

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 47708

Rilasciato il 05-11-2016

Scadenza il 05-11-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: VIA MERANO 5-1A

Comune: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Superficie utile A_u [m²]: 81.29

Rapporto di forma S/V [m⁻¹]: 0.80

Proprietà: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Provincia: Genova

Zona climatica: D

Volume lordo V [m³]: 303.49

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: SEP

Mappale: 190

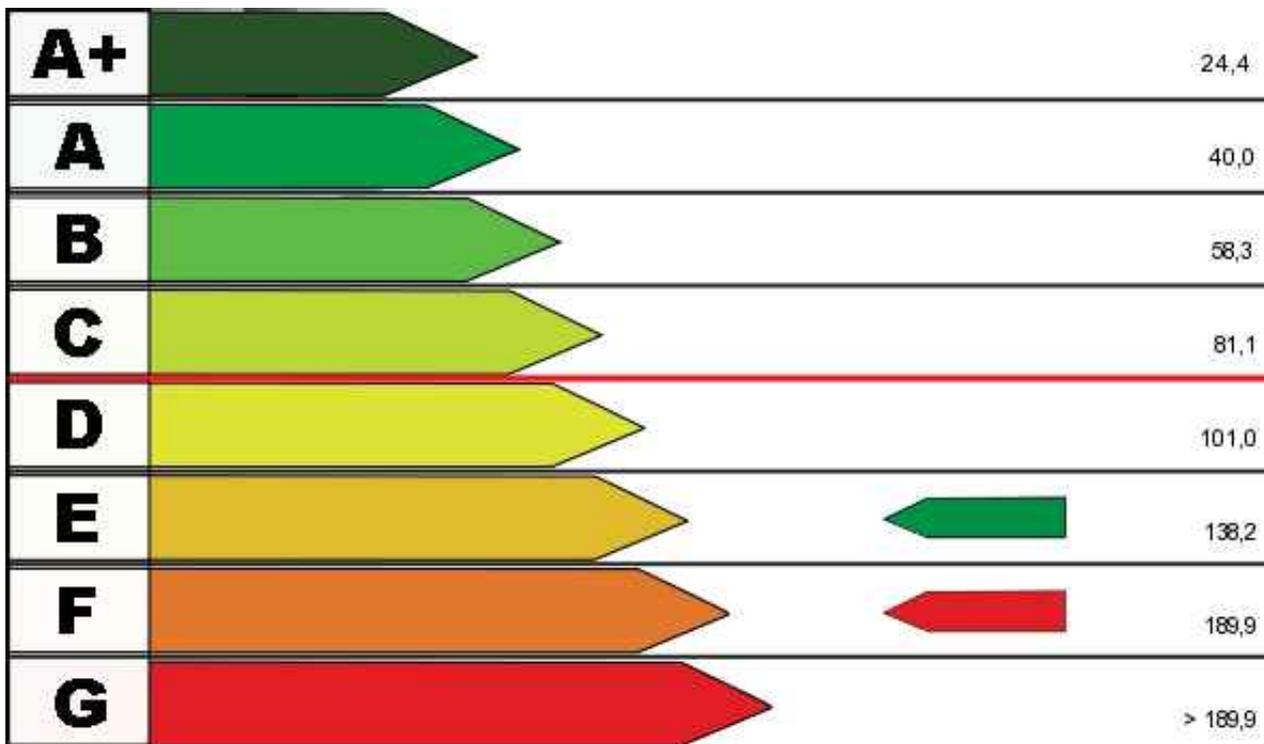
Foglio: 55

Sub: 11

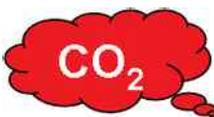
IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Benefici ambientali



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 2.87 t/anno



Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 1.78 t/anno

Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore

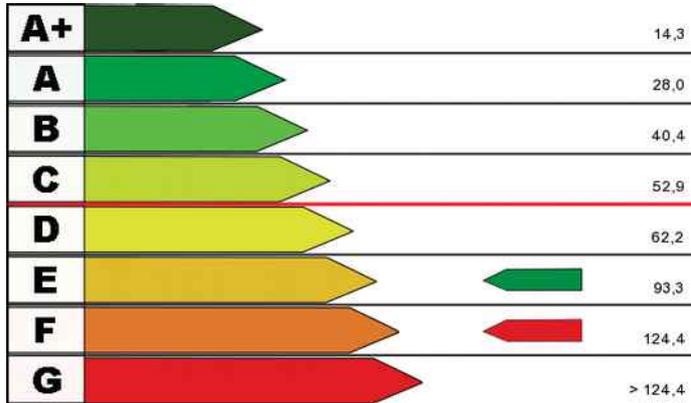
ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 47708

Rilasciato il 05-11-2016

Scadenza il 05-11-2026

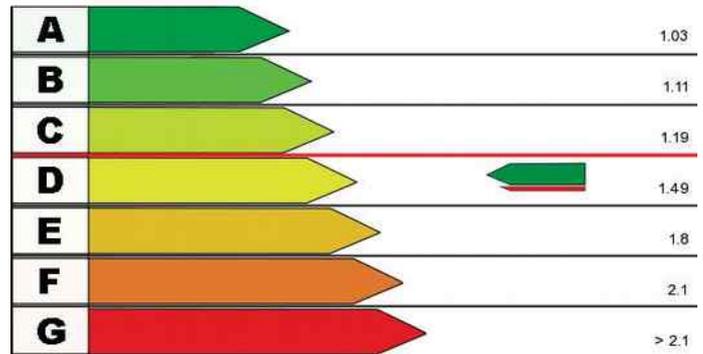
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



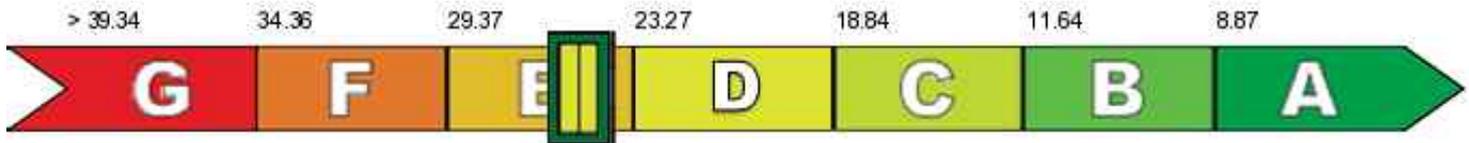
Valore attuale: 123.53 kWh/m² anno
 Valore raggiungibile: 68.75 kWh/m² anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.28
 Valore raggiungibile: 1.30

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 25.92 kWh/m² anno

Valore raggiungibile: 26.06 kWh/m² anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q_{c.nd}: 1771.00 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L: 0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento solaio superiore (costi al netto detrazioni fiscali)	67.81	5000.00	12 anni e 7 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m ² anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Isolamento solaio superiore (costi al netto detrazioni fiscali)	67.81	5000.00	12 anni e 7 mesi

Tecnico Roberto Gennaro

Numero 667

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

