"R"

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 52183

Rilasciato il 30-11-2016 Scadenza il 30-11-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: via ettore gianello civico 6 interno 4 - genova

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile A_u[m^2]: 96.61

Volume lordo V[m^3]: 374.30

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.29

Proprietà: [redacted]la

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: COR

Foglio: 79

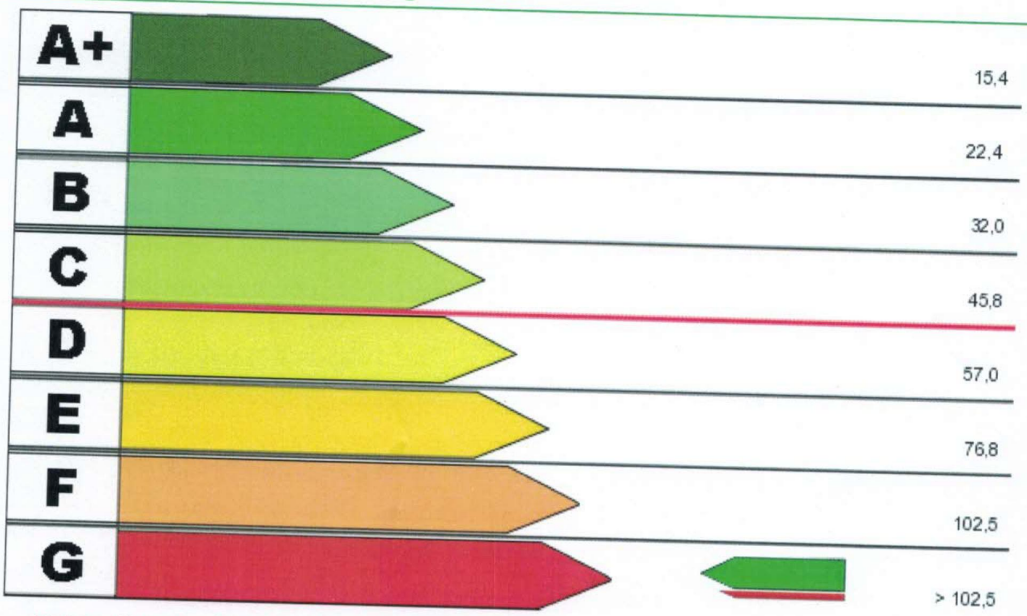
Mappale: 117

Sub: 58

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 157.19 kWh/m^2 anno

Valore Raggiungibile: 131.13 kWh/m^2 anno

Benefici ambientali

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.78 t/anno

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 2.30 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

Firmato Da: BENFANTE MARCELLO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1cdf065dae6126557d106edc413ea1d7

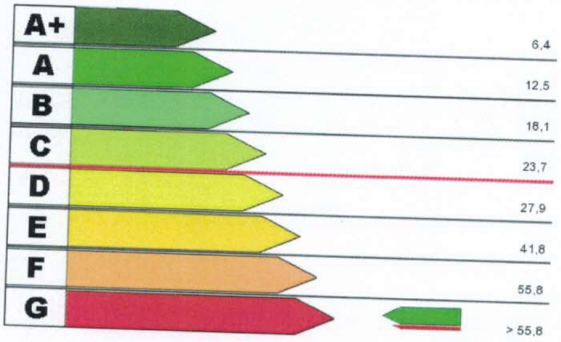
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 52183

Rilasciato il 30-11-2016 Scadenza il 30-11-2026

"R"

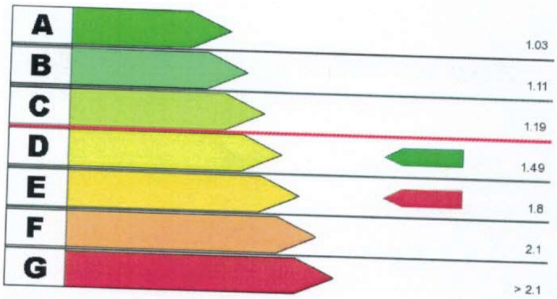
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



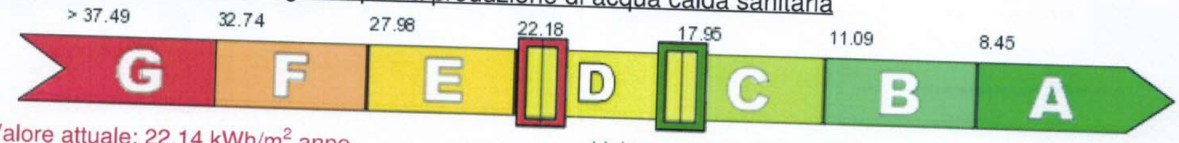
Valore attuale: 75.69 kWh/m^2 anno
Valore raggiungibile: 75.69 kWh/m^2 anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.78
Valore raggiungibile: 1.49

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 22.14 kWh/m^2 anno

Valore raggiungibile: 18.43 kWh/m^2 anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:994.77 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
sostituzione infissi	24.25	4500.00	27 anni e 10 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
sostituzione caldaia	26.06	2500.00	14 anni e 9 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
sostituzione caldaia	26.06	2500.00	14 anni e 9 mesi

Tecnico Roberto Trapasso

Numero 125

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI GENOVA Geom. ROBERTO TRAPASSO N° 2526

Firma, timbro

Firmato Da: BENFANTE MARCELLO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 1cdf065dae6126557d106edc413ea1d7