ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53327

Rilasciato il 09-12-2016 Scadenza il 09-12-2026

Informazioni generali dell'edificio

Indirizzo: Via Mario Romagnoli, 25

Comune: Genova

Provincia: Genova

Anno di costruzione: Prima del 1976

Zona climatica: D

Superficie utile $A_u[m^2]$: 101.45

Volume lordo $V[m^3]$: 360.00

Rapporto di forma $S/V\ [m^{-1}]$: 0.67

Proprietà: :

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Sezione: GED

Foglio: 38

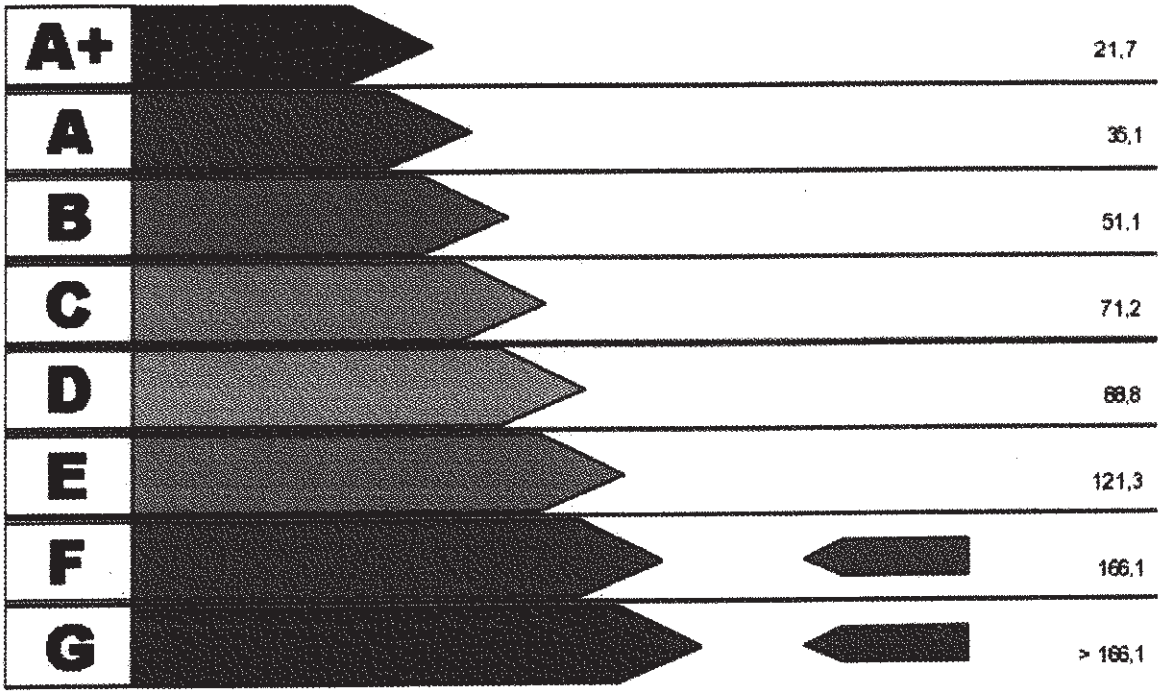
Mappale: 1018

Sub: 2

IDENTIFICATIVO IMPIANTI TERMICI

Codice catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici (se presente):

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 225.82 kWh/m^2 anno

Valore Raggiungibile: 145.30 kWh/m^2 anno

Benefici ambientali

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio allo stato attuale: 4.24 t/anno

CO_2 Emissioni di CO_2 attribuibili all'edificio con interventi migliorativi: 2.68 t/anno

Fonti rinnovabili

☒ Non utilizzate

☐ Utilizzate ☐ Solare termico ☐ Biomassa ☐ Cogenerazione

☐ Solare fotovoltaico ☐ Pompa di calore

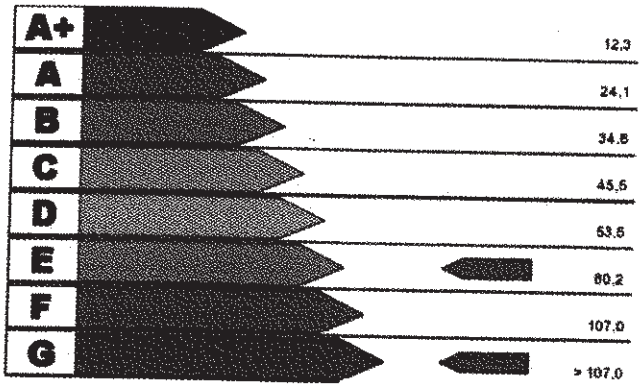
Firmato Da: ASTARITA SILVIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3ad3a5ed25d5160440 5f1b559aa93be4

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA n. 53327

Rilasciato il 09-12-2016 Scadenza il 09-12-2026

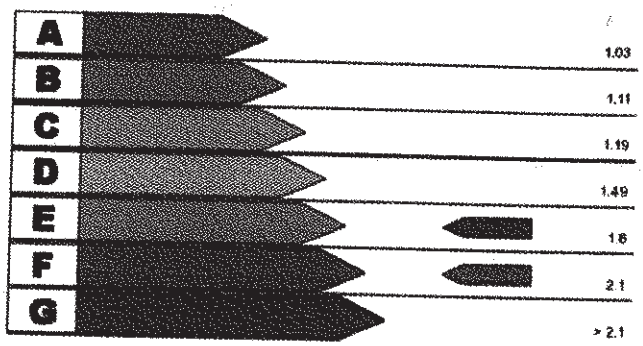
Indici e fabbisogni di energia parziali

Indice di prestazione energetica dell'involucro edilizio



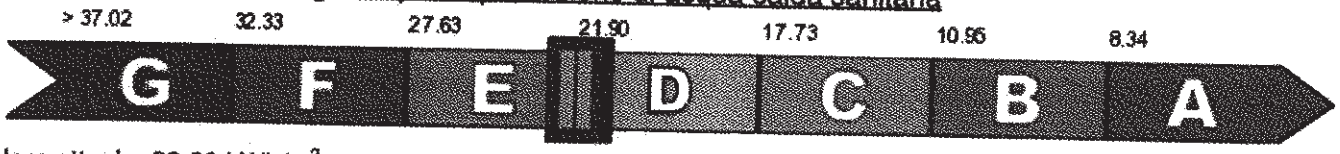
Valore attuale: 118.96 kWh/m^2 anno
Valore raggiungibile: 67.95 kWh/m^2 anno

Indice di prestazione energetica dell'impianto per la climatizzazione invernale



Valore attuale: 1.71
Valore raggiungibile: 1.80

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria



Valore attuale: 22.60 kWh/m^2 anno

Valore raggiungibile: 22.91 kWh/m^2 anno

Fabbisogno ideale di energia termica utile per il raffrescamento

$Q_{c.nd}$:1244.44 kWh/anno

Fabbisogno di energia elettrica per l'illuminazione (solo non residenziale)

E_L:0.00 kWh/anno

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	kWh/m^2 anno risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di Ritorno
ISOLAMENTO SOTTOTETTO	80.52	7000.00	12 anni e 9 mesi
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
ENERGIE RINNOVABILI	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	**kWh/m^2 anno risparmiati**	**Sovraccosto/ Costo intervento**	**Tempo di Ritorno**
ISOLAMENTO SOTTOTETTO	80.52	7000.00	12 anni e 9 mesi

Tecnico Valentina Di Franco

Numero 5745

Il Tecnico dichiara sotto la propria responsabilità, l'indipendenza, l'imparzialità di giudizio e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 75/2013

Firma, timbro

ORDINE DELLA PROVINCIA DI SAVONA - ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
VALENTINA DI FRANCO
ARCHITETTO
N° 904

Firmato Da: ASTARITA SILVIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3ad3a5ed25d51604405f1b559aaa93be4