ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 3230

Rilasciato il 26-01-2016 Scadenza il 26-01-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA PINETTI 19 C INT. 45 GENOVA

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u[m^2]: 60.20

Volume lordo V[m^3]: 238.87

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.37

Proprietà: [redacted]

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: GED

Foglio: 38

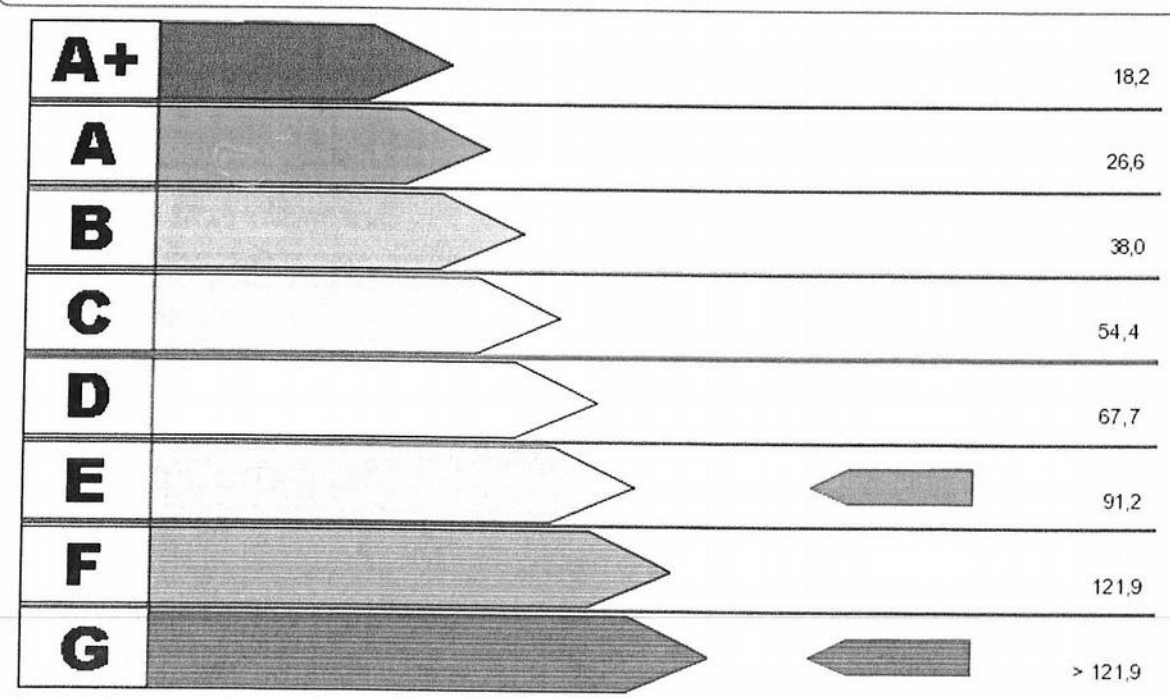
Mappale: 720

Sub: 41

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 126.65 kWh/m² anno

Valore Raggiungibile: 83.46 kWh/m² anno

Benefici ambientali

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 1.48 t/anno

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 0.96 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

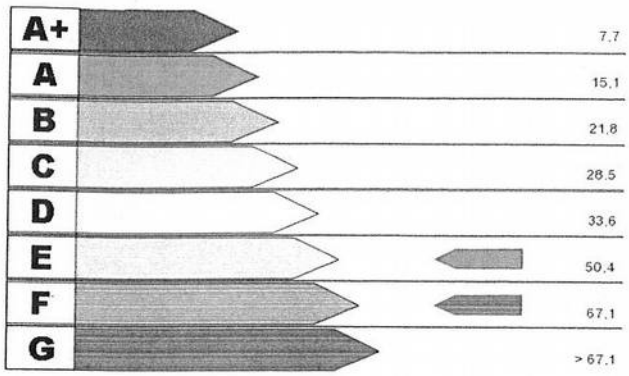
☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 3230

Rilasciato il 26-01-2016 Scadenza il 26-01-2026

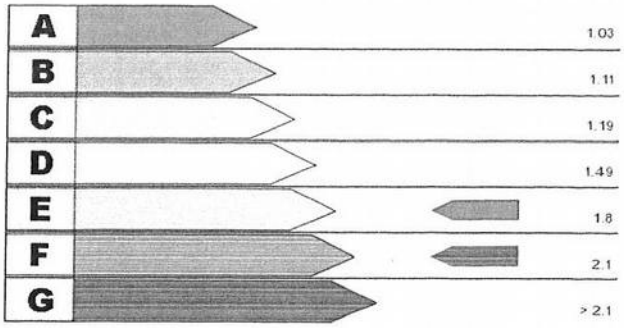
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



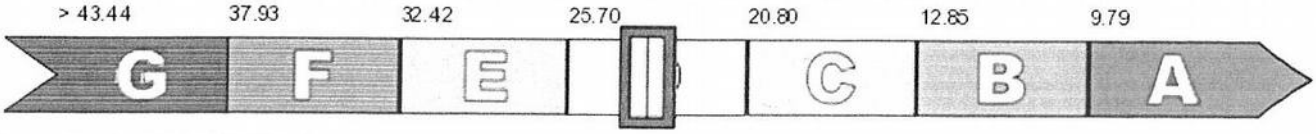
Valore attuale: 52.49 kWh/m² anno
Valore raggiungibile: 36.77 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.95
Valore raggiungibile: 1.61

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 24.26 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 24.26 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:1223.90 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
insuflaggio parete perimetrale+coibentazione cassonetti	25.43	1300.00	9 anni e 7 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
valvole termostatiche+misuratori di calore	19.28	750.00	7 anni e 3 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
insuflaggio parete perimetrale+coibentazione cassonetti+valvole termostatiche e misuratori di calore	43.20	2050.00	8 anni e 11 mesi

Tecnico Barbara Volpato Numero 4559

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

Certificazione Energetica degli Edifici

REGIONE LIGURIA

Ricevuta

N. certificatore:	4559
Cognome:	Volpato
Nome:	Barbara
Anno:	2016
Numero Certificato:	3230
Data Protocollo:	27/01/2016 15:50
Numero Protocollo:	PG/2016/0016650

Impronta file .pdf:

45fa81907c5cf94305da0f4d9b20fa8da6171deff9b8b137a4ffd27d9784dd33

Impronta file .xml:

2424e40a848cbb293c61f610af8b3babffc6eda7a44881d55a6c09b3d744f741