

# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 50811

Rilasciato il 23-11-2016

Scadenza il 23-11-2026

## Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Chiaravagna civ.118

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile  $A_u$  [m<sup>2</sup>]: 58.76

Volume lordo  $V$  [m<sup>3</sup>]: 246.07

Rapporto di forma  $S/V$  [m<sup>-1</sup>]: 0.87

Proprietà: *Grasso*

### IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: BOR

Foglio: 65

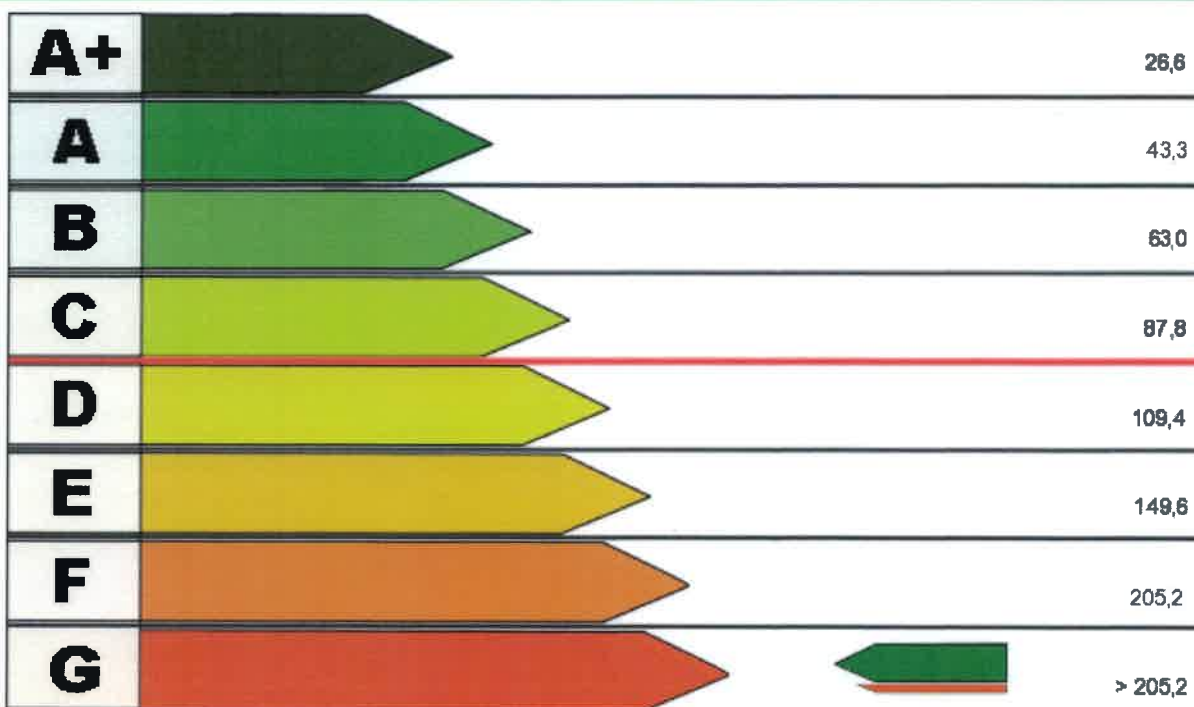
Mappale: 56

Sub: 10

### IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

## Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 294.62 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore Raggiungibile: 262.41 kWh/m<sup>2</sup> anno

## Benefici ambientali



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio allo stato attuale: 3.33 t/anno



Emissioni di CO<sub>2</sub> attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 2.95 t/anno

## Fonti rinnovabili

Non utilizzate

Utilizzate

Solare termico

Biomassa

Cogenerazione

Solare fotovoltaico

Pompa di calore



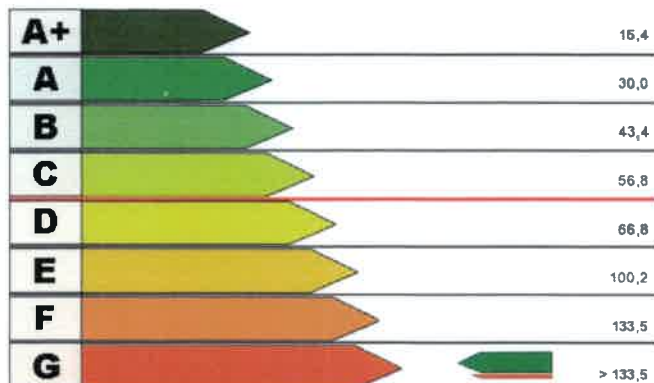
# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 50811

Rilasciato il 23-11-2016

Scadenza il 23-11-2026

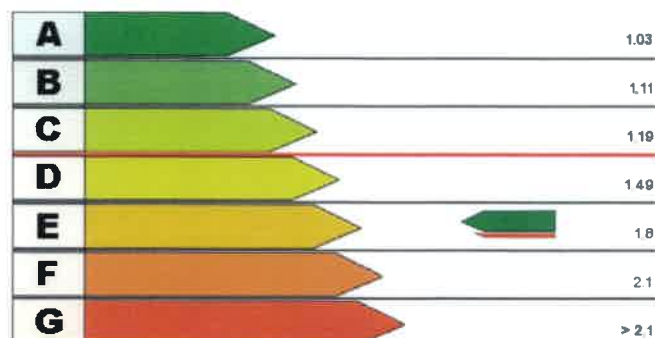
## Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



Valore attuale: 159.83 kWh/m<sup>2</sup> anno  
 Valore raggiungibile: 159.83 kWh/m<sup>2</sup> anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.70  
 Valore raggiungibile: 1.50

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 22.45 kWh/m<sup>2</sup> anno

Valore raggiungibile: 22.45 kWh/m<sup>2</sup> anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

Q<sub>c,nd</sub>: 663.39 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E<sub>L</sub>: 0.00 kWh/anno

## Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Termovalvole	32.22	650.00	4 anni e 12 mesi
ENERGIE RINNOVABILI	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	kWh/m <sup>2</sup> anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
Termovalvole	32.22	650.00	4 anni e 12 mesi

Tecnico **Andrea Gatto**

Numero **7278**

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro



# Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

## Ricevuta

**N. certificatore:** 7278  
**Cognome:** Gatto  
**Nome:** Andrea  
**Anno:** 2016  
**Numero Certificato:** 2245  
**Data Protocollo:** 20/01/2016 18:20  
**Numero Protocollo:** PG/2016/0011149

### Impronta file .pdf:

631c5139be18cae1bc64c32c355a6ad231bfbeb32829e0aaf5b657fa3e16eb27

### Impronta file .xml:

1a7551d215d8c758ca2d1ba0219bd2fc845d6f21a000ca89887791ce766543fe

