

TRIBUNALE DI GENOVA
esecuzione immobiliare n.585/2008 R.E.

II Avviso di vendita

Il 13/3/2018 ore 14,30 nell'aula 46 piano 3 Tribunale di Genova avrà luogo la vendita senza incanto della proprietà dell'appartamento sito in Comune di Genova, Via Ponterotto 58/3 di 7 vani catastali, r.c. € 704,96 di mq.120 circa, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, disimpegno, oltre ad un terrazzo di mq.16, occupato senza titolo, a confini: a nord con distacco; a sud con cortile, interno 2, scale e distacco, ad ovest con altro appartamento e ad est con Via Ponterotto

PREZZO BASE: € 89.300,00

Le offerte vanno presentate in busta chiusa ed in bollo presso lo studio del delegato in Genova Viale Sauli 39/6 tel. 010.564526 entro le ore 13,00 del 12/3/2018 e dovranno contenere a pena di inefficacia due assegni circolari non trasferibili intestati a: "Esecuzione Immobiliare n.585/2008 R.E.", uno cauzione 10%, l'altro spese 15% dell'offerta.

Non saranno considerate valide offerte inferiori di oltre un quarto rispetto al prezzo base. Il pagamento del residuo prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

In caso di offerta inferiore rispetto al prezzo base, ma in misura non superiore ad un quarto, il delegato potrà far luogo alla vendita qualora ritenga che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita.

Si precisa che il Tribunale non si avvale di mediatori e che nessun compenso per mediazione deve essere dato ad agenzie immobiliari.

Per ulteriori precisazioni e regolarità edilizie si invita ad esaminare attentamente le due relazioni peritali che l'offerente ha l'onere di consultare sul sito www.astegiudiziarie.it o presso il custode previo appuntamento.

Il delegato e custode **avv. Eugenio Gaeta**