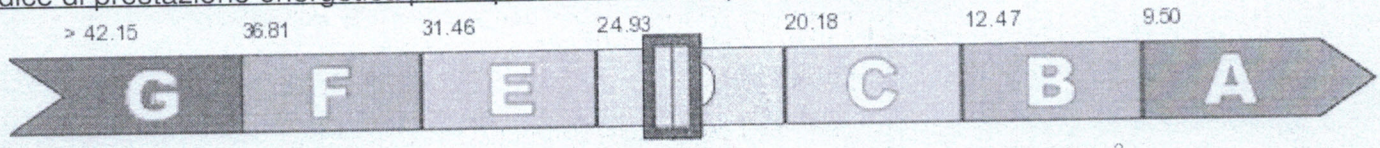
Valore attuale: 112.11 kWh/m^2 anno
Valore raggiungibile: 92.92 kWh/m^2 anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.38
Valore raggiungibile: 1.42

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 23.75 kWh/m^2 anno

Valore raggiungibile: 23.75 kWh/m^2 anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:1124.41 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento termico terrazzo di copertura	23.52	2100.00	15 anni e 4 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento termico terrazzo di copertura	23.52	2100.00	15 anni e 4 mesi

Tecnico Claudia Fabbri Numero 5689

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

Firmato Da: MANTELLI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2d169ef53c327ac169c74352cf211ce1

Data presentazione:17/12/1983 - Data: 16/02/2016 - n. T233244 - Richiedente: MNTRRT68E41D969U

MODULARIO F. rig. rend. 497

Mod. B (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire 50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ..... *Via* E Lucarno 99

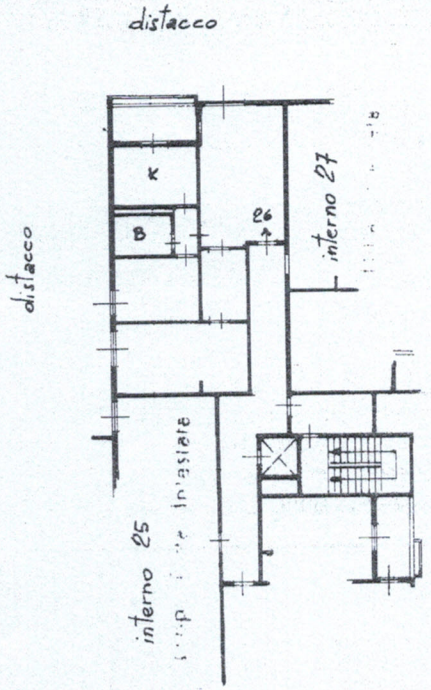
Ditta SCI SpA Costruzioni e Insediamenti Edilizi

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di .....

interno 26

piano quarto

H = 2,70



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	
PROT. N° 5221	

Compilata dal Geom. Giovanni Battista Ultimino
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de Geometri

della Provincia di Genova

DATA .....

Firma: G.B. Ultimino

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/02/2016 - Comune di GENOVA/Q (D969) - < Sez.Urb.: STR - Foglio: 33 - Particella: 994 - Subalterno: 122 >
VIA EZIO LUCARNO n. 99 piano: 4 interno: 26;

Ultima planimetria in atti

Data presentazione:17/12/1983 - Data: 16/02/2016 - n. T233244 - Richiedente: MNTRRT68E41D969U
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

10 metri

Firmato Da: MANTELLI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2d169ef53c327ac169c74352cf211ce1

Data presentazione:17/12/1983 - Data: 13/07/2016 - n. T229155 - Richiedente: MNTRRT68E41D969U

MODULARIO F. - rig. rend. - 497

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

Lire 50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

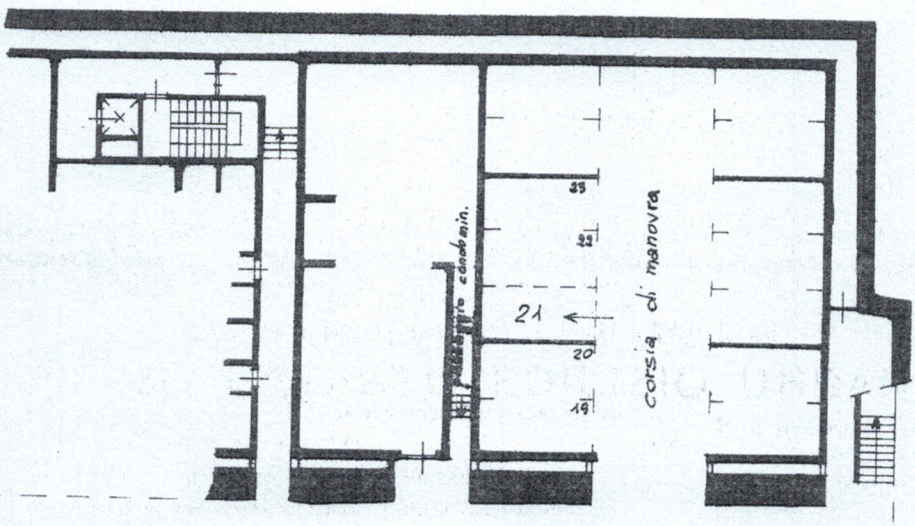
(*R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652*)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ..... *Via* E Lucarno 95

Ditta SCI SpA Costruzioni e Insediamenti Edilizi

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di .....

posto auto coperto 21
piano Terreno
H = 2.80



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal Geom. Giovanni Battista Minuto
(*Titolo, nome e cognome del tecnico*)

Iscritto all'Albo de Geometri

della Provincia di Genova

DATA .....

Firma: G.Battista

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/07/2016 - Comune di GENOVA (D969) - < Sez.Urb.: STR - Foglio: 33 - Particella: 994 - Subalterno: 45 >
VIA EZIO LUCARNO n. 95 piano: T interno: 21

Data presentazione:17/12/1983 - Data: 13/07/2016 - n. T229155 - Richiedente: MNTRRT68E41D969U
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Firmato Da: MANTELLI ROBERTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 2d169ef53c327ac169c74352df211ce1