

TESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 16977

asciato il 14-06-2013

validità fino al 14-06-2023

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA TEGLIA 2A/10

Proprietà: Sig. [redacted]

Anno di costruzione: 1910

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 70.8

Volume lordo V [m^3]: 280.6

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.56

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Città: Genova

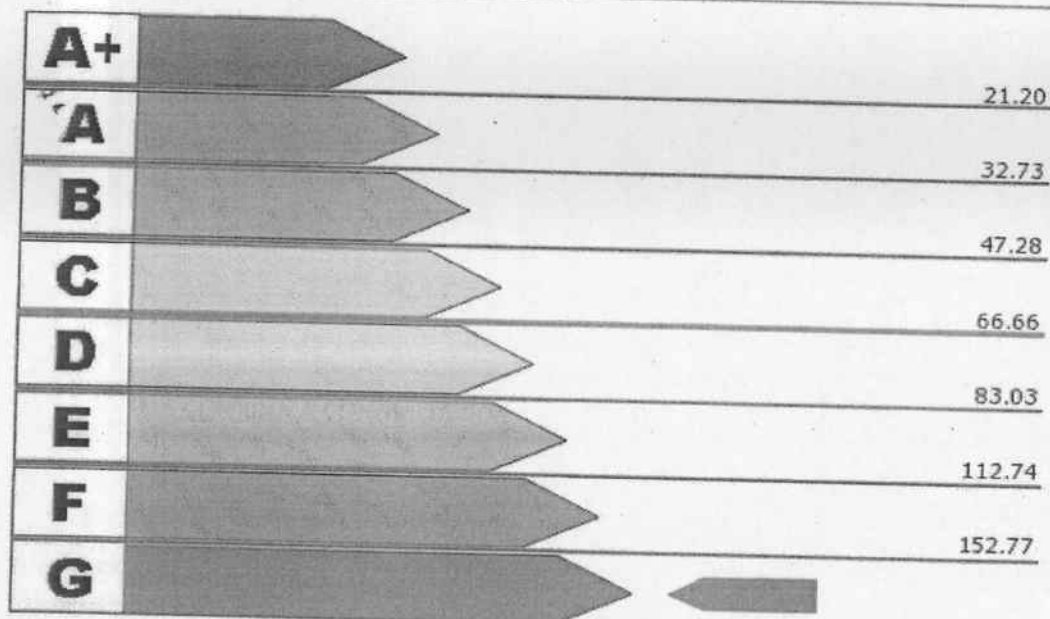
Foglio: 212

Particella: 24

Sezione: RIV

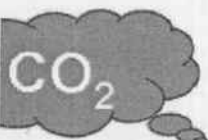
Sub: 26

Consumo di energia globale

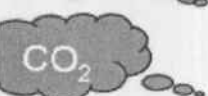


Valore Attuale: 230.82 kWh/m²anno
Valore Raggiungibile: 182.09 kWh/m²anno

Impatto Ambientale



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 3.7 t/anno

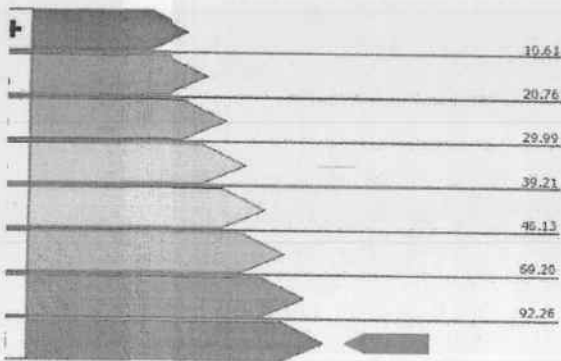


Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 2.92 t/anno

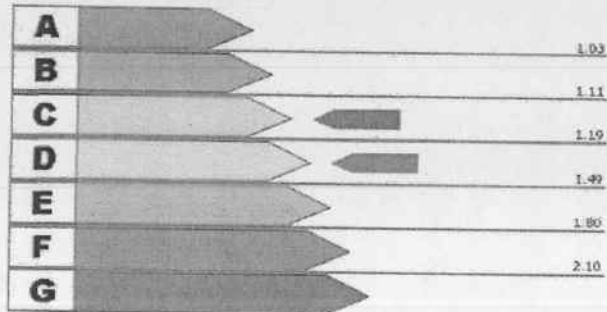
TESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 16977

Stazione energetiche parziali

Calore



Impianto per la climatizzazione



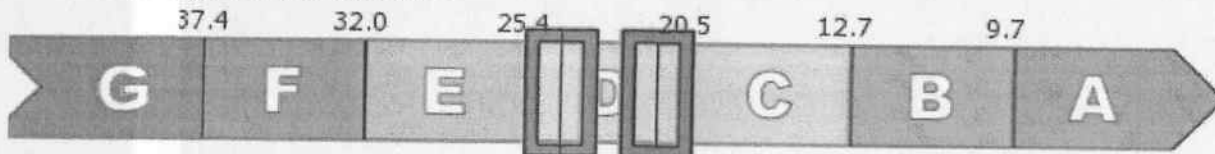
Valore attuale: 147.0 kWh/m²anno

Valore raggiungibile: 137.06 kWh/m²anno

Valore attuale: 1.42

Valore raggiungibile: 1.18

Consumo di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 21.66 kWh/m²anno

Valore raggiungibile: 20.84 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ISOLAMENTO SERRAMENTI	14.14	3500	15
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ISOLAMENTO CALDAIA CON UNA A CONDENSAZIONE	36.97	3000	5
ISOLAMENTO RINNOVABILI			
MIGLIORAMENTO A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
ISOLAMENTO SERRAMENTI E CALDAIA	48.73	6500	8

Nome e numero del certificatore:

CERTIFICATORE N°794

