

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 11545

Rilasciato il 17-02-2014

Scadenza il 17-02-2024

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: VIA ANDREA COSTA 8/5

Proprietà: [REDACTED]

Anno di costruzione: 1930

Zona Climatica: D

Superficie utile A_u [m^2]: 87,23

Volume lordo V [m^3]: 370,39

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0,31

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

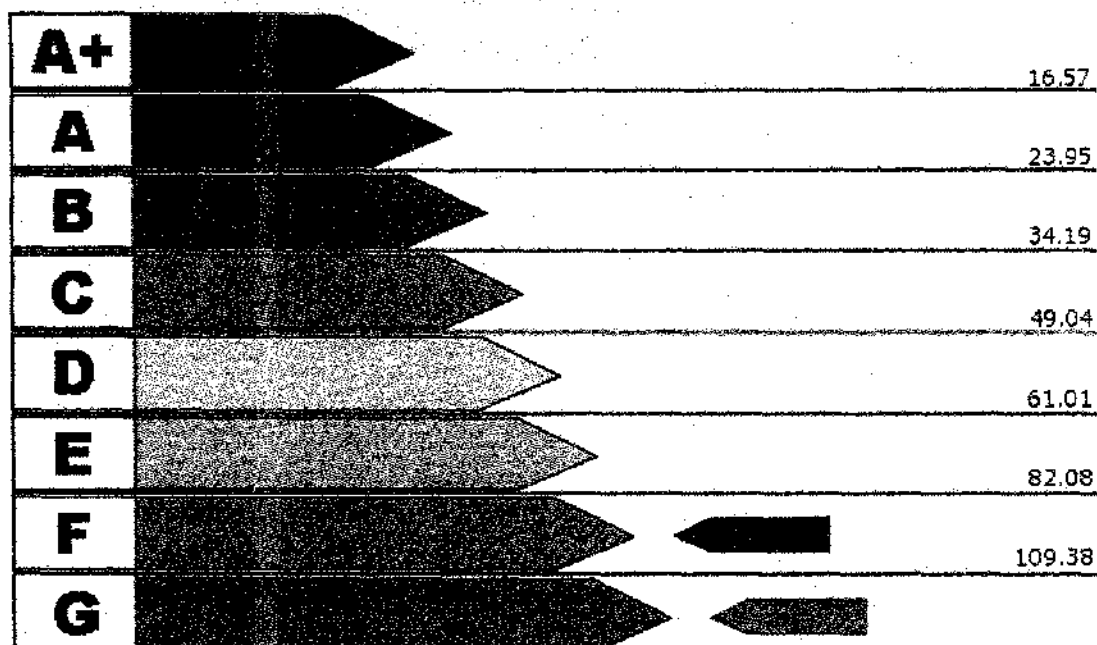
Mappale: 353

Sezione: SEP

Foglio: 55

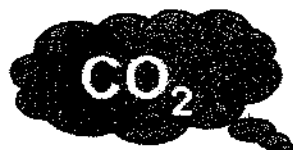
Sub: 17

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 135.18 kWh/ m^2 anno
Valore Raggiungibile: 97.55 kWh/ m^2 anno

Benefici Ambientali



Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2,66 t/anno

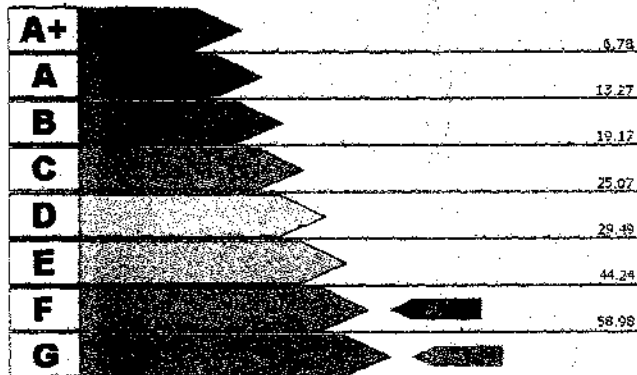


Potenziale di riduzione CO_2 ottenibile con interventi migliorativi: 1,92 t/anno

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 11545

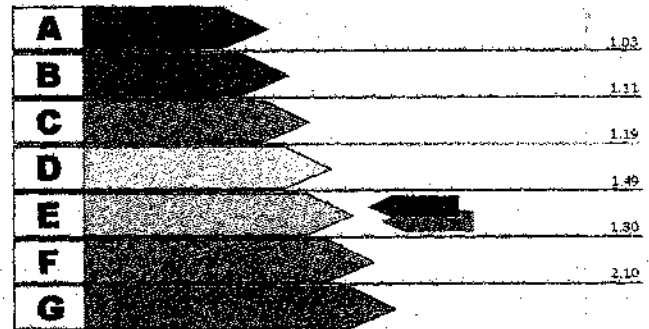
Prestazione energetiche parziali

Involucro



Valore attuale: 63.81 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 48.78 kWh/m²anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.6
 Valore raggiungibile: 1.6

Produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 20.6 kWh/m²anno
 Valore raggiungibile: 19.64 kWh/m²anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
COIBENTAZIONE PARETE VANO SCALA	22.69	4000	0
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
SOSTITUZIONE CON CALDAIA A CONDENSAZIONE	18.06	800	0
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
NON FATTIBILE, CONDOMINIO			
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ² anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
COIBENTAZIONE PARETE VANO SCALA+SOSTITUZ. CALDAIA	37.63	4800	0

Firma, timbro e numero del certificatore:

ARCA, ROBERTO CASTAGNA
 ALBO CERTIFICATORI REGIONE LAZIO
 n° 3587

